

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 106

Дом ул. Байкальская, 106

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 61 год назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3038 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 106, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 106, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

4

Количество квартир

72

Жилая площадь

3038.2□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 27-11-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

953.00

Площадь общих помещений

342.70

Площадь общего зем. участка

2 377.73

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Базовая

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 251.75

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.

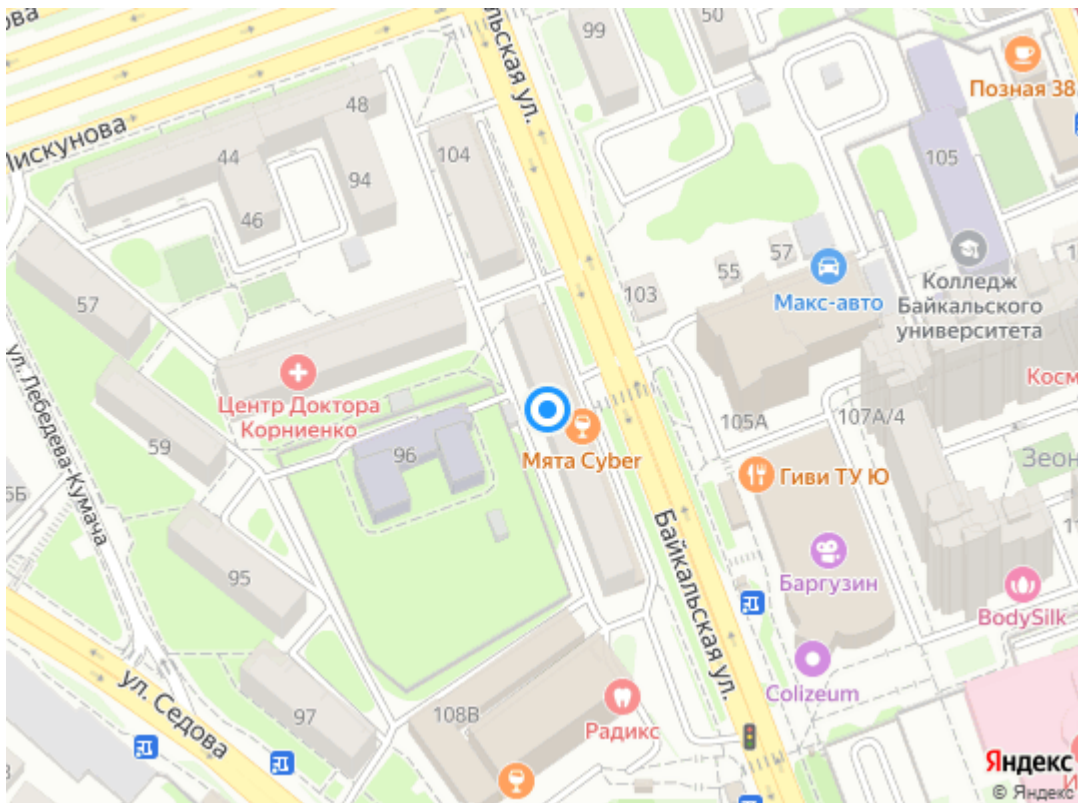
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 106, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 104](#)

Построен в 1965 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

43 метра

- [ул. Байкальская, 94](#)

Построен в 1966 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

48 метров

- [ул. Байкальская, 99](#)

Построен в 1961 году

УК «Народная»

73 метра

- [ул. Байкальская, 102](#)

Построен в 1985 году

УК «Дом-Сервис»

82 метра

- [ул. Пискунова, 50](#)

Построен в 1964 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

96 метров

Отзывы о доме ул. Байкальская, 106

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 106 в Иркутске
2024 РуТсж.рф