

- Иркутск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Иркутск](#)
- б-р. Постышева, 7

## Дом б-р. Постышева, 7

### 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Иркутске построен 60 лет назад и находится под управлением УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1106 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице б-р. Постышева, 7, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[б-р. Постышева, д. 7, Иркутск, Иркутская область](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

4

Количество квартир

29

Жилая площадь

1105.6□

Кадастровый номер

Кадастровый паспорт

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»](#) с 31-07-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

5

Площадь нежилых помещений

444.20

Площадь общих помещений

122.10

Площадь общего зем. участка

3 648.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

306

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

373.66

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

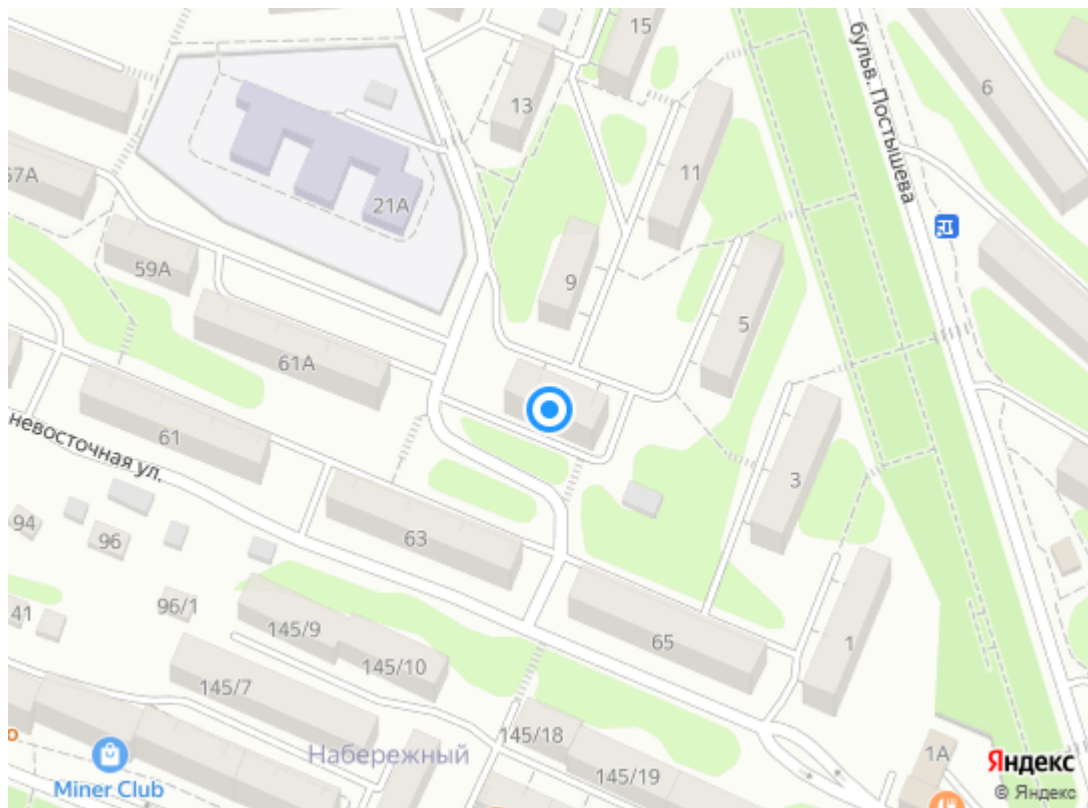
| Вид услуги (работы)               | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль             | -              | -                | -                     | шт       |
| Разработка проектной документации | -              | -                | -                     | шт       |
| Ремонт фасада                     | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт крыши                      | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем теплоснабжения      | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт подвальных помещений       | -              | -                | -                     | м2       |
| Ремонт систем водоотведения       | -              | -                | -                     | м.п      |
| Ремонт систем водоснабжения       | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт систем электроснабжения    | -              | -                | -                     | м.п.     |
| Ремонт фундамента дома            | -              | -                | -                     | м3       |

## Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу б-р. Постышева, д. 7, Иркутск, Иркутская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Иркутска



- 
- 
- [PDF](#)
- 

## Дома рядом

- б-р. Постышева, 9

Построен в 1964 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

27 метров

---

- [ул. Дальневосточная, 63](#)

Построен в 1965 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

51 метр

---

- [ул. Дальневосточная, 65](#)

Построен в 1964 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

60 метров

---

- [б-р. Постышева, 5](#)

Построен в 1966 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

66 метров

---

- [б-р. Постышева, 11](#)

Построен в 1965 году

УК «Южное управление жилищно-коммунальными системами»

66 метров

---

## Отзывы о доме б-р. Постышева, 7

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

б-р. Постышева, 7 в Иркутске  
2024 РуТсж.рф