

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 244/3

Дом ул. Байкальская, 244/3

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 14 лет назад и находится под управлением ЖСК «Альтернатива» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2005 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 244/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 244/3, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2010

Количество этажей

10

Количество квартир

34

Жилая площадь

2004.9□

Кадастровый номер

38:36:000023:0365

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Альтернатива»](#) с 01-02-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

2010

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

1 098.20

Площадь общих помещений

690.00

Площадь общего зем. участка

560.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Смешанные

Площадь подвала

482.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки
Горячая вода
 Центральное (закрытая система)
Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарные гидранты
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2

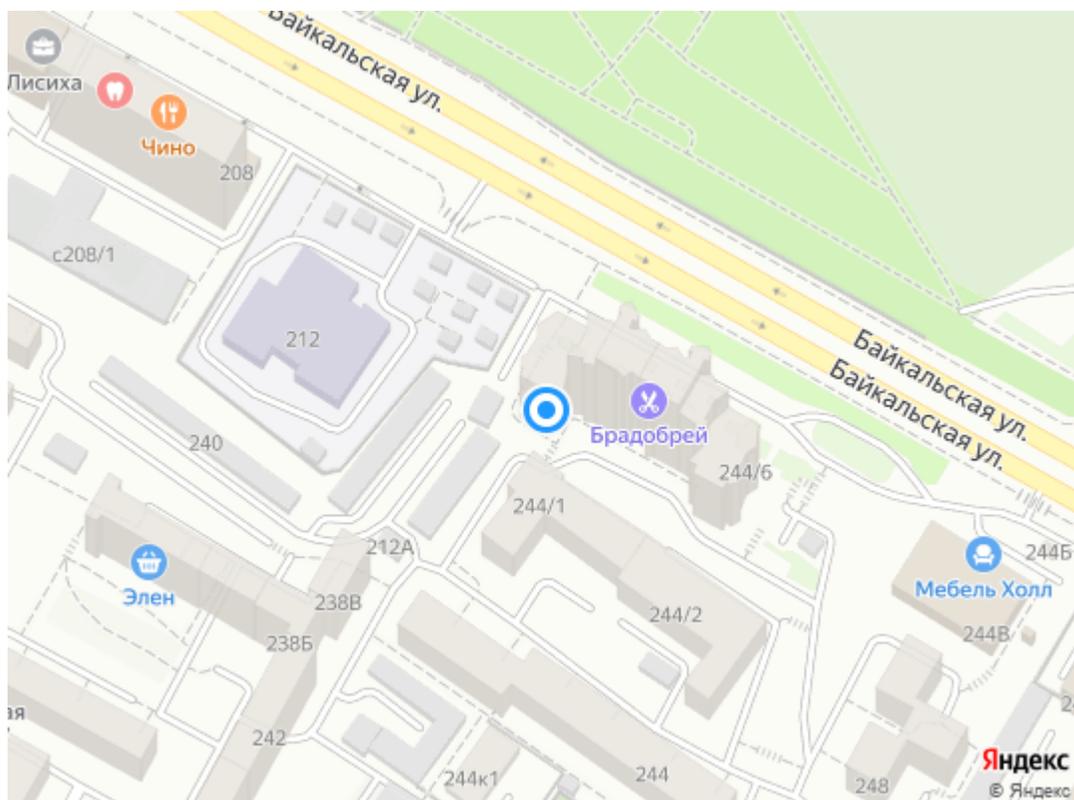
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 244/3, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ????????????
- ????????????

- [PDF](#)
 -
-

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 244/1](#)

Построен в 2006 году

ТСЖ «Островок»

26 метров

- [ул. Байкальская, 244/4](#)

Построен в 2010 году

ЖСК «Альтернатива»

31 метр

- [ул. Байкальская, 244/5](#)

Построен в 2011 году

ЖСК «Альтернатива»

43 метра

- [ул. Байкальская, 244/6](#)

Построен в 2011 году

ЖСК «Альтернатива»

69 метров

- [ул. Байкальская, 244, к. 2](#)

Построен в 2007 году

УК «Авиатор Сибирь»

70 метров

Отзывы о доме ул. Байкальская, 244/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 244/3 в Иркутске
2024 РуТсж.рф