

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Шевченко, 19

# Дом ул. Шевченко, 19

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 27 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Уралмонолит-Восток» 16 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2231 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шевченко, 19, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шевченко, д. 19, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1997

Количество этажей

9

Количество квартир

23

Жилая площадь

2230.9□

Кадастровый номер

66:41:0206010:1078

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Уралмонолит-Восток»](#) с 29-07-2007

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1997

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

224.60

Площадь общих помещений

1 419.50

Площадь общего зем. участка

6 359.00

Серия и тип постройки здания

индивидуальный проект

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

421.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Тип фундамента

Ленточный

### Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2038	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2038	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2038	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2038	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2038	-	1.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2038	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2038	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2038	-	1.00	услуга

---

### Фотографии дома

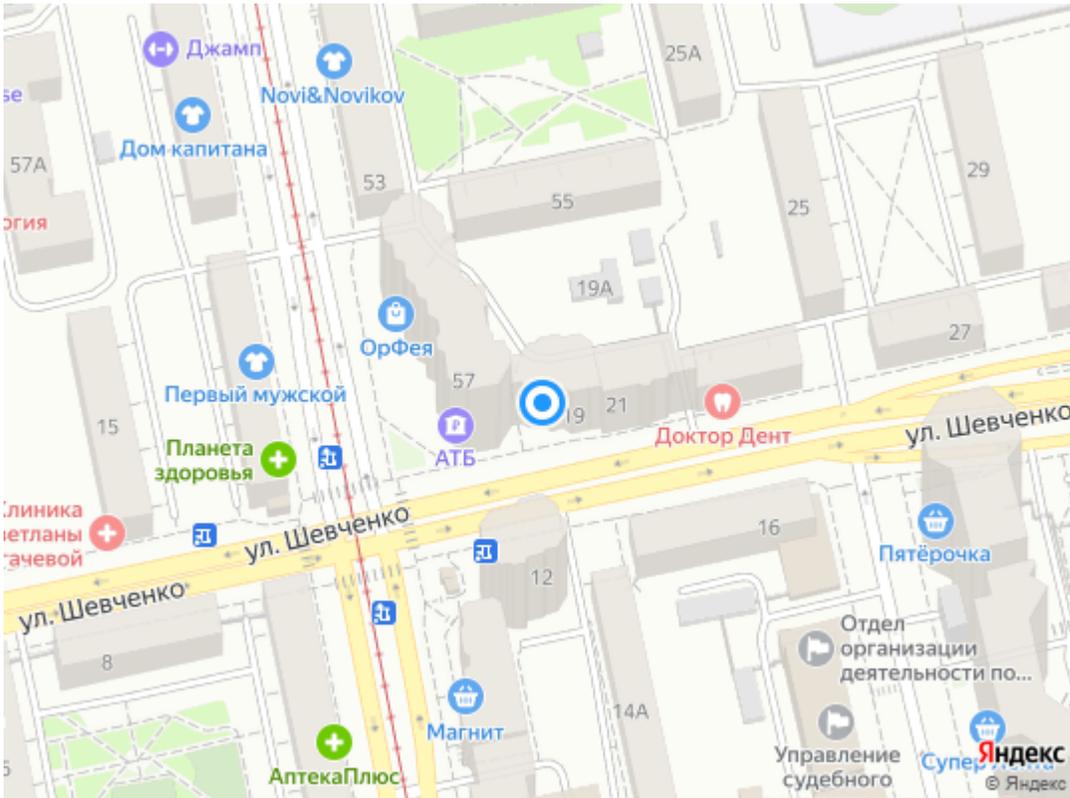
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Шевченко, д. 19, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

### Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Луначарского, 57](#)  
Построен в 1998 году  
ТСН «Луначарского,57»  
32 метра

---

- [ул. Шевченко, 12](#)  
Построен в 1995 году  
ТСЖ «Наш дом»  
34 метра

---

- [ул. Луначарского, 55](#)

Построен в 1974 году  
УК «РЭМП Железнодорожного района»  
40 метров

---

- [ул. Шевченко, 14а](#)  
Построен в 1933 году  
УК «Фонд Радомир»  
70 метров
- 

- [ул. Шевченко, 23](#)  
Построен в 1962 году  
УК «РЭМП Железнодорожного района»  
71 метр
- 

## Отзывы о доме ул. Шевченко, 19

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

### Ольга

2022-04-29 09:27:29

Состояние дома

Не советую покупку квартиры в этом доме по следующим причинам: Детская площадка старая и загрязнённая. Подъезд очень грязный, все покрыто сантиметровой пылью, ощущение что влажная уборка не делается, заявленной консьержки нет. В доме идёт ремонт: грязь везде. Маленький грязный лифт. Горячая вода из крана идёт тоненькой струйкой, батареи холодные (в

отопительный сезон). Пообщались с жильцами (не продавцами): в доме муравьи (!) и постоянно идут ремонты квартир (жильцы постоянно въезжают и выезжают). Домом управляет ТСЖ, очень высокая стоимость содержания жилья.  
ул. Шевченко, 19 в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф