

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Карла Маркса, 22

Дом ул. Карла Маркса, 22

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 25 лет назад и находится под управлением ТСЖ «ФЕНИКС-Х» 24 года с 1999 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3224 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Карла Маркса, 22, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Карла Маркса, д. 22, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1999

Количество этажей

10

Количество квартир

21

Жилая площадь

3224.1□

Кадастровый номер

66:41:0601022:3

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ФЕНИКС-Х»](#) с 27-08-1999

Основная информация

Начало эксплуатации

1999

Лифты

пассажирские - 1

Класс энергоэффективности

A

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

40

Площадь нежилых помещений

2 171.80

Площадь общих помещений

764.20

Площадь общего зем. участка

1 007.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

Кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

764.20

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

1

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Бетонные столбы

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)
Холодная вода
Центральное
Пожаротушение
Автоматическая
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2038	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2038	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2038	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2038	-	1.00	система
Ремонт систем газоснабжения	2038	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2038	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2038	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2038	-	1.00	система
Ремонт подвальных помещений	2038	-	-	м кв.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2038	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2038	-	1.00	услуга

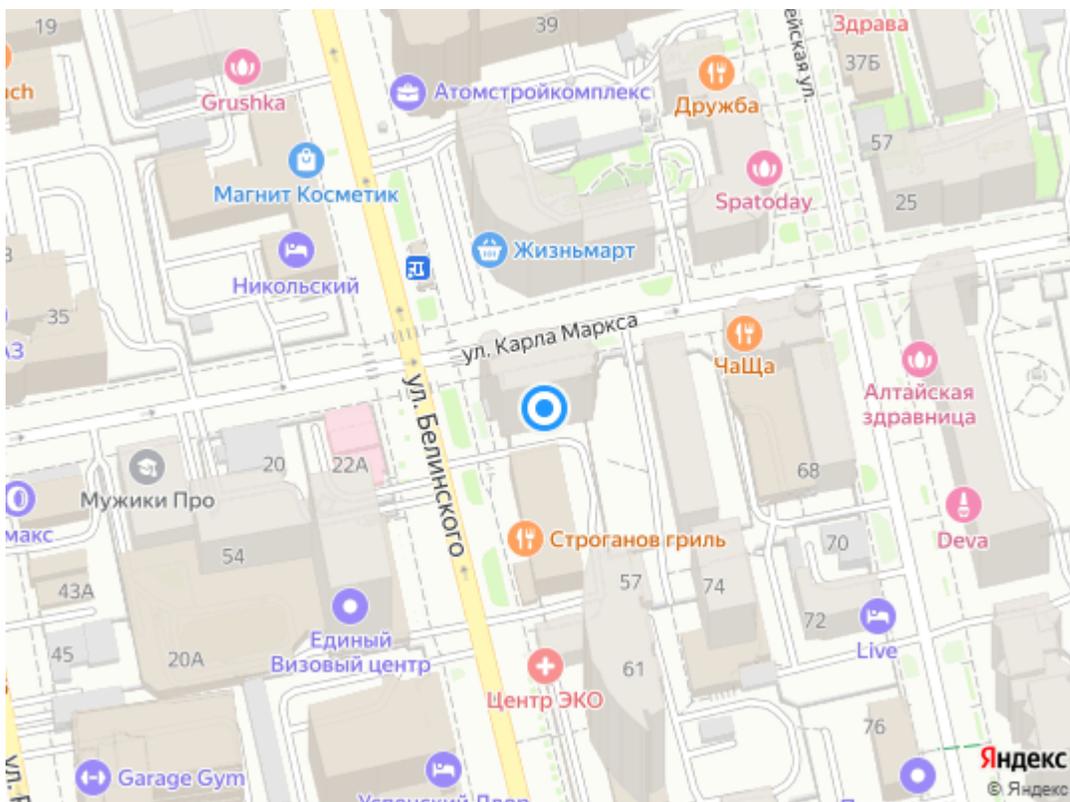
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Карла Маркса, д. 22, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)

-
-

Дома рядом

- [ул. Карла Маркса, 24](#)
Построен в 1965 году
ТСЖ «ЖЭК-38»
49 метров

- [ул. Белинского, 61](#)
Построен в 2004 году
ТСЖ «Адмирал»
56 метров

- [ул. Красноармейская, 74](#)
Построен в 2004 году
ТСЖ «Красноармейская 74»
74 метра

- [ул. Красноармейская, 66](#)
Построен в 2006 году
УК «Территория»
81 метр

- [ул. Красноармейская, 68](#)
Построен в 2002 году
ТСЖ «Красноармейская,68»
95 метров

Отзывы о доме ул. Карла Маркса, 22

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Карла Маркса, 22 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф