

- Екатеринбург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Солнечная, 23

Дом ул. Солнечная, 23

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 49 лет назад и находится под управлением ТСЖ «ТСЖ 23» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4689 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Солнечная, 23, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Солнечная, д. 23, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

9

Количество квартир

106

Жилая площадь

4689□

Кадастровый номер

66:41:0702052:17

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ТСЖ 23»](#) с 27-03-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 2

Класс энергоэффективности

D

Количество подъездов

2

Площадь нежилых помещений

1 209.00

Площадь общих помещений

1 209.00

Площадь общего зем. участка

900.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2028	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2039	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2028	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2028	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2039	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2039	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2028	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2039	-	1.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2028	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2028	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2039	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2028	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2039	-	1.00	услуга

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	1000000.00	-	-
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	1546750.00	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	1140715.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	504703.00	-	-
Водоснабжение				

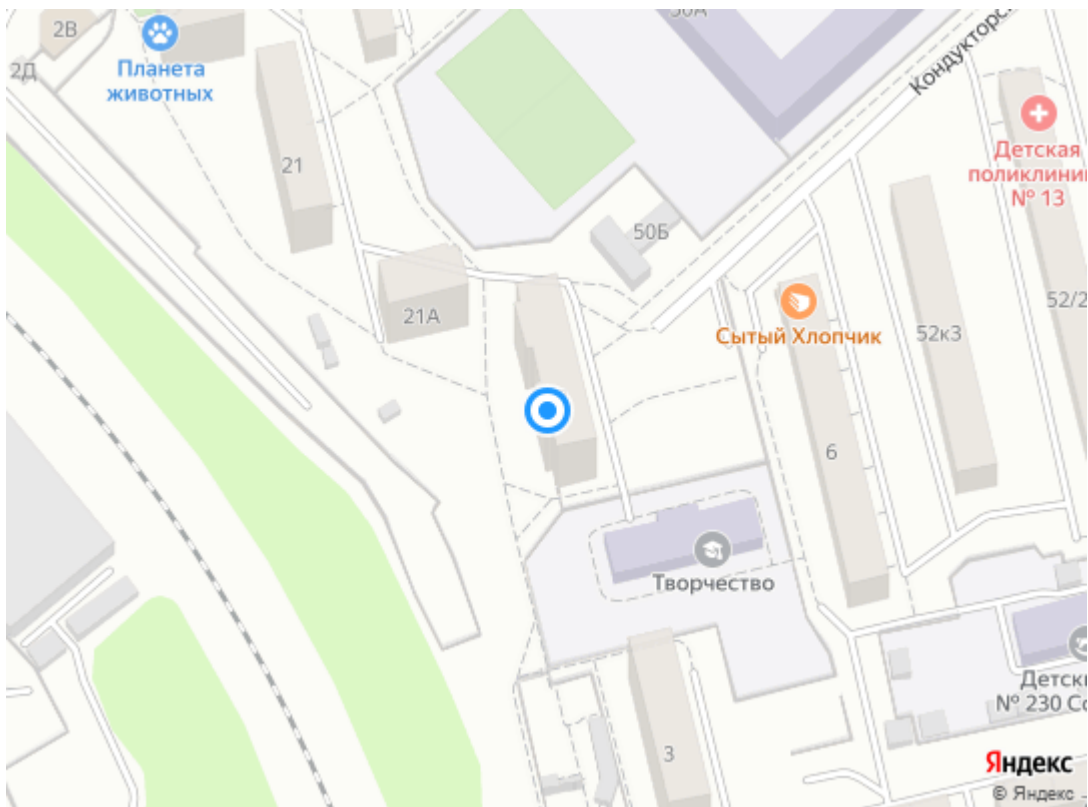
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Солнечная, д. 23, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Солнечная, 21, к. а](#)
Построен в 1978 году
УК «УРАЛ-СТ»
48 метров
- [ул. Пионеров, 3](#)
Построен в 1974 году
УК «УРАЛ-СТ»
77 метров
- [ул. Пионеров, 1](#)

Построен в 2013 году
УК «Фонд Радомир»
92 метра

- [ул. Кондукторская, 6](#)
Построен в 1968 году
УК «УРАЛ-СТ»
97 метров
-

- [ул. Смазчиков, 6](#)
Построен в 1969 году
УК «УРАЛ-СТ»
107 метров
-

Отзывы о доме ул. Солнечная, 23

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Солнечная, 23 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф