

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Луначарского, 22

Дом ул. Луначарского, 22

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 62 года назад и находится под управлением УК «РЭМП Железнодорожного района» 15 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2326 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Луначарского, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Луначарского, д. 22, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1962

Количество этажей

5

Количество квартир

55

Жилая площадь

2326.1□

Кадастровый номер

66:41:0206005:24

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «РЭМП Железнодорожного района»](#) с 04-10-2008

Основная информация

Начало эксплуатации

1962

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

174.00

Площадь общих помещений

307.00

Площадь общего зем. участка

1 454.00

Серия и тип постройки здания

В технической документации информация о серии и типе постройки

Фонда кап. ремонта

Не определен

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
144.40
Тип крыши
Скатная
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Оштукатуренный
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
1
Тип вентиляции
Вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Наружные водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт крыши | 2020 | - | 874.00 | м кв. |
| Ремонт фасада | 2020 | - | 2180.00 | м кв. |
| Ремонт систем электроснабжения | 2042 | - | 1.00 | система |
| Ремонт систем теплоснабжения | 2020 | - | 1.00 | система |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2043 | - | 1.00 | система |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения | 2020 | - | 1.00 | система |
| Ремонт систем водоотведения | 2043 | - | 1.00 | система |
| Ремонт подвальных помещений | 2020 | - | 144.40 | м кв. |
| Разработка проектной документации | 2020 | - | 1.00 | компл. |
| Строительный контроль | 2020 | - | 1.00 | услуга |
| Строительный контроль | 2042 | - | 1.00 | услуга |
| Строительный контроль | 2043 | - | 1.00 | услуга |

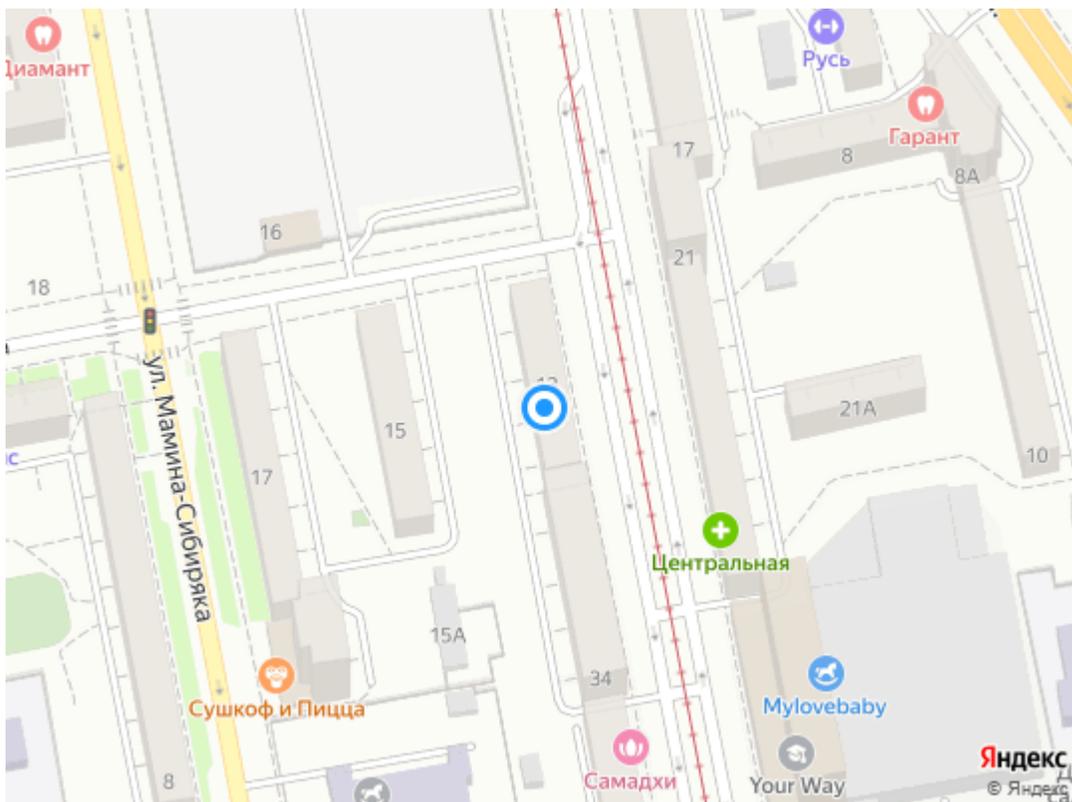
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Луначарского, д. 22, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



-
-
- [PDF](#)
-

Дома рядом

- [ул. Луначарского, 34](#)
Построен в 1968 году
УК «РЭМП Железнодорожного района»
36 метров
 - [ул. Азина, 15](#)
-

Построен в 1964 году
УК «РЭМП Железнодорожного района»
51 метр

- [ул. Луначарского, 21](#)
Построен в 1964 году
УК «РЭМП Железнодорожного района»
57 метров
-

- [ул. Луначарского, 36](#)
Построен в 1958 году
УК «РЭМП Железнодорожного района»
75 метров
-

- [ул. Луначарского, 17](#)
Построен в 1970 году
УК «РЭМП Железнодорожного района»
86 метров
-

Отзывы о доме ул. Луначарского, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Луначарского, 22 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф