

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Фестивальная, 9

# Дом ул. Фестивальная, 9

## 4 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 69 лет назад и находится под управлением УК «Орджоникидзевская УЖК» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2666 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Фестивальная, 9, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Фестивальная, д. 9, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1955

Количество этажей

4

Количество квартир

28

Жилая площадь

2666□

Кадастровый номер

66:41:0106117:279

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Орджоникидзевская УЖК»](#) с 01-01-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1955

Детская площадка

Есть

Дополнительно

общая площадь, количество и назначения помещений соответствует  
техпаспорту МКД на 03.11.1998 г.

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

535.70

Площадь общих помещений

226.00

Площадь общего зем. участка

14 482.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

870.20

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт крыши	2042	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2042	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2016	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2016	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2016	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2016	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2016	-	1.00	система
Ремонт подвальных помещений	2017	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2016	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2042	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2016	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2017	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2042	-	1.00	услуга

---

## Фотографии дома

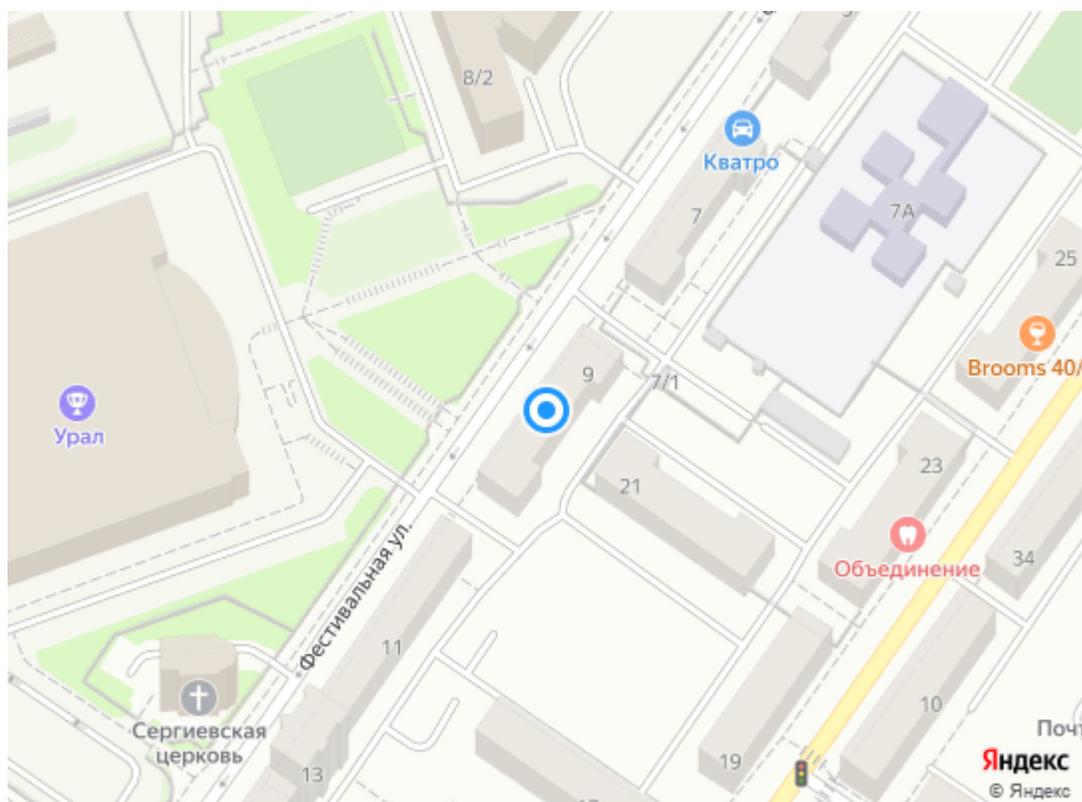
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Фестивальная, д. 9, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ??????????

- ????????????

- [PDF](#)

- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. 40-летия Октября, 21](#)

Построен в 1956 году  
УК «Орджоникидзевская УЖК»  
50 метров

---

- [ул. Фестивальная, 11](#)  
Построен в 1959 году  
УК «Орджоникидзевская УЖК»  
62 метра
- 

- [ул. Фестивальная, 7](#)  
Построен в 1955 году  
УК «УЖК ЖКО - Екатеринбург»  
62 метра
- 

- [ул. 40-летия Октября, 17](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Орджоникидзевская УЖК»  
71 метр
- 

- [ул. 40-летия Октября, 19](#)  
Построен в 1960 году  
УК «Орджоникидзевская УЖК»  
92 метра
- 

## Отзывы о доме ул. Фестивальная, 9

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Фестивальная, 9 в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф