

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- мкр. Березовый, 106

# Дом мкр. Березовый, 106

## 3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 13 лет назад и находится под управлением ЖСК «Альтернатива» 12 лет с 2012 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1140 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице мкр. Березовый, 106, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[мкр. Березовый, д. 106, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2011

Количество этажей

3

Количество квартир

30

Жилая площадь

1139.7□

Кадастровый номер

38:36:000005:534

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «Альтернатива»](#) с 01-03-2012

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2011

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Класс энергоэффективности

В

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

588.30

Площадь общего зем. участка

660.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

441.80

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль             | -              | -                | -                     | шт       |
| Разработка проектной документации | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт систем электроснабжения    | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома            | -              | -                | -                     | м3       |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт фасада                     | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем теплоснабжения      | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт крыши                      | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоотведения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п.     |

---

## Фотографии дома

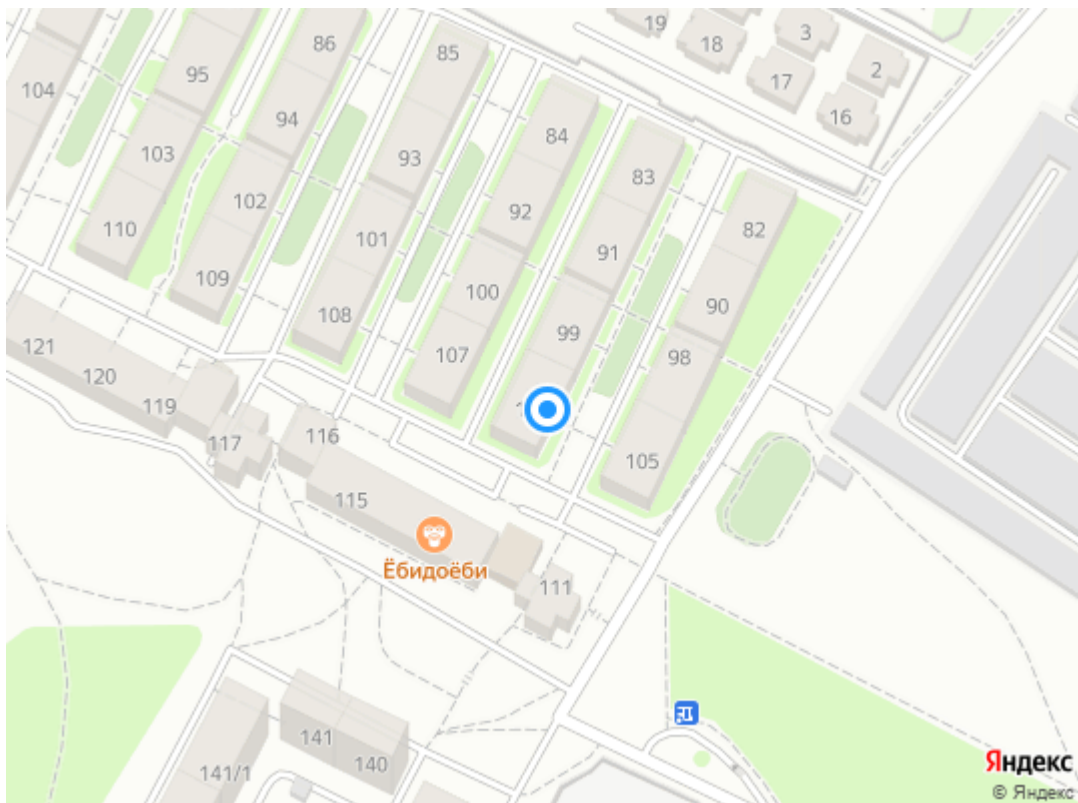
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу мкр. Березовый, д. 106, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [мкр. Березовый, 99](#)

Построен в 2011 году  
ЖСК «Альтернатива»  
18 метров

---

- [мкр. Березовый, 100](#)  
Построен в 2011 году  
ЖСК «Альтернатива»  
29 метров
- 

- [мкр. Березовый, 107](#)  
Построен в 2012 году  
ЖСК «Альтернатива»  
33 метра
- 

- [мкр. Березовый, 91](#)  
Построен в 2011 году  
ЖСК «Альтернатива»  
37 метров
- 

- [мкр. Березовый, 113](#)  
Построен в 2010 году  
ЖСК «Альтернатива»  
39 метров
- 

## Отзывы о доме мкр. Березовый, 106

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

мкр. Березовый, 106 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф