

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Александра Невского, 58

# Дом ул. Александра Невского, 58

## 15 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 13 лет назад и находится под управлением УК «ИСТОК» 12 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 9652 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Александра Невского, 58, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Александра Невского, д. 58, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2011

Количество этажей

15

Количество квартир

140

Жилая площадь

9652.4□

Кадастровый номер

38:36:000021:204:867

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ИСТОК»](#) с 03-10-2011

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2011

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 7

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

27

Площадь нежилых помещений

4 705.90

Площадь общих помещений

2 782.40

Площадь общего зем. участка

3 155.00

Серия и тип постройки здания

Монолитный с заполнением проемов кирпичем и навесным фасадом

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Монолитные

Площадь подвала

1 637.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

3

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Сплошной

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное  
Пожаротушение  
Пожарные гидранты  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт или замена лифтового оборудования	-	-	-	шт
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт крыши	-	-	-	м2

---

## Фотографии дома

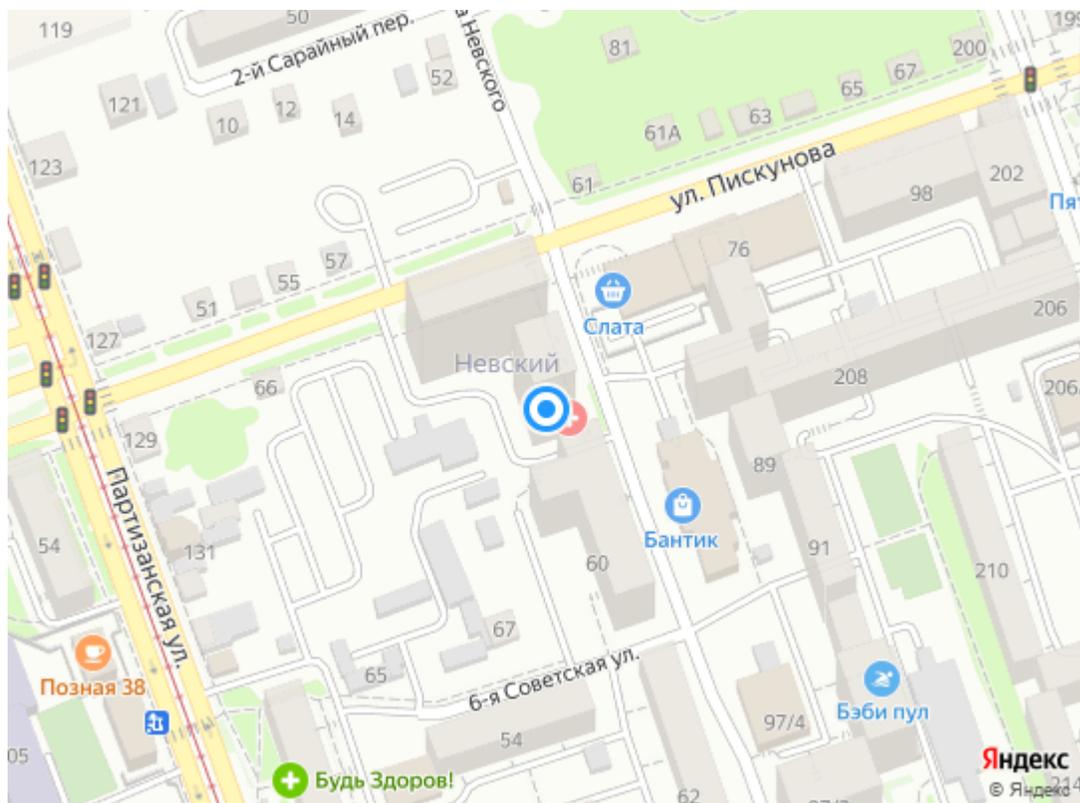
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Александра Невского, д. 58, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. 6-я Советская, 54](#)

Построен в 1977 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

68 метров

---

- [ул. Александра Невского, 89](#)

Построен в 1989 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

73 метра

---

- [ул. Карла Либкнехта, 208](#)

Построен в 1991 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

82 метра

---

- [ул. Александра Невского, 62](#)

Построен в 1971 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

92 метра

---

- [ул. Александра Невского, 91](#)

Построен в 1990 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

92 метра

---

## Отзывы о доме ул. Александра Невского, 58

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Александра Невского, 58 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф