

- Екатеринбург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Энгельса, 38

Дом ул. Энгельса, 38

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 37 лет назад и находится под управлением УК «ЖКХ Октябрьского района» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8217 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Энгельса, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Энгельса, д. 38, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

9

Количество квартир

151

Жилая площадь

8217.4□

Кадастровый номер

66:41:0601018:18

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Октябрьского района»](#) с 31-07-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

429.87

Площадь общих помещений

946.90

Площадь общего зем. участка

4 184.80

Серия и тип постройки здания

86-011/1

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

563.70

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный плиткой

Тип фундамента

Сборный

Инженерные системы

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2033	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2033	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2041	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2041	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2038	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2041	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	4.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2033	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2033	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2041	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2033	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2038	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2041	-	1.00	услуга

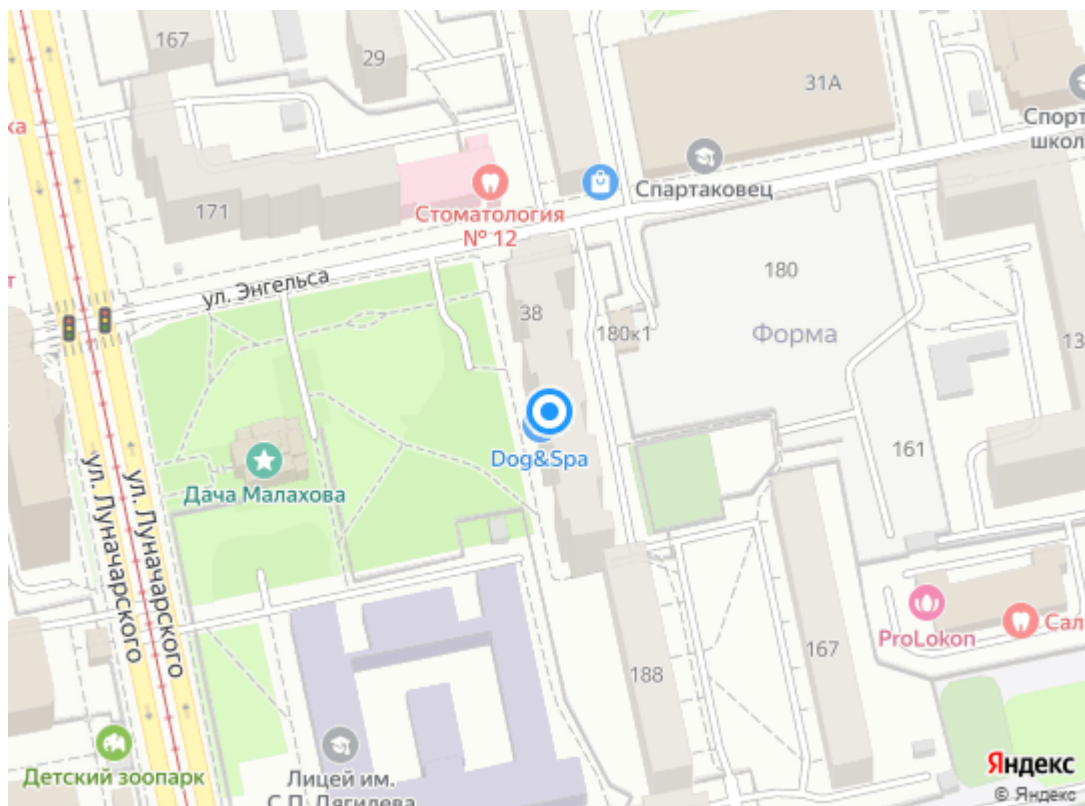
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Энгельса, д. 38, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Сони Морозовой, 188](#)

Построен в 1976 году
УК «ЖКХ Октябрьского района»
57 метров

- [ул. Энгельса, 31](#)

Построен в 1965 году
УК «ЖКХ Октябрьского района»
59 метров

- [ул. Энгельса, 29](#)

Построен в 1973 году
УК «ЖКХ Октябрьского района»
87 метров

- [ул. Сони Морозовой, 167](#)

Построен в 1975 году
УК «ЖКХ Октябрьского района»
99 метров

- [ул. Сони Морозовой, 190](#)

Построен в 1994 году
УК «ЖКХ Октябрьского района»
108 метров

Отзывы о доме ул. Энгельса, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Энгельса, 38 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф