

- Иркутск
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- б-р. Рябикова, 36/1

# Дом б-р. Рябикова, 36/1

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 15 лет назад и находится под управлением УК «Дом Сервис» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3223 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Рябикова, 36/1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Рябикова, д. 36/1, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

2009

Количество этажей

12

Количество квартир

84

Жилая площадь

3223.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дом Сервис»](#) с 13-01-2010

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

2009

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

238.00

Площадь общих помещений

1 132.10

Площадь общего зем. участка

1 191.17

Площадь парковки

220.34

Серия и тип постройки здания

Индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

295.80

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Свайный

## Инженерные системы

Количество вводов

6

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное  
Пожаротушение  
Автоматическая  
Теплоснабжение  
Центральное

---

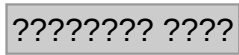
## Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)                      | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль                    | -              | -                | -                     | шт       |
| Разработка проектной документации        | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт фасада                            | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт фундамента дома                   | -              | -                | -                     | м3       |
| Ремонт крыши                             | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | -              | -                | -                     | шт       |

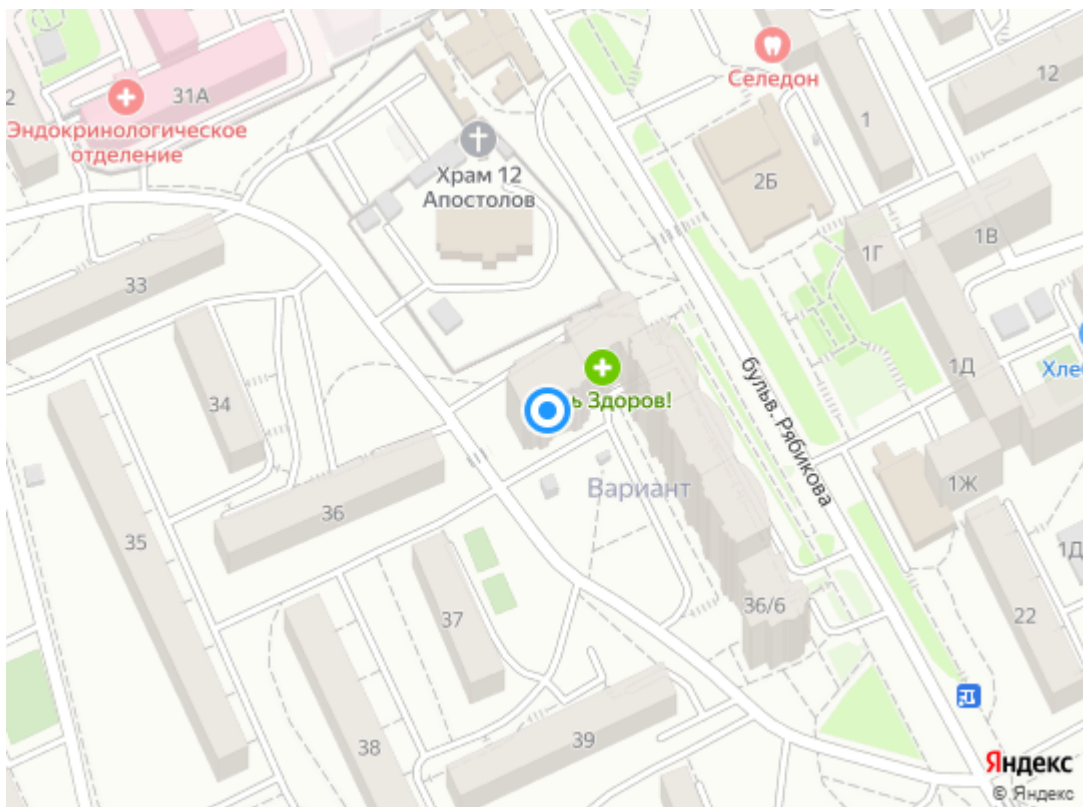
---

## Фотографии дома

 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
Фотографии дома по адресу б-р. Рябикова, д. 36/1, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Иркутска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

---

## Дома рядом

- [б-р. Рябикова, 36/2](#)  
Построен в 2009 году  
УК «Дом Сервис»  
21 метр
- [б-р. Рябикова, 36/3](#)  
Построен в 2009 году  
УК «Дом Сервис»  
40 метров
- [б-р. Рябикова, 36/4](#)

Построен в 2009 году  
УК «Дом Сервис»  
51 метр

---

- [б-р. Рябикова, 37](#)

Построен в 1969 году  
УК «Западное управление жилищно-коммунальными системами»  
53 метра

---

- [б-р. Рябикова, 36/5](#)

Построен в 2009 году  
УК «Дом Сервис»  
67 метров

---

## Отзывы о доме б-р. Рябикова, 36/1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

б-р. Рябикова, 36/1 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф