

- Златоуст
- [RuTсж.рф](#)
- [Златоуст](#)
- ул. им Я.М.Свердлова, 23

# Дом ул. им Я.М.Свердлова, 23

## 6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Златоусте построен 35 лет назад и находится под управлением УК «Коммусервис № 2» 9 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3909 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице им Я.М.Свердлова, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. им Я.М.Свердлова, д. 23, Златоуст, Челябинская область](#)

Год постройки

1989

Количество этажей

6

Количество квартир

90

Жилая площадь

3908.91□

Кадастровый номер

75:412:001:005696100

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Коммунсервис № 2»](#) с 01-04-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1989

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

123.60

Площадь общих помещений

1 434.50

Площадь общего зем. участка

5 130.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-467 Д-17

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

851.55

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Установка узлов управления и регулирования потребления любыми видами ресурсов (тепловая энергия, горячая вода, холодная вода, электрическая энергия, газ)	2040	-	-	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления холодной воды	2037	-	-	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей воды	2037	-	-	шт.
Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии	2037	-	-	шт.
Ремонт фундамента дома	2040	-	-	кв.м
Ремонт фасада	2037	-	-	кв.м
Ремонт подвальных помещений	2040	-	-	кв.м
Ремонт крыши	2037	-	-	кв.м
Ремонт систем водоотведения	2040	-	-	пог.м.
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	-	пог.м.
Ремонт систем газоснабжения	2037	-	-	пог.м.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	-	пог.м.
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2040	-	-	пог.м.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2040	-	-	пог.м.

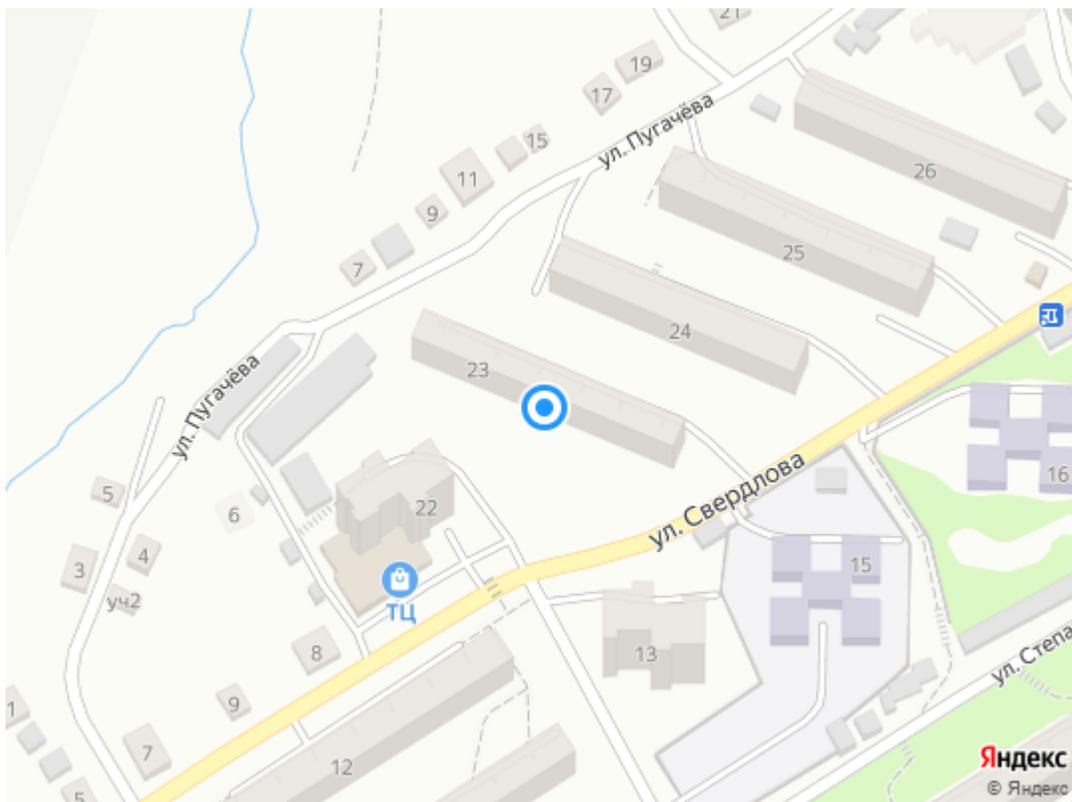
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. им Я.М.Свердлова, д. 23, Златоуст, Челябинская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Златоуста



- ??? ????????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. им Я.М.Свердлова, 24](#)

Построен в 1980 году

УК «КГХ»

47 метров

---

- [ул. им Я.М.Свердлова, 13](#)

Построен в 1996 году

УК «КГХ»

58 метров

---

- [ул. им Я.М.Свердлова, 22](#)

Построен в 1979 году

УК «Коммунсервис № 2»

63 метра

---

- [ул. им Я.М.Свердлова, 25](#)

Построен в 1981 году

УК «КГХ»

87 метров

---

- [ул. им Я.М.Свердлова, 12](#)

Построен в 1978 году

УК «КГХ»

95 метров

---

## Отзывы о доме ул. им Я.М.Свердлова, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. им Я.М.Свердлова, 23 в Златоусте  
2024 РуТсж.рф