

- Еманжелинск
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Еманжелинск](#)
- ул. Ленина, 12

Дом ул. Ленина, 12

3 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Еманжелинске построен 63 года назад и находится под управлением УК «Комфорт» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1327 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Ленина, 12, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Ленина, д. 12, Еманжелинск, Челябинская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

3

Количество квартир

32

Жилая площадь

1327.3□

Кадастровый номер

74:28:0101002:8

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Комфорт»](#) с 21-07-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

132.00

Площадь общих помещений

101.50

Площадь общего зем. участка

2 541.30

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-34

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

567.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2028	-	-	КВ.М
Ремонт фасада	2028	-	-	КВ.М
Ремонт подвальных помещений	2028	-	-	КВ.М
Ремонт крыши	2028	-	-	КВ.М
Ремонт систем водоотведения	2028	-	-	ПОГ.М.
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	-	ПОГ.М.
Ремонт систем газоснабжения	2028	-	-	ПОГ.М.
Ремонт систем электроснабжения	2043	-	-	ПОГ.М.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	-	ПОГ.М.
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2028	-	-	ПОГ.М.

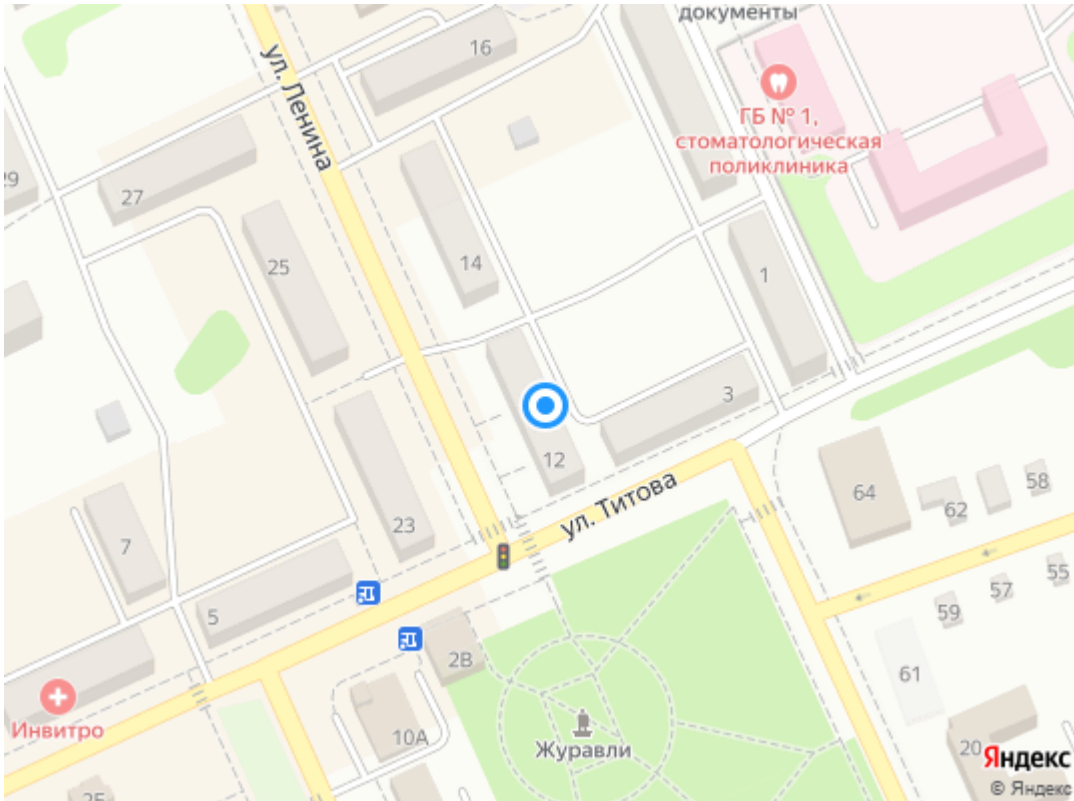
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Ленина, д. 12, Еманжелинск, Челябинская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Еманжелинска



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Титова, 3](#)
Построен в 1962 году
УК «Комфорт»
46 метров
- [г. Трехгорный-1, ул. Титова, 3](#)
Построен в 1953 году

УК «ЦЖКУ»

46 метров

- [ул. Ленина, 14](#)

Построен в 1961 году

УК «Комфорт»

48 метров

- [ул. Ленина, 23](#)

Построен в 1958 году

УК «Комфорт»

52 метра

- [ул. Гайдара, 3](#)

Построен в 1968 году

УК «Комфорт»

73 метра

Отзывы о доме ул. Ленина, 12

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Ленина, 12 в Еманжелинске
2024 РуТсж.рф