

- Ижевск
- 
- [RuTсж.рф](#)
- [Ижевск](#)
- ул. Новостроительная, 39

# Дом ул. Новостроительная, 39

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Ижевске построен 45 лет назад и находится под управлением УК «УЖК - Заречный» 10 лет с 2013 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4536 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Новостроительная, 39, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Новостроительная, д. 39, Ижевск, Удмуртская Республика](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

5

Количество квартир

94

Жилая площадь

4535.5□

Кадастровый номер

18:26:041099:26

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «УЖК - Заречный»](#) с 01-06-2013

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

Е

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

212.80

Площадь общих помещений

347.10

Площадь общего зем. участка

4 338.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

467

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 100.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы)            | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фасада                  | 2045           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем электроснабжения | 2027           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем газоснабжения    | 2022           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт фундамента дома         | 2045           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт систем теплоснабжения   | 2027           | -                | -                     | шт.      |
| Ремонт крыши                   | 2027           | -                | -                     | шт.      |

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|---------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши        | -              | 1000000.00       | -                     | -        |

---

## Фотографии дома

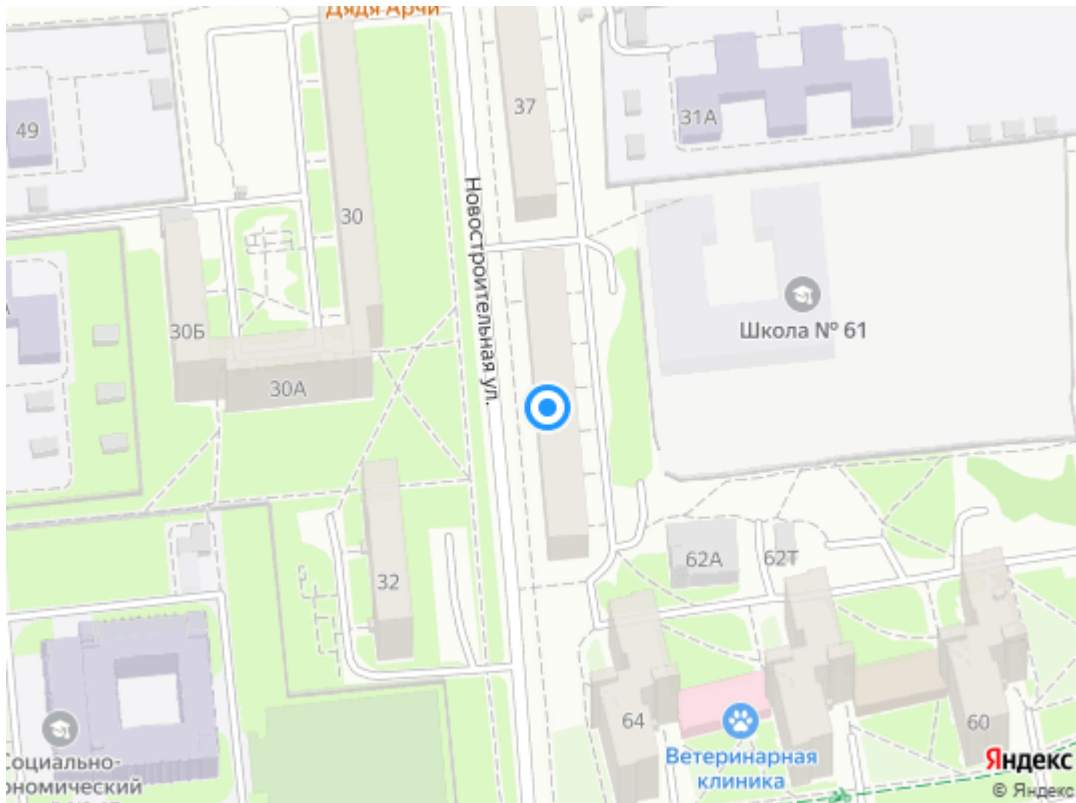
???????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Новостроительная, д. 39, Ижевск, Удмуртская Республика можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Ижевска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Новостроительная, 37](#)  
Построен в 1979 году  
УК «Жилфонд»  
54 метра
- [ул. Оружейника Драгунова, 64](#)  
Построен в 1979 году

УК «МУП СпДУ»

58 метров

---

- [ул. Новостроительная, 32](#)

Построен в 1985 году

УК «Жилфонд»

64 метра

---

- [ул. Новостроительная, 30](#)

Построен в 1979 году

УК «УЖК - Заречный»

64 метра

---

- [ул. Новостроительная, 30а](#)

Построен в 1979 году

УК «УЖК - Заречный»

84 метра

---

## Отзывы о доме ул. Новостроительная, 39

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

????????

ул. Новостроительная, 39 в Ижевске  
2024 РуТсж.рф