

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- мкр. Университетский, 48

# Дом мкр. Университетский, 48

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 34 года назад и находится под управлением УК «Прибайкальская» 11 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 815 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице мкр. Университетский, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[мкр. Университетский, д. 48, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1990

Количество этажей

5

Количество квартир

12

Жилая площадь

814.7□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Прибайкальская»](#) с 01-06-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1990

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

33.90

Площадь общего зем. участка

380.10

Площадь парковки

25.00

Серия и тип постройки здания

135

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала  
378.40

Тип крыши  
Плоская

Мусоропровод  
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов  
1

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
1

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Водостоки  
Внутренние водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

---

## **Капитальный ремонт**

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Разработка проектной документации | -              | -                | -                     | шт       |
| Строительный контроль             | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт систем электроснабжения    | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт фасада                     | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт фундамента дома            | -              | -                | -                     | м3       |
| Ремонт систем водоотведения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт крыши                      | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт подвальных помещений       | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем теплоснабжения      | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п      |

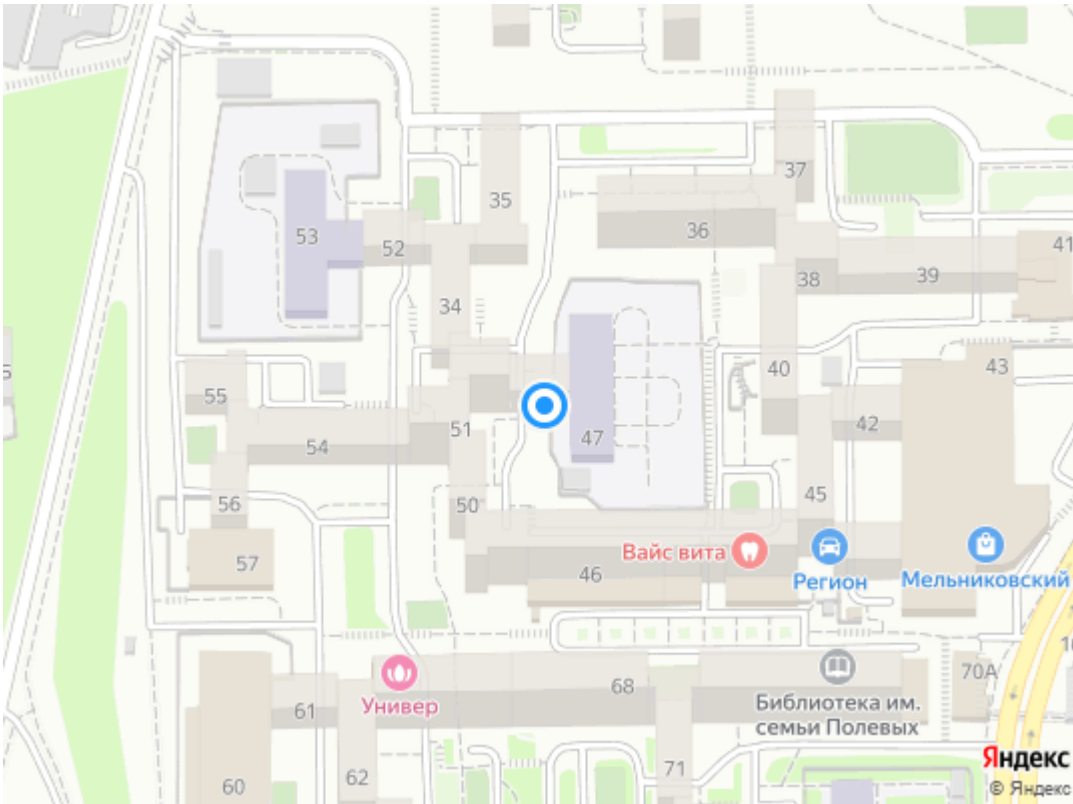
Фотографии дома

???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу мкр. Университетский, д. 48, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [мкр. Университетский, 49](#)  
Построен в 1990 году  
УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»  
18 метров
- [мкр. Университетский, 50](#)  
Построен в 1990 году  
УК «Прибайкальская»  
34 метра
- [мкр. Университетский, 34](#)

Построен в 1990 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

35 метров

---

- [мкр. Университетский, 35](#)

Построен в 1989 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

48 метров

---

- [мкр. Университетский, 36](#)

Построен в 1989 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

51 метр

---

## Отзывы о доме мкр. Университетский, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

мкр. Университетский, 48 в Иркутске

2024 РуТсж.рф