

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- пер. 3-й Советский, 2

Дом пер. 3-й Советский, 2

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 54 года назад и находится под управлением УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1948 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 3-й Советский, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[пер. 3-й Советский, д. 2, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

4

Количество квартир

47

Жилая площадь

1947.5□

Кадастровый номер

38:36:000003:2293

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 02-10-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

64.90

Площадь общих помещений

238.80

Площадь общего зем. участка

3 364.50

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

306

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

639.62

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1580000.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	-	250000.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	250000.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	2800000.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	650000.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	550000.00	-	-

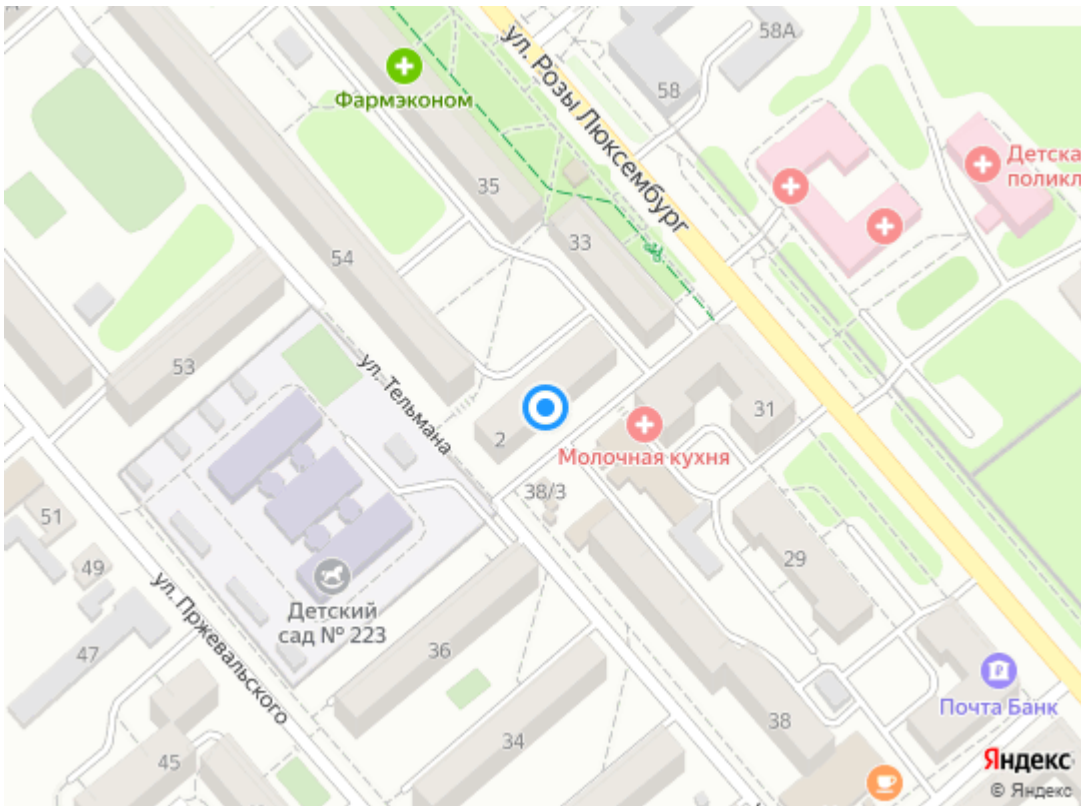
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу пер. 3-й Советский, д. 2, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Розы Люксембург, 33](#)
Построен в 1969 году
УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»
35 метров
- [ул. Розы Люксембург, 31](#)
Построен в 1957 году
УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»
48 метров
- [ул. Тельмана, 38](#)

Построен в 1988 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

53 метра

- [ул. Пржевальского, 36](#)

Построен в 1975 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

61 метр

- [ул. Пржевальского, 34](#)

Построен в 1975 году

УК «Северное управление жилищно-коммунальными системами»

69 метров

Отзывы о доме пер. 3-й Советский, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

пер. 3-й Советский, 2 в Иркутске

2024 РуТсж.рф