

- Знаменский
- [RuTсж.рф](#)
- [Краснодар](#)
- ул. Первомайская, 18

# Дом ул. Первомайская, 18

## 2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Знаменском построен 60 лет назад и находится под управлением УК «ГУК-Краснодар» 15 лет с 2009 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 370 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Первомайская, 18, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Первомайская, д. 18, Знаменский, Краснодарский край](#)

Год постройки

1964

Количество этажей

2

Количество квартир

8

Жилая площадь

369.8□

Кадастровый номер

23:43:0439015:88

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ГУК-Краснодар»](#) с 01-03-2009

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1964

Дополнительно

магистральная улица

Класс энергоэффективности

E

Количество подъездов

1

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

24.80

Площадь общего зем. участка

2 119.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Оборудование

-

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

0.00

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Квартирное (квартирный котел)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Печное

---

## **Капитальный ремонт**

**Реализация региональной программы капремонта**

## многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2025	-	-	м.
Ремонт крыши	2025	-	-	кв. м.
Ремонт систем водоотведения	2025	-	-	м.
Ремонт систем водоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем газоснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	-	м.
Ремонт фасада	2025	-	-	кв. м.

---

## Фотографии дома

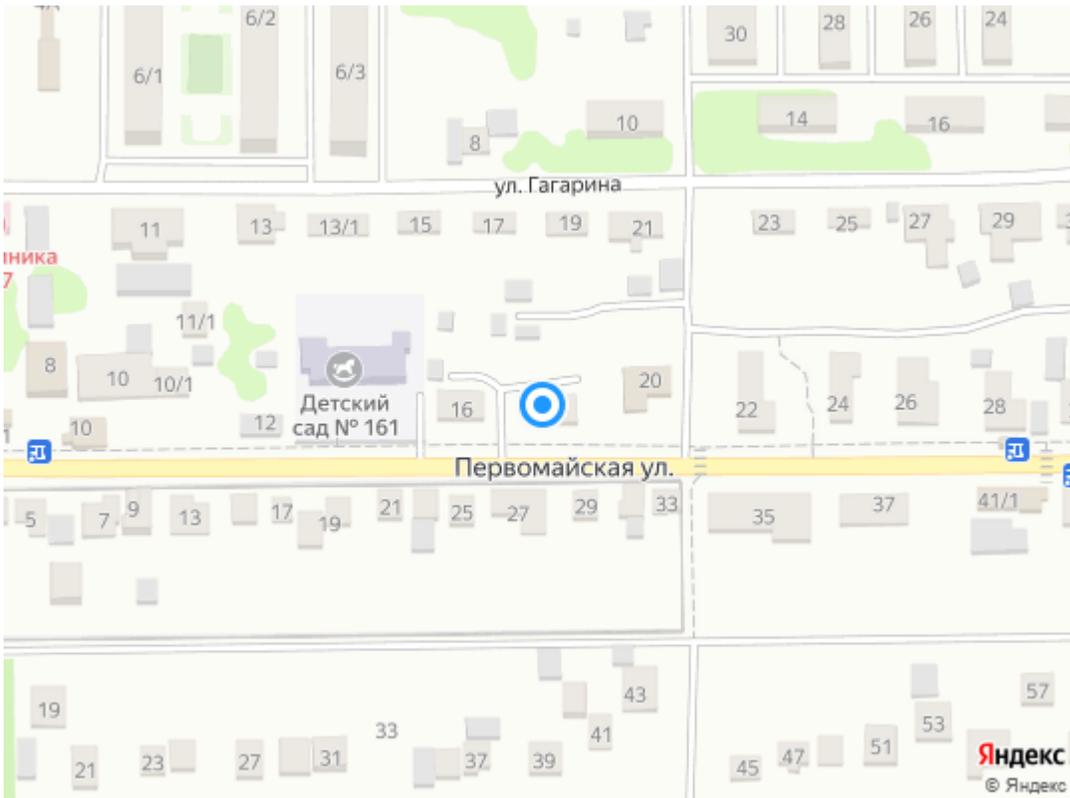
???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Первомайская, д. 18, Знаменский, Краснодарский край можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Знаменского



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Первомайская, 16](#)  
Построен в 1964 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
30 метров

---

- [ул. им Гагарина, 10](#)  
Построен в 1982 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
71 метр

---

- [ул. им Гагарина, 12](#)

Построен в 1980 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
100 метров

---

- [ул. им Гагарина, 6, к. 3](#)

Построен в 2015 году  
УК «Восток»  
103 метра

---

- [ул. им Гагарина, 14](#)

Построен в 1978 году  
УК «ГУК-Краснодар»  
105 метров

---

## Отзывы о доме ул. Первомайская, 18

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Первомайская, 18 в Знаменском  
2024 РуТсж.рф