

- Индустриальный
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- г. Краснодар, ул. им Космонавта Гагарина, 59

# Дом г. Краснодар, ул. им Космонавта Гагарина, 59

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Индустриальном построен 52 года назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 12 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4775 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице г. Краснодар, им Космонавта Гагарина, 59, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[г. Краснодар, ул. им Космонавта Гагарина, д. 59, Краснодарский край](#)

Год постройки

1969

Количество этажей

5

Количество квартир  
98

Жилая площадь  
4774.8□

Кадастровый номер  
23:43:0137008:1019

Дом признан аварийным  
Нет

Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-01-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1969

Детская площадка  
Есть

Дополнительно  
углом к ул. Передерия и ул. Гагарина

Класс энергоэффективности  
Е

Количество подъездов  
6

Нежилых помещений  
1

Площадь нежилых помещений  
113.90

Площадь общих помещений  
1 582.00

Площадь общего зем. участка  
6 271.00

Площадь парковки  
0.00

Серия и тип постройки здания  
Панельный

Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Оборудование

-

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 188.00

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода  
    Квартирное (квартирный котел)  
Холодная вода  
    Центральное  
Теплоснабжение  
    Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем теплоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	2199935.00	-	-

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	0.00	-	-
Ремонт и утепление фасадов	-	0.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	0.00	-	-
Ремонт водоотведения	-	0.00	-	-

---

## Фотографии дома

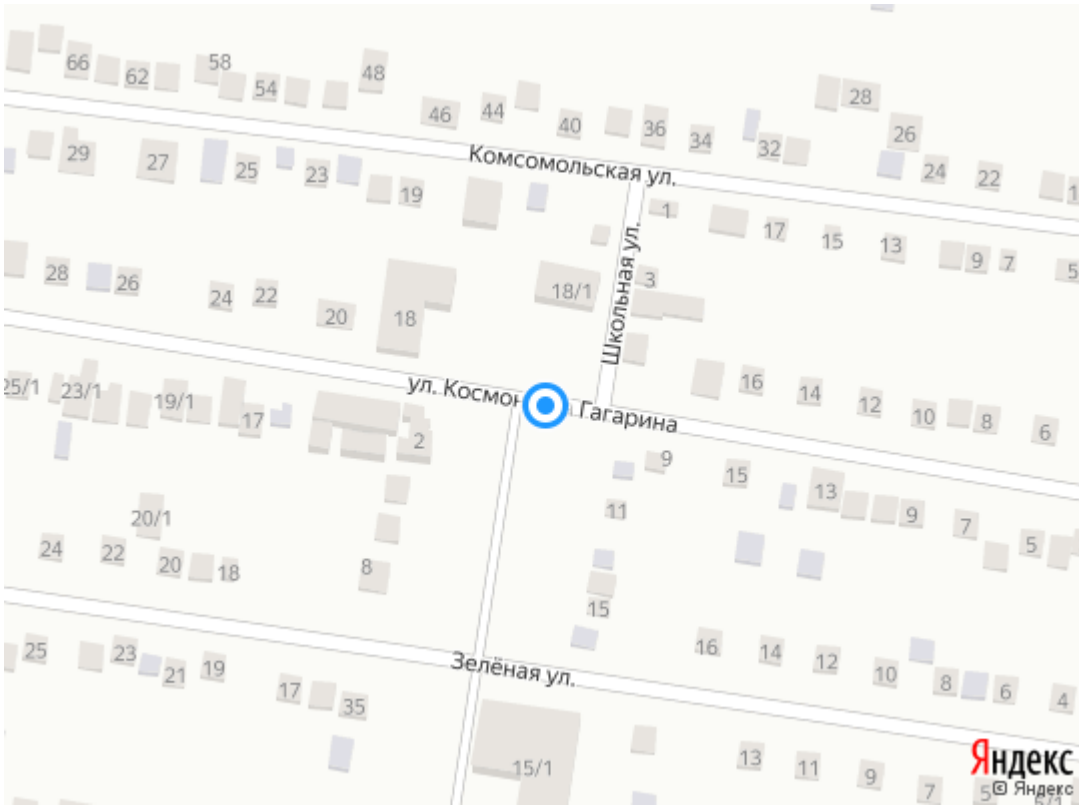
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу г. Краснодар, ул. им Космонавта Гагарина, д. 59, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Индустриального



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [г. Краснодар, ул. им Космонавта Гагарина, 97](#)  
Построен в 1968 году  
ТСЖ «ТСЖ № 102»  
0 метров

---

- [г. Краснодар, ул. им Космонавта Гагарина, 143](#)  
Построен в 1964 году  
0 метров

---

- [г. Краснодар, ул. им Космонавта Гагарина, 87](#)

Построен в 1967 году  
ЖСК «ЖСК № 101»  
0 метров

---

- [г. Краснодар, ул. им Космонавта Гагарина, 71](#)

Построен в 1970 году  
ТСЖ «131»  
0 метров

---

- [г. Краснодар, ул. им Космонавта Гагарина, 69](#)

Построен в 1970 году  
ЖСК «ЖСК-140»  
0 метров

---

## Отзывы о доме г. Краснодар, ул. им Космонавта Гагарина, 59

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

г. Краснодар, ул. им Космонавта Гагарина, 59 в Индустриальном  
2021 РуТсж.рф