

- Еманжелинск
- [RuTсж.рф](#)
- [Еманжелинск](#)
- ул. Матросова, 1

# Дом ул. Матросова, 1

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Еманжелинске построен 41 год назад и находится под управлением УК «Комфорт» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4555 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Матросова, 1, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Матросова, д. 1, Еманжелинск, Челябинская область](#)

Год постройки

1983

Количество этажей

5

Количество квартир

99

Жилая площадь

4555.3□

Кадастровый номер

74:28:01010064

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Комфорт»](#) с 21-07-2016

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1983

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

52.70

Площадь общих помещений

405.80

Площадь общего зем. участка

2 810.70

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

I-515/9Ш

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 227.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)  
Холодная вода  
Центральное  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт фундамента дома	2037	-	-	КВ.М
Ремонт фасада	2037	-	-	КВ.М
Ремонт подвальных помещений	2037	-	-	КВ.М
Ремонт крыши	2037	-	-	КВ.М
Ремонт систем водоотведения	2037	-	-	ПОГ.М.
Ремонт систем теплоснабжения	2037	-	-	ПОГ.М.
Ремонт систем газоснабжения	2037	-	-	ПОГ.М.
Ремонт систем электроснабжения	2037	-	-	ПОГ.М.
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2037	-	-	ПОГ.М.
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	-	ПОГ.М.

---

## Фотографии дома

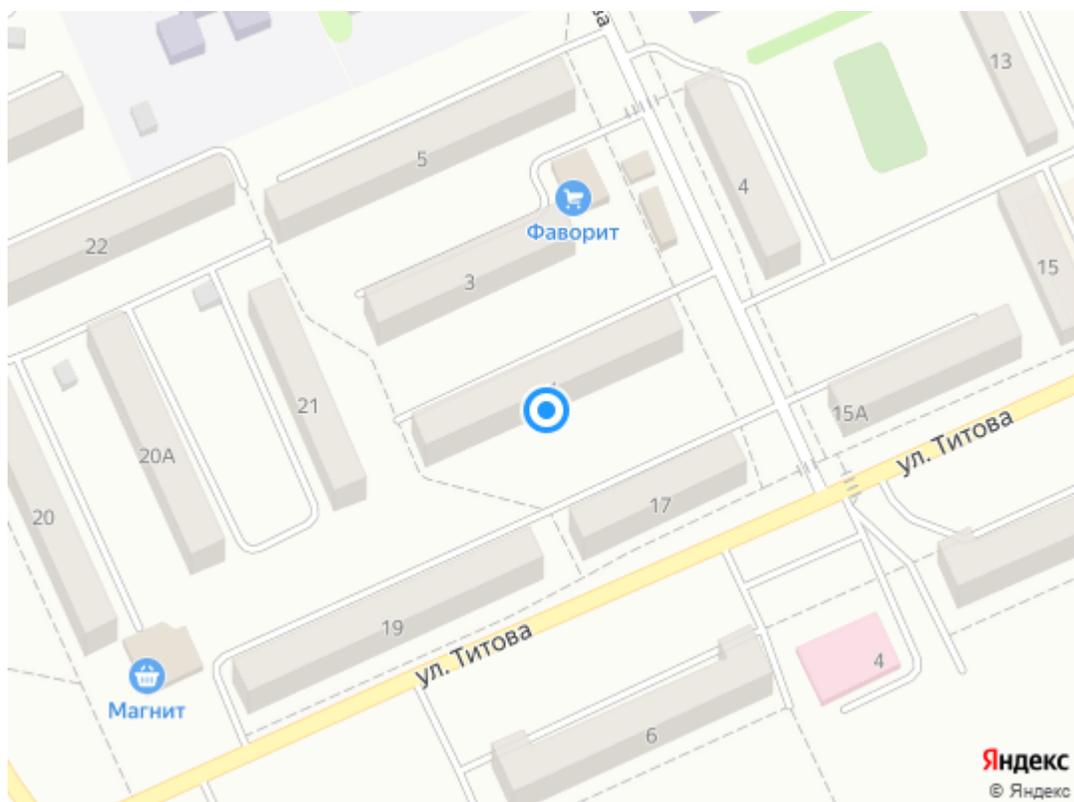
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Матросова, д. 1, Еманжелинск, Челябинская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Еманжелинска



- ??? ????????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Матросова, 3](#)

Построен в 1989 году

УК «Комфорт»

35 метров

---

- [ул. Титова, 17](#)

Построен в 1979 году

УК «Комфорт»

41 метр

---

- [ул. Матросова, 5](#)

Построен в 1986 году

УК «Комфорт»

63 метра

---

- [ул. Титова, 6](#)

Построен в 1991 году

УК «Комфорт»

72 метра

---

- [г. Трехгорный-1, ул. Титова, 6](#)

Построен в 1955 году

УК «ЦЖКУ»

72 метра

---

## Отзывы о доме ул. Матросова, 1

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Матросова, 1 в Еманжелинске  
2024 РуТсж.рф