

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Декабристов, 25

# Дом ул. Декабристов, 25

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 44 года назад и находится под управлением УК «ЕРЦ» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3300 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Декабристов, 25, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Декабристов, д. 25, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1980

Количество этажей

9

Количество квартир

197

Жилая площадь

3299.9□

Кадастровый номер  
сведений

Дом признан аварийным  
Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЕРЦ»](#) с 26-08-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1980

Дополнительно

Дом секционного типа с покомнатным заселением и одноэтажным пристроем

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

2

Нежилых помещений

133

Площадь нежилых помещений

537.10

Площадь общих помещений

1 198.80

Площадь общего зем. участка

1 957.70

Площадь парковки

27.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

# Дополнительная информация

## Конструкция

Оборудование

лифты

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

532.20

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное  
Пожаротушение  
Пожарный кран  
Теплоснабжение  
Центральное

---

## Капитальный ремонт

### Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2031	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2040	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2031	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2031	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2031	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2031	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2031	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2031	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2031	-	2.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2031	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2031	-	1.00	компл.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2040	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2031	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2040	-	1.00	услуга

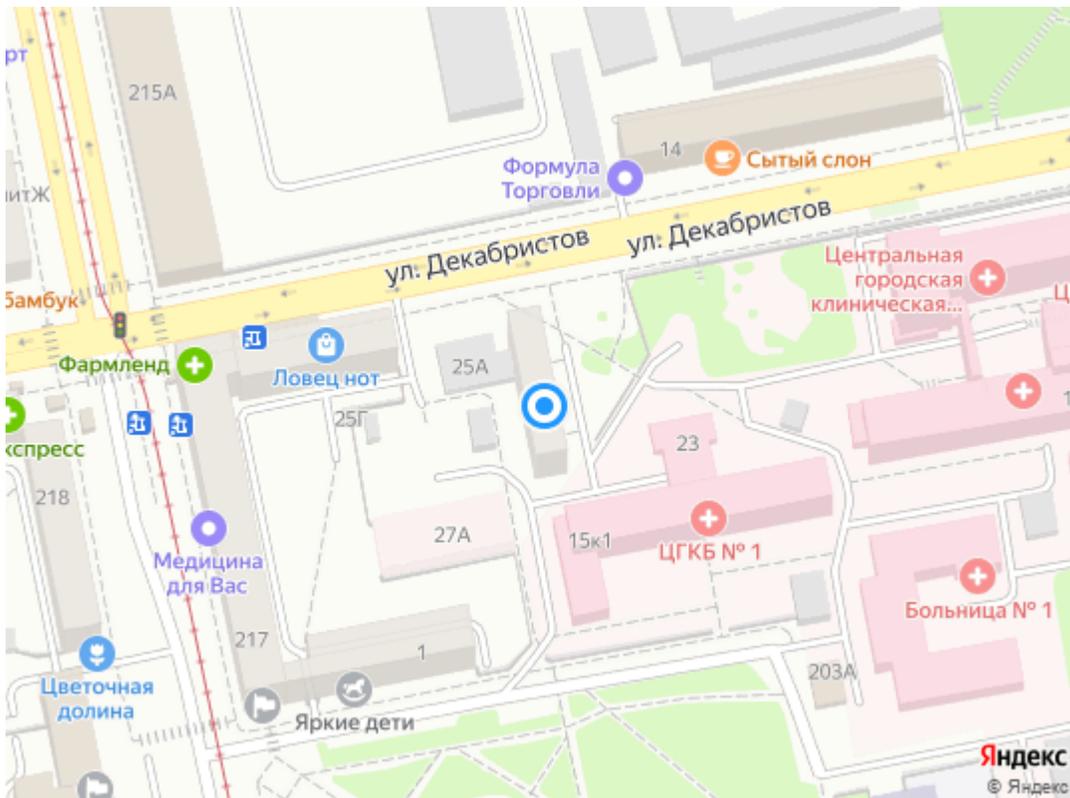
## Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Декабристов, д. 25, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ????????????
- ????????????

- [PDF](#)
  -
- 

## Дома рядом

- [пл. Обороны, 1](#)  
Построен в 1961 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
71 метр

---

- [ул. Декабристов, 27](#)  
Построен в 1963 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
77 метров

---

- [ул. Луначарского, 217](#)  
Построен в 1958 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
103 метра

---

- [ул. Луначарского, 218](#)  
Построен в 1963 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
156 метров

---

- [ул. Луначарского, 221](#)  
Построен в 2012 году  
ТСЖ «ЖК Парковый»  
163 метра

---

## Отзывы о доме ул. Декабристов, 25

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Декабристов, 25 в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф