

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 188/3

Дом ул. Байкальская, 188/3

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 15 лет назад и находится под управлением УК «Дом Сервис» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2175 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 188/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 188/3, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

9

Количество квартир

56

Жилая площадь

2174.8□

Кадастровый номер

38:36:000023:302:193

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дом Сервис»](#) с 12-09-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

578.00

Площадь общих помещений

907.30

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

484.70

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

3

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта
многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2

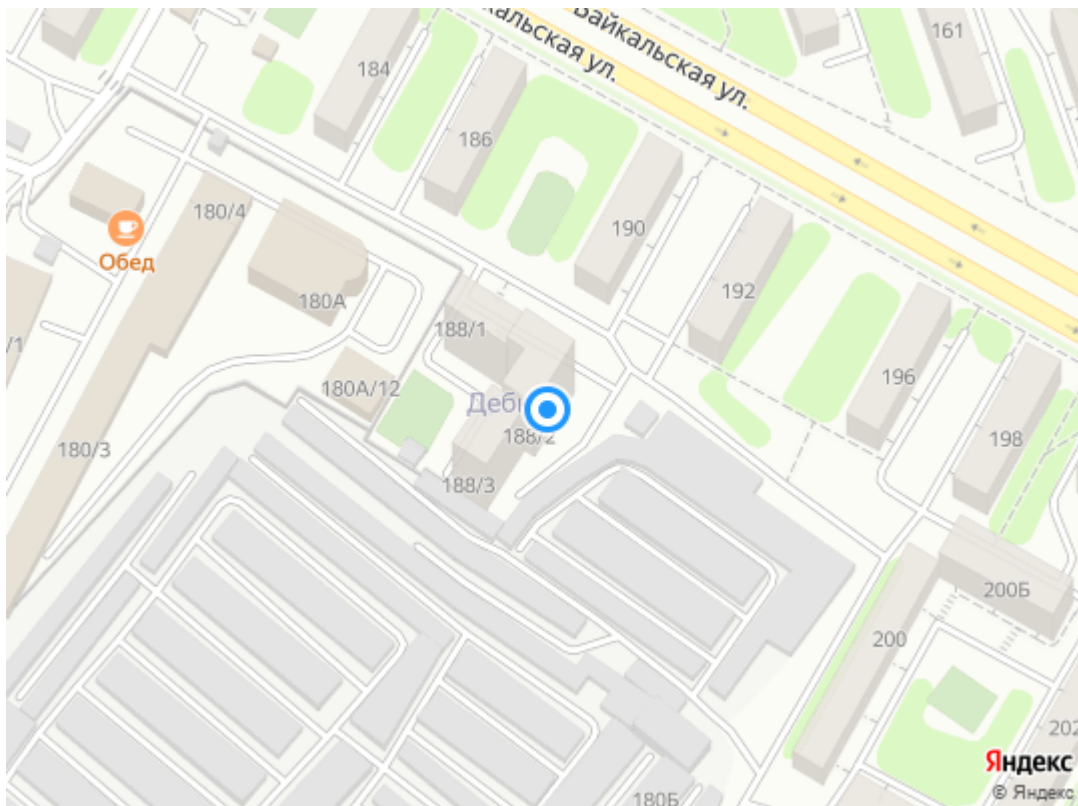
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 188/3, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 188/2](#)

Построен в 2009 году
УК «Дом Сервис»
0 метров

- [ул. Байкальская, 188/1](#)

Построен в 2009 году
УК «Дом Сервис»
0 метров

- [ул. Байкальская, 190](#)

Построен в 1962 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
50 метров

- [ул. Байкальская, 186](#)

Построен в 1967 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
60 метров

- [ул. Байкальская, 192](#)

Построен в 1963 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
72 метра

Отзывы о доме ул. Байкальская, 188/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 188/3 в Иркутске
2024 РуТсж.рф