

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- ул. Авиастроителей, 55

Дом ул. Авиастроителей, 55

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 88 лет назад и находится под управлением УК «ИРКУТ» 18 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1746 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Авиастроителей, 55, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Авиастроителей, д. 55, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1936

Количество этажей

4

Количество квартир

31

Жилая площадь

1746.25□

Кадастровый номер

38:36:000009:0000

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ИРКУТ»](#) с 25-03-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1936

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

232.99

Площадь общих помещений

170.10

Площадь общего зем. участка

3 709.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

-

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Оборудование
 перекрытия
Несущие стены
 Каменные, кирпичные
Площадь подвала
 445.10
Тип крыши
 Скатная
Тип перекрытий
 Деревянные
Фасад
 Соответствует материалу стен
Тип фундамента
 Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
 1
Объем выгребной ямы
 0.00
Тип вентиляции
 Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
 Центральное
Водостоки
 Наружные водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	895807.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	474261.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	474261.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	73920.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1232200.00	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	264083.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	175040.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	100945.00	-	-
Установка узлов управления.	-	688572.00	-	-
Теплоснабжение				

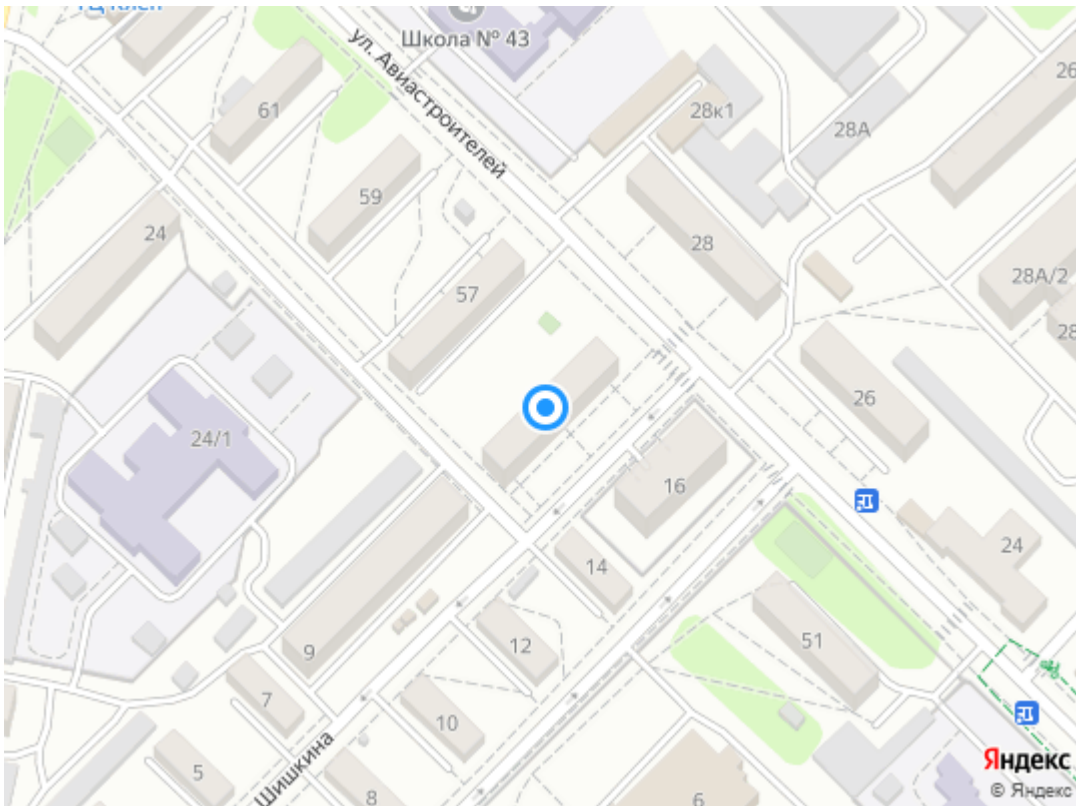
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Авиастроителей, д. 55, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Авиастроителей, 57](#)
Построен в 1937 году
УК «ИРКУТ»
35 метров
- [ул. Шишкина, 14](#)
Построен в 1934 году
УК «Жилищные системы»
37 метров
- [ул. Шишкина, 12](#)

Построен в 1934 году
УК «Жилищные системы»
49 метров

- [ул. Шишкина, 9](#)

Построен в 1942 году
УК «ИРКУТ»
62 метра

- [ул. Шишкина, 10](#)

Построен в 1934 году
УК «Жилищные системы»
72 метра

Отзывы о доме ул. Авиастроителей, 55

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Авиастроителей, 55 в Иркутске
2024 РуТсж.рф