

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Александра Невского, 64

# Дом ул. Александра Невского, 64

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 50 лет назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3904 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Александра Невского, 64, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Александра Невского, д. 64, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1974

Количество этажей

5

Количество квартир

80

Жилая площадь

3903.5□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 08-11-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1974

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

302.27

Площадь общего зем. участка

1 058.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

464

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

992.57

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п

---

## Фотографии дома

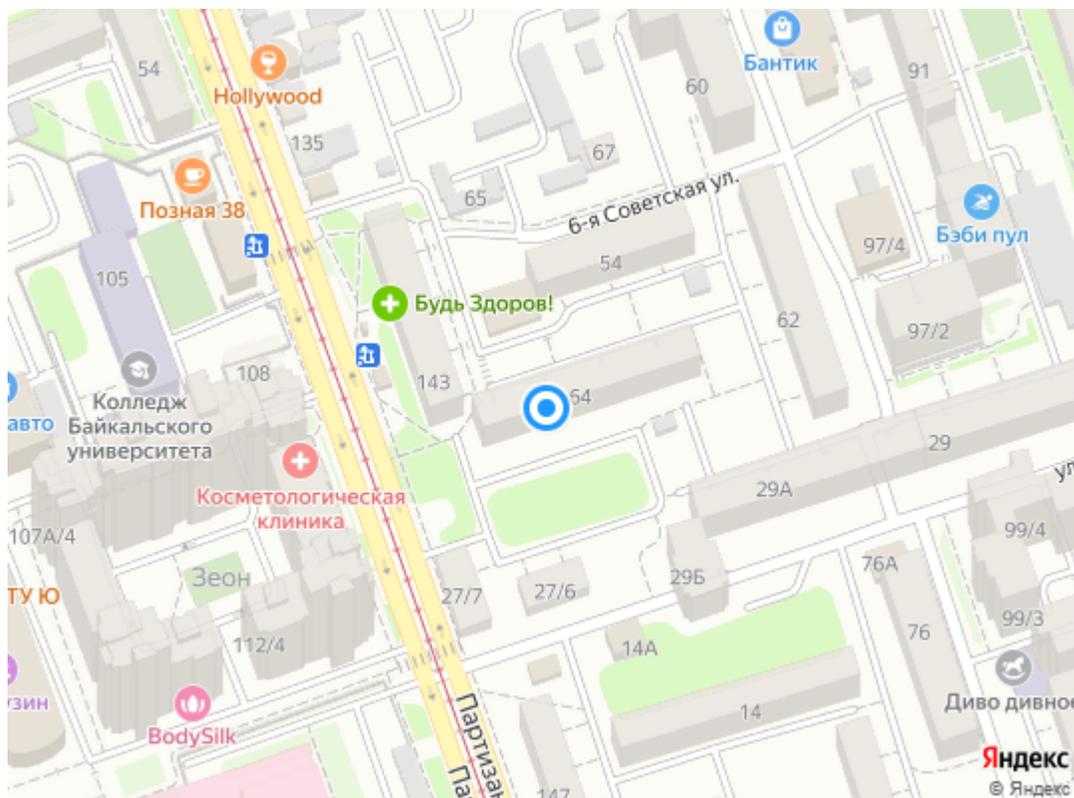
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Александра Невского, д. 64, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. 6-я Советская, 54](#)  
Построен в 1977 году  
УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»  
36 метров
- [ул. Лыткина, 27/6](#)  
Построен в году

УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»  
38 метров

---

- [ул. Лыткина, 27/7](#)

Построен в 1946 году

УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»

48 метров

---

- [ул. Партизанская, 143](#)

Построен в 1979 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

52 метра

---

- [ул. Лыткина, 29, лит. б](#)

Построен в 1986 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

58 метров

---

## Отзывы о доме ул. Александра Невского, 64

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Александра Невского, 64 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф