

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Байкальская, 102

Дом ул. Байкальская, 102

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 39 лет назад и находится под управлением УК «Дом-Сервис» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4162 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Байкальская, 102, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Байкальская, д. 102, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

4161.6□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дом-Сервис»](#) с 25-11-2015

Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

62.70

Площадь общих помещений

578.10

Площадь общего зем. участка

678.30

Площадь парковки

234.90

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

627.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

3

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт фасада	-	-	-	м2

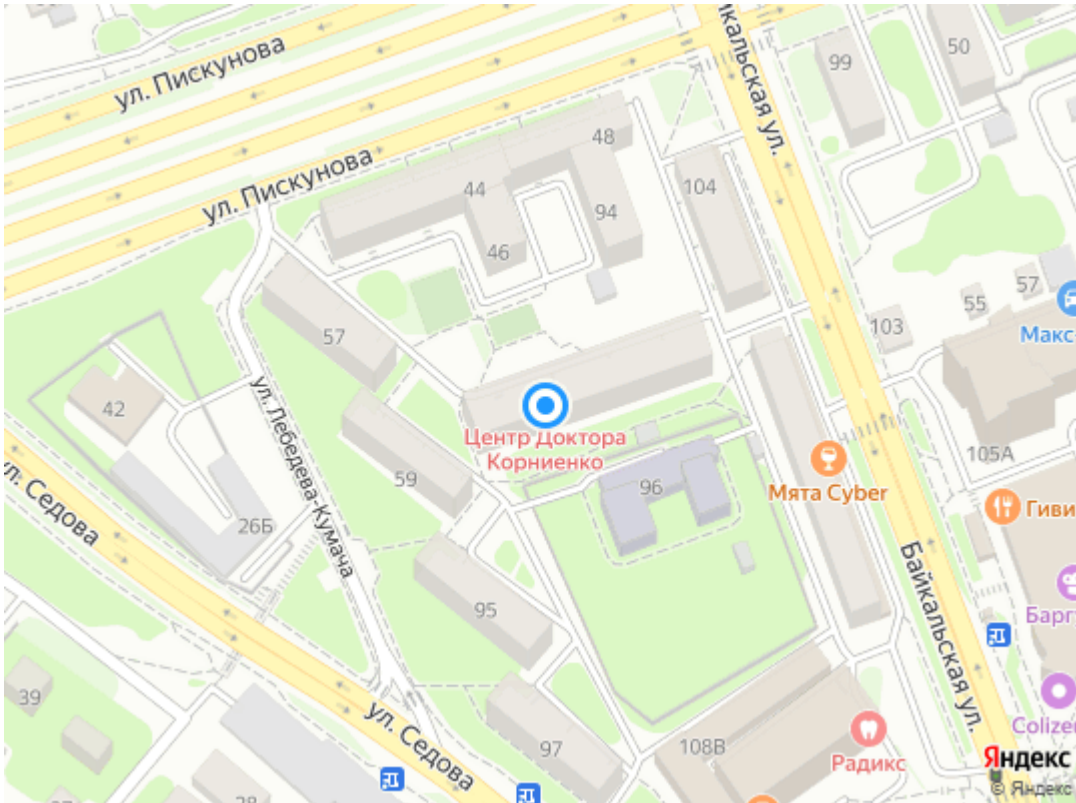
Фотографии дома



Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Байкальская, д. 102, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Байкальская, 94](#)
Построен в 1966 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
39 метров
- [ул. Пискунова, 46](#)
Построен в 1987 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
44 метра

- [ул. Седова, 95](#)

Построен в 1965 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

46 метров

- [ул. Лебедева-Кумача, 59](#)

Построен в 1968 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

49 метров

- [ул. Пискунова, 48](#)

Построен в 1996 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

50 метров

Отзывы о доме ул. Байкальская, 102

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Байкальская, 102 в Иркутске
2024 РуТсж.рф