

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- мкр. Университетский, 81

# Дом мкр. Университетский, 81

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 33 года назад и находится под управлением УК «Прибайкальская» 11 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1132 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице мкр. Университетский, 81, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[мкр. Университетский, д. 81, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1991

Количество этажей

5

Количество квартир

20

Жилая площадь

1132.1□

Кадастровый номер

Отсутствует

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Прибайкальская»](#) с 01-02-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1991

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

64.10

Площадь общего зем. участка

551.00

Площадь парковки

30.00

Серия и тип постройки здания

135

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены  
Панельные  
Площадь подвала  
369.50  
Тип крыши  
Плоская  
Мусоропровод  
На лестничной клетке  
Количество мусоропроводов  
1  
Тип перекрытий  
Железобетонные  
Фасад  
Соответствует материалу стен  
Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1  
Объем выгребной ямы  
0.00  
Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция  
Тип водоотведения  
Центральное  
Водостоки  
Внутренние водостоки  
Горячая вода  
Центральное (открытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт фасада	-	-	-	м2

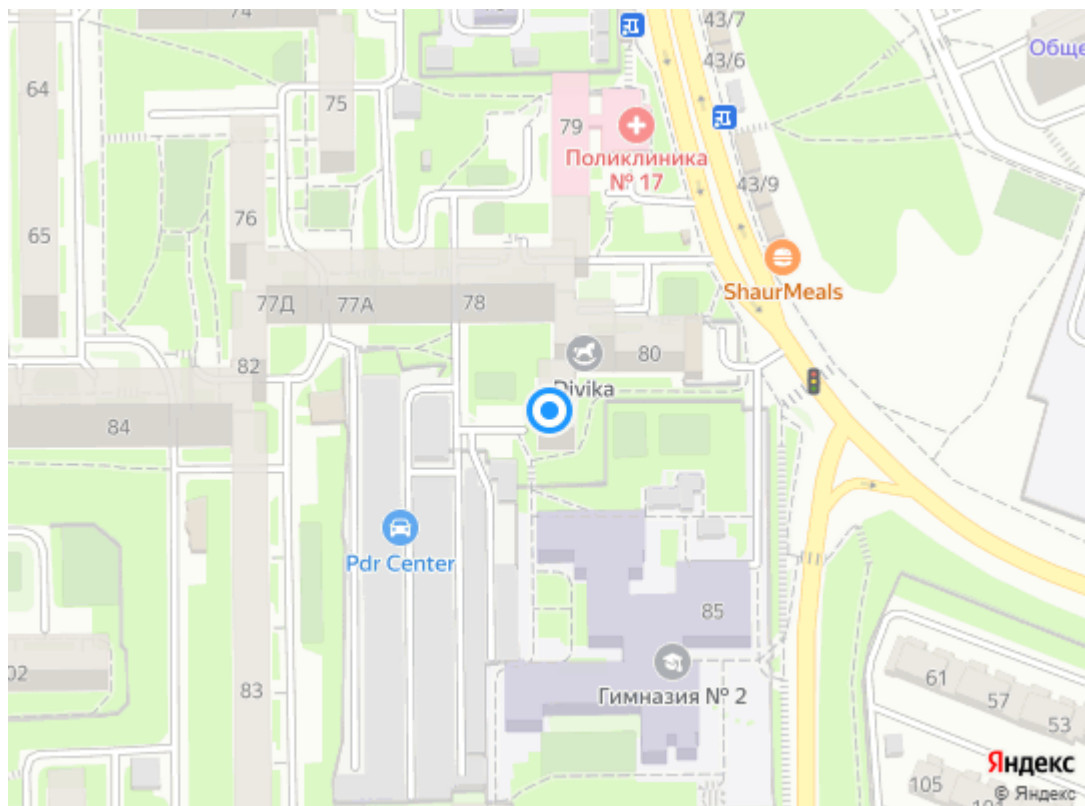
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу мкр. Университетский, д. 81, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [мкр. Университетский, 80](#)  
Построен в 1991 году  
УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»  
20 метров
- [мкр. Университетский, 78](#)  
Построен в 1991 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»  
22 метра

---

- [мкр. Университетский, 77, лит. а](#)

Построен в 1993 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

71 метр

---

- [мкр. Университетский, 77, лит. д](#)

Построен в 1993 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

71 метр

---

- [мкр. Университетский, 89](#)

Построен в 1995 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

97 метров

---

## Отзывы о доме мкр. Университетский, 81

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

мкр. Университетский, 81 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф