

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Аэрофлотская, 3

# Дом ул. Аэрофлотская, 3

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 60 лет назад и находится под управлением УК «Приоритет» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2003 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Аэрофлотская, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Аэрофлотская, д. 3, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

4

Количество квартир

48

Жилая площадь

2002.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Приоритет»](#) с 01-04-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

3

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 417.00

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование

АСКУТЭ, теплоснабжение с интерфейсом передачи

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

501.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль             | -              | -                | -                     | шт       |
| Разработка проектной документации | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт крыши                      | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт подвальных помещений       | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем электроснабжения    | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт фундамента дома            | -              | -                | -                     | м3       |
| Ремонт фасада                     | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем газоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем теплоснабжения      | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоотведения       | -              | -                | -                     | м.п      |

---

## Фотографии дома

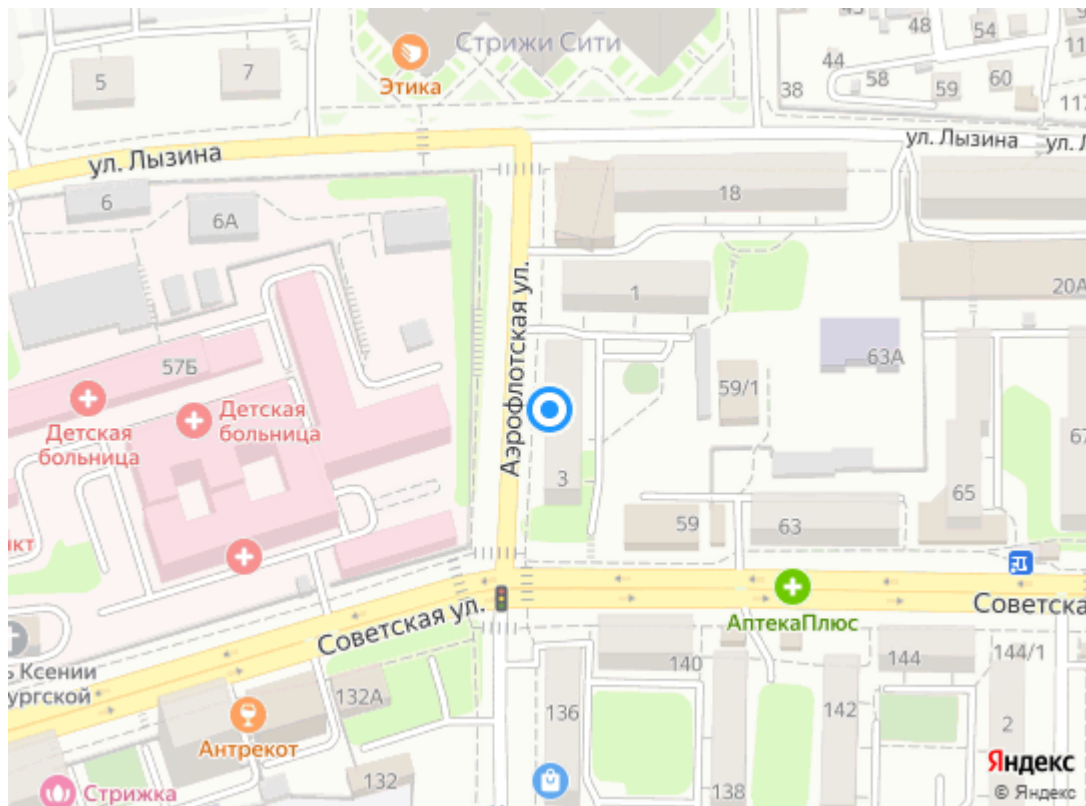
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Аэрофлотская, д. 3, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
  - ???????????
  - [PDF](#)
  - ??????
- 

## Дома рядом

- [ул. Аэрофлотская, 1](#)

Построен в 1964 году

УК «Приоритет»

34 метра

---

- [ул. Советская, 140](#)

Построен в 1961 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

58 метров

---

- [ул. Советская, 136](#)

Построен в 1961 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

66 метров

---

- [ул. Лызина, 7а](#)

Построен в 1953 году

УК «Иркутская»

83 метра

---

- [ул. Советская, 63](#)

Построен в 1962 году

УК «Приоритет»

86 метров

---

## Отзывы о доме ул. Аэрофлотская, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Аэрофлотская, 3 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф