

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- мкр. Топкинский, 21

Дом мкр. Топкинский, 21

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 35 лет назад и находится под управлением ТСЖ «ТСЖ-66» 34 года с 1989 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4404 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице мкр. Топкинский, 21, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[мкр. Топкинский, д. 21, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1989

Количество этажей

5

Количество квартир

84

Жилая площадь

4403.5□

Кадастровый номер

38:36:000013:0000:25:401:001:020009230

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ТСЖ-66»](#) с 31-12-1989

Основная информация

Начало эксплуатации

1989

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

418.40

Площадь общего зем. участка

4 403.50

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

2 477.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Строительный контроль	-	-	-	шт
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и утепление фасадов	-	1016694.00	-	-
Энергетическое обследование МКД	-	119575.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	2006572.00	-	-

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт горячего водоснабжения	-	688309.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	449640.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	174627.00	-	-
Установка узлов управления. Теплоснабжение	-	772137.00	-	-

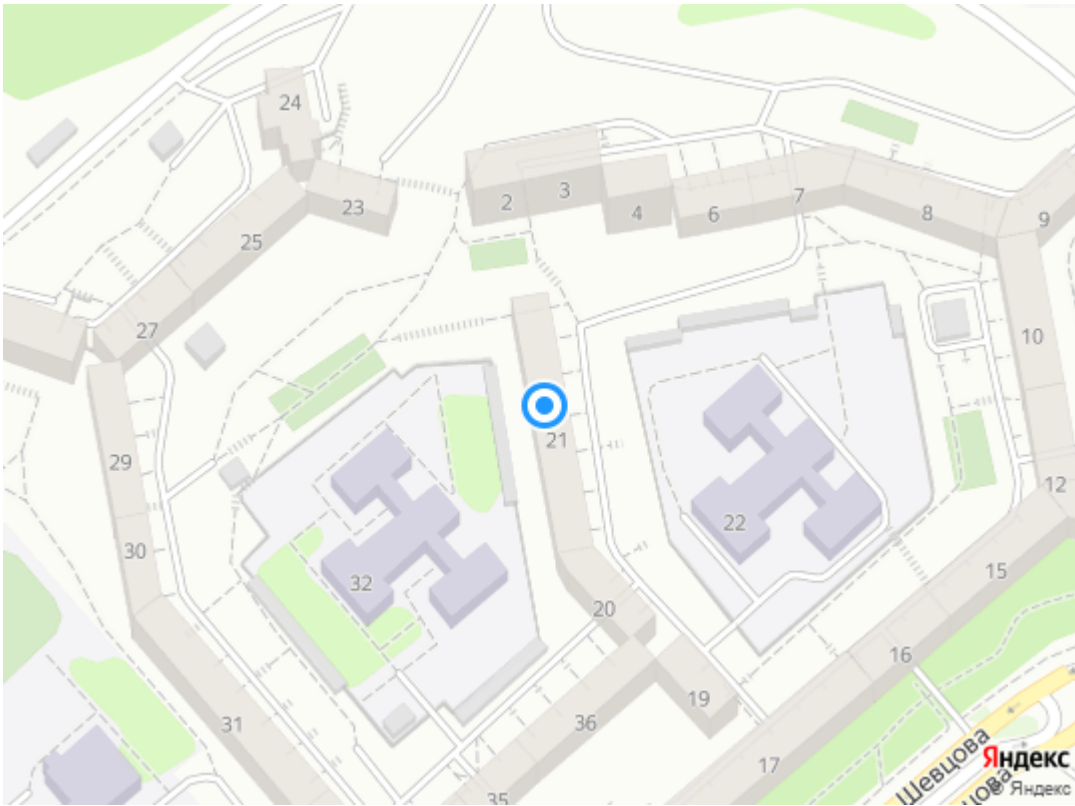
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу мкр. Топкинский, д. 21, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [мкр. Топкинский, 2](#)
Построен в 1990 году
УК «Радуга»
41 метр
- [мкр. Топкинский, 4](#)
Построен в 1990 году
УК «Восточное управление жилищно-коммунальными системами»
48 метров
- [мкр. Топкинский, 36](#)

Построен в 1989 году
УК «Радуга»
64 метра

- [мкр. Топкинский, 6](#)
Построен в 1988 году
УК «Радуга»
65 метров
-

- [мкр. Топкинский, 23](#)
Построен в 1990 году
ТСЖ «ТСЖ-66»
78 метров
-

Отзывы о доме мкр. Топкинский, 21

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

мкр. Топкинский, 21 в Иркутске
2024 РуТсж.рф