

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Донбасская, 20

# Дом ул. Донбасская, 20

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 61 год назад и находится под управлением УК «Орджоникидзевская УЖК» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3758 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Донбасская, 20, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Донбасская, д. 20, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1963

Количество этажей

5

Количество квартир

64

Жилая площадь

3758.3□

Кадастровый номер

66:41:0106135:11

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Орджоникидзевская УЖК»](#) с 01-01-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1963

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Общая площадь, количество и назначение помещений соответствует тех.паспорту МКД на 23.03.1991г.

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

1 171.90

Площадь общих помещений

275.00

Площадь общего зем. участка

5 043.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

блочный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Несущие стены

Блочные

Площадь подвала

492.70

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Иной

## Инженерные системы

Количество вводов

1

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2021	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2021	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2021	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2021	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2040	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2040	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2021	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2039	-	1.00	система
Ремонт подвальных помещений	2021	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2021	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2039	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2040	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2021	-	1.00	услуга

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2039	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2040	-	1.00	услуга

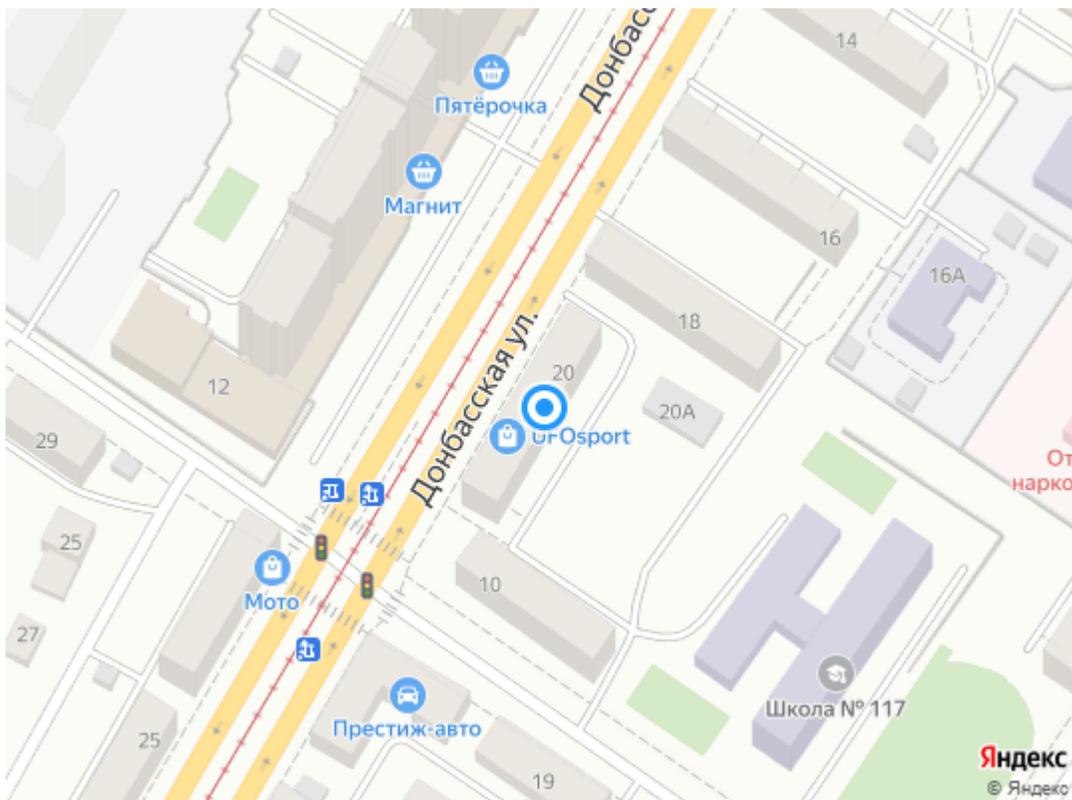
## Фотографии дома

????????? ????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Донбасская, д. 20, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ????????????
- ??????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [пер. Черниговский, 10](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Орджоникидзевская УЖК»  
36 метров

---

- [ул. Донбасская, 18](#)  
Построен в 1963 году  
УК «Орджоникидзевская УЖК»  
51 метр

---

- [пер. Черниговский, 19](#)  
Построен в 1953 году  
УК «УЖК ЖКО - Екатеринбург»  
66 метров

---

- [пер. Черниговский, 23](#)  
Построен в 1956 году  
УК «Орджоникидзевская УЖК»  
66 метров

---

- [ул. Донбасская, 16](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Орджоникидзевская УЖК»  
85 метров

---

## Отзывы о доме ул. Донбасская, 20

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Донбасская, 20 в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф