

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 244/1

Дом ул. Байкальская, 244/1

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 18 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Островок» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3514 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 244/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 244/1, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2006

Количество этажей

5

Количество квартир

65

Жилая площадь

3513.9□

Кадастровый номер

38:36:000023:0138:25:401:001:200141920

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Островок»](#) с 01-01-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

2006

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

13

Площадь нежилых помещений

626.00

Площадь общих помещений

448.50

Площадь общего зем. участка

1 167.10

Серия и тип постройки здания

не указано в т/п

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

799.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

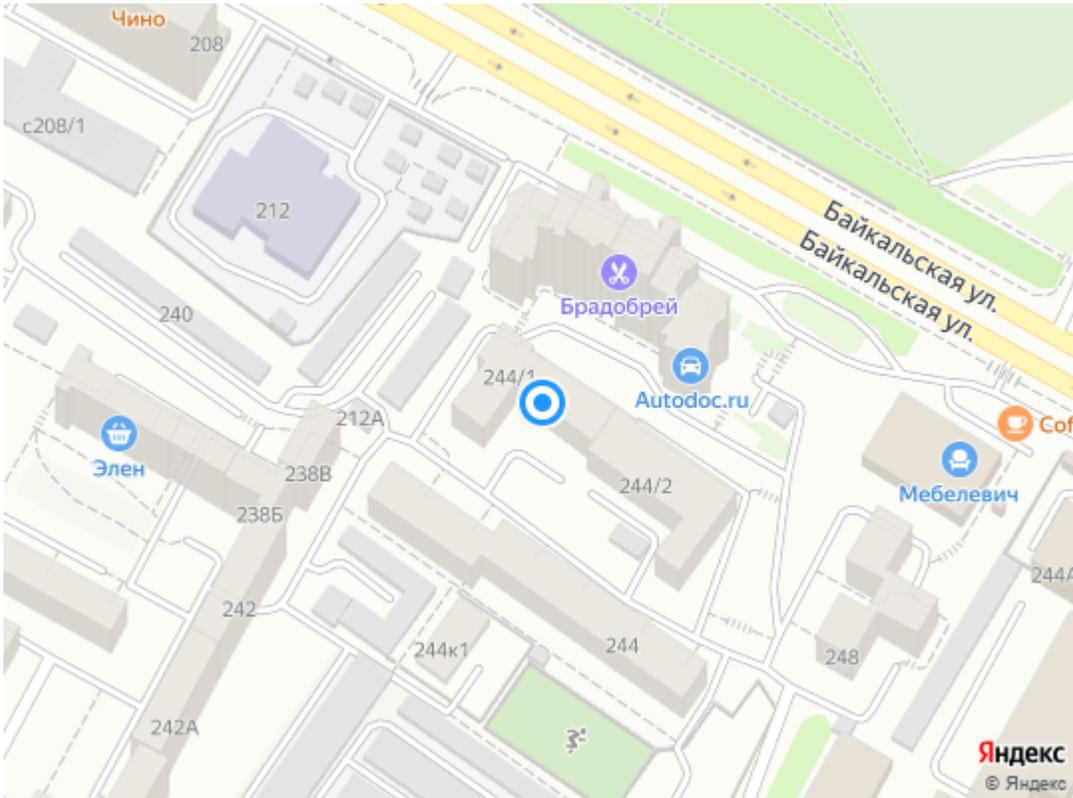
многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3

Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 244/1, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 244/3](#)
Построен в 2010 году
ЖСК «Альтернатива»
26 метров

- [ул. Байкальская, 244/4](#)
Построен в 2010 году
ЖСК «Альтернатива»
33 метра

- [ул. Байкальская, 244/5](#)

Построен в 2011 году
ЖСК «Альтернатива»
39 метров

- [ул. Байкальская, 244, к. 2](#)

Построен в 2007 году
УК «Авиатор Сибирь»
50 метров

- [ул. Байкальская, 244](#)

Построен в 1988 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
57 метров

Отзывы о доме ул. Байкальская, 244/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 244/1 в Иркутске
2024 РуТсж.рф