

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Александра Невского, 99/4

Дом ул. Александра Невского, 99/4

11 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 15 лет назад и находится под управлением ЖСК «Альтернатива» 14 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2480 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Александра Невского, 99/4, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Александра Невского, д. 99/4, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

11

Количество квартир

45

Жилая площадь

2479.6□

Кадастровый номер

38:36:000021:0011

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Альтернатива»](#) с 01-09-2009

Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

600.40

Площадь общих помещений

400.10

Площадь общего зем. участка

0.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Смешанные

Площадь подвала

319.50

Тип крыши

Скатная

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарный кран
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фасада	-	-	-	м2

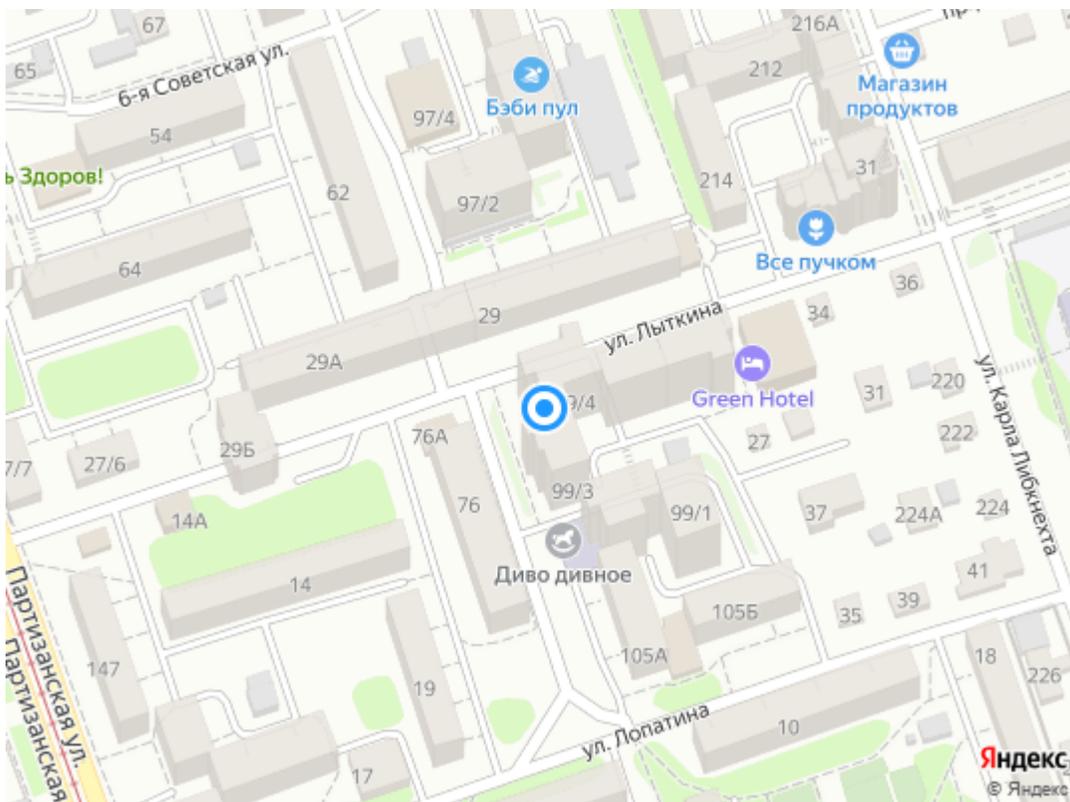
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Александра Невского, д. 99/4, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- [??? ????????????](#)
- [???????????????](#)
- [PDF](#)

-
-

Дома рядом

- [ул. Александра Невского, 99/3](#)

Построен в 2008 году
ЖСК «Альтернатива»
14 метров

- [ул. Лыткина, 29](#)

Построен в 1986 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
24 метра

- [ул. Александра Невского, 99/5](#)

Построен в 2009 году
ЖСК «Альтернатива»
26 метров

- [ул. Александра Невского, 99/2](#)

Построен в 2008 году
ЖСК «Альтернатива»
34 метра

- [ул. Александра Невского, 76](#)

Построен в 1991 году
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»
39 метров

Отзывы о доме ул. Александра Невского, 99/4

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Александра Невского, 99/4 в Иркутске
2024 РуТсж.рф