

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 244/4

Дом ул. Байкальская, 244/4

16 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 14 лет назад и находится под управлением ЖСК «Альтернатива» 12 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3181 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 244/4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 244/4, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

16

Количество квартир

55

Жилая площадь

3181.4□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Альтернатива»](#) с 01-11-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

906.70

Площадь общих помещений

1 504.30

Площадь общего зем. участка

490.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

454.70

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт фасада	-	-	-	м2

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт

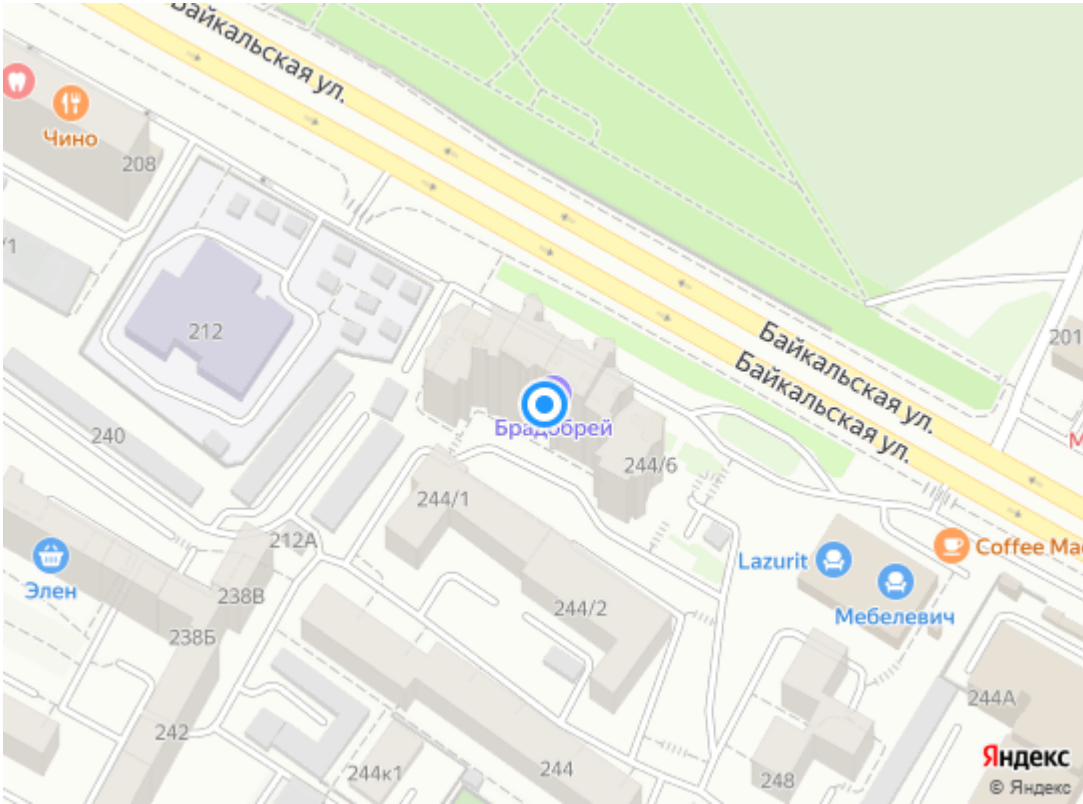
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 244/4, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ?????????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 244/5](#)

Построен в 2011 году
ЖСК «Альтернатива»
14 метров

- [ул. Байкальская, 244/3](#)

Построен в 2010 году
ЖСК «Альтернатива»
31 метр

- [ул. Байкальская, 244/1](#)

Построен в 2006 году
ТСЖ «Островок»
33 метра

- [ул. Байкальская, 244/6](#)

Построен в 2011 году
ЖСК «Альтернатива»
39 метров

- [ул. Байкальская, 244, к. 2](#)

Построен в 2007 году
УК «Авиатор Сибирь»
50 метров

Отзывы о доме ул. Байкальская, 244/4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Байкальская, 244/4 в Иркутске
2024 РуТсж.рф