

- Иркутск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- б-р. Рябикова, 38

Дом б-р. Рябикова, 38

4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 55 лет назад и находится под управлением ЖСК «ЖСК № 23» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 5666 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Рябикова, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Рябикова, д. 38, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

4

Количество квартир

128

Жилая площадь

5666.4□

Кадастровый номер

38:36:000031:1754

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ЖСК «ЖСК № 23»](#) с 09-09-2013

Основная информация

Начало эксплуатации

1969

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 974.60

Площадь общего зем. участка

3 876.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

335

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
1 486.40
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Облицованный камнем
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	-	-	-	шт
Разработка проектной документации	-	-	-	шт
Ремонт фасада	-	-	-	м2
Ремонт фундамента дома	-	-	-	м3
Ремонт систем теплоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п
Ремонт систем электроснабжения	-	-	-	м.п.
Ремонт крыши	-	-	-	м2
Ремонт систем водоотведения	-	-	-	м.п
Ремонт подвальных помещений	-	-	-	м2
Ремонт систем водоснабжения	-	-	-	м.п.

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2968300.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	1452500.00	-	-

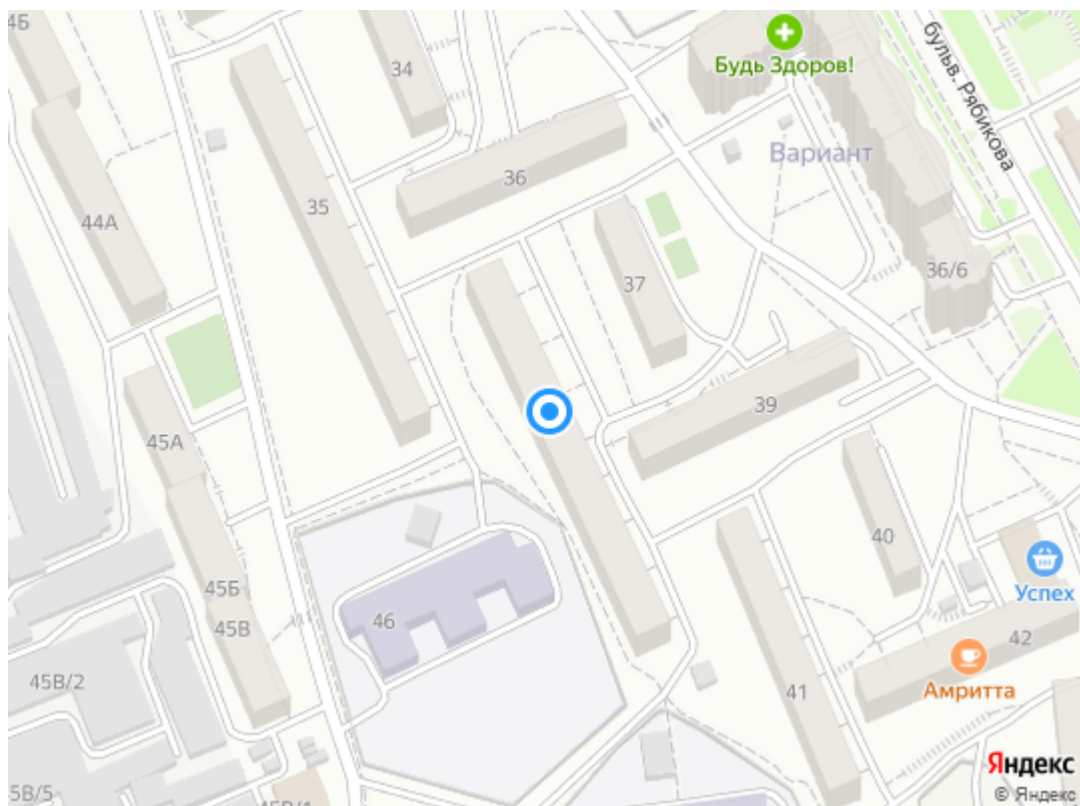
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу б-р. Рябикова, д. 38, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
 - ?????????
 - [PDF](#)
 - ??????
-

Дома рядом

- [б-р. Рябикова, 37](#)

Построен в 1969 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

38 метров

- [б-р. Рябикова, 36](#)

Построен в 1970 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

47 метров

- [б-р. Рябикова, 39](#)

Построен в 1971 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

75 метров

- [б-р. Рябикова, 34](#)

Построен в 1968 году

УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»

85 метров

- [б-р. Рябикова, 35](#)

Построен в 1968 году

ЖСК «ЖК №22»

87 метров

Отзывы о доме б-р. Рябикова, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

б-р. Рябикова, 38 в Иркутске
2024 РуТсж.рф