

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 107а/3

Дом ул. Байкальская, 107а/3

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 19 лет назад и находится под управлением УК «Дом Сервис» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3539 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 107а/3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 107а/3, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2005

Количество этажей

10

Количество квартир

56

Жилая площадь

3538.9□

Кадастровый номер

38:36:000021:0310:25:401:001:200093630

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дом Сервис»](#) с 01-09-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

2005

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

16

Площадь нежилых помещений

868.80

Площадь общих помещений

1 341.70

Площадь общего зем. участка

1 696.64

Площадь парковки

129.50

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Смешанные

Площадь подвала

643.50

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

2

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта
многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2

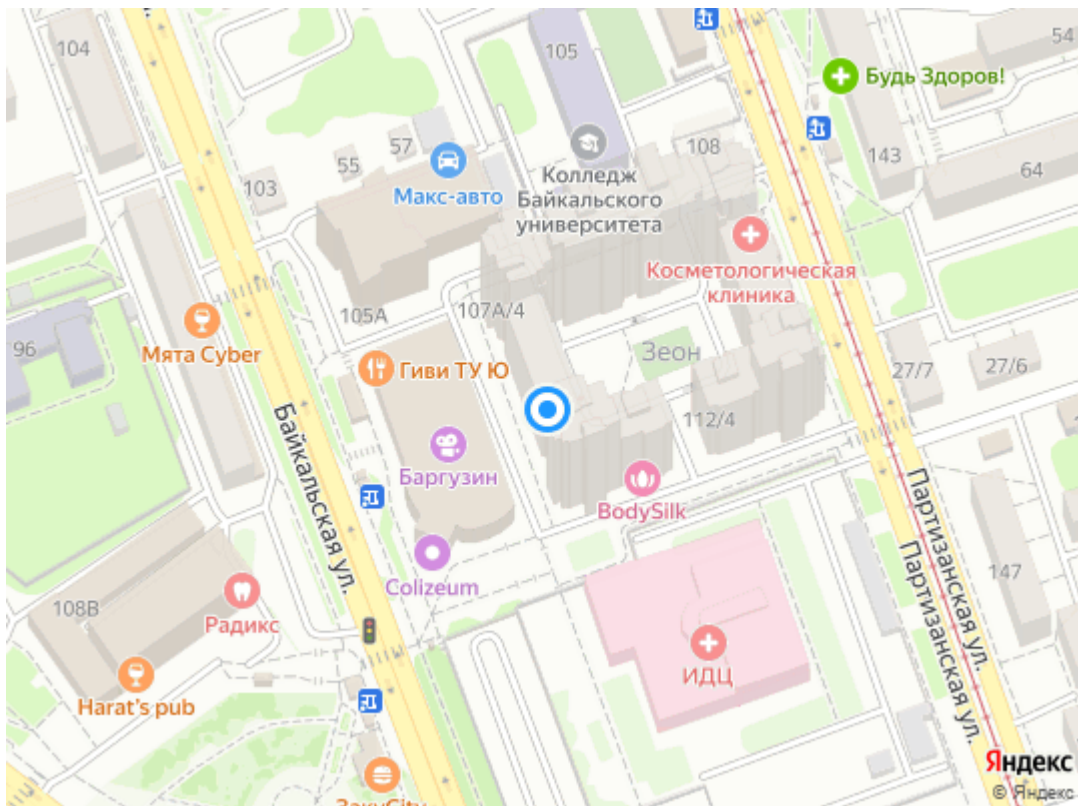
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 107а/3, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 107а/2](#)

Построен в 2005 году
УК «Дом Сервис»
17 метров

- [ул. Байкальская, 107а/4](#)

Построен в 2006 году
УК «Дом Сервис»
21 метр

- [ул. Байкальская, 107а/5](#)

Построен в 2007 году
УК «Дом Сервис»
27 метров

- [ул. Байкальская, 107а/1](#)

Построен в 2005 году
УК «Дом Сервис»
28 метров

- [ул. Байкальская, 107а/6](#)

Построен в 2007 году
УК «Дом Сервис»
45 метров

Отзывы о доме ул. Байкальская, 107а/3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 107а/3 в Иркутске
2024 РуТсж.рф