

- Екатеринбург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Коммунистическая, 20

Дом ул. Коммунистическая, 20

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 53 года назад и находится под управлением УК «Орджоникидзевская УЖК» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 11382 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Коммунистическая, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Коммунистическая, д. 20, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

9

Количество квартир

216

Жилая площадь

11382.3□

Кадастровый номер

66:41:0106021:3

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Орджоникидзевская УЖК»](#) с 01-01-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Общая площадь, количество и назначения помещений соответствует тех. паспорту МКД на 20.03.92 г.

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 130.00

Площадь общего зем. участка

7 916.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

1-439А-46 крупноблочный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Блочные

Площадь подвала
1 890.00

Тип крыши
Плоская

Мусоропровод
На лестничной клетке

Количество мусоропроводов
6

Тип перекрытий
Железобетонные

Фасад
Облицованный камнем

Тип фундамента
Иной

Инженерные системы

Количество вводов
2

Объем выгребной ямы
0.00

Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения
Центральное

- Тип газоснабжения
 - Центральное
 - Водостоки
 - Внутренние водостоки
 - Горячая вода
 - Центральное (открытая система)
 - Холодная вода
 - Центральное
 - Теплоснабжение
 - Центральное
-

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2026	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2039	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2026	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2039	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2039	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2039	-	1.00	система

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт или замена лифтового оборудования	2033	-	2.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2026	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2026	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2033	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2039	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2026	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2033	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2039	-	1.00	услуга

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1386626.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	3093500.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	421113.00	-	-
Водоснабжение				

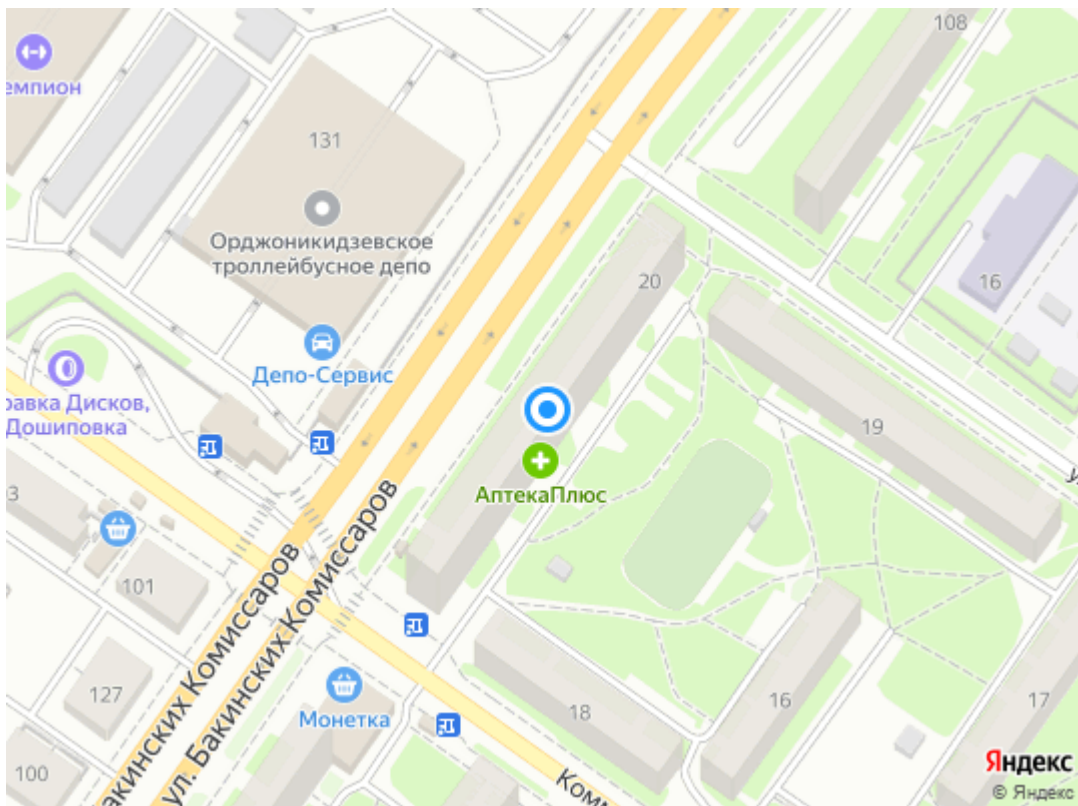
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Коммунистическая, д. 20, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ??????????
 - ???????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Коммунистическая, 18](#)

Построен в 1971 году
УК «Орджоникидзевская УЖК»
54 метра

- [ул. Коммунистическая, 85](#)
Построен в 1977 году
УК «Орджоникидзевская УЖК»
84 метра
-

- [ул. Коммунистическая, 16](#)
Построен в 1971 году
УК «Орджоникидзевская УЖК»
92 метра
-

- [ул. Коммунистическая, 83](#)
Построен в 1978 году
УК «Орджоникидзевская УЖК»
104 метра
-

- [ул. Коммунистическая, 101](#)
Построен в 1952 году
УК «РЭМП -»
129 метров
-

Отзывы о доме ул. Коммунистическая, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Коммунистическая, 20 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф