

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Карла Маркса, 60

# Дом ул. Карла Маркса, 60

## 9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 54 года назад и находится под управлением УК «ЖКХ Октябрьского района» 18 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 8935 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Карла Маркса, 60, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Карла Маркса, д. 60, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

9

Количество квартир

313

Жилая площадь

8934.5□

Кадастровый номер

66:41:0601025:12

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «ЖКХ Октябрьского района»](#) с 08-03-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 6

Количество подъездов

6

Площадь нежилых помещений

2 157.90

Площадь общих помещений

1 808.90

Площадь общего зем. участка

755.82

Серия и тип постройки здания

1р-447С-25/65

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 304.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Сборный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

12

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт фундамента дома	2024	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2042	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2024	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2024	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2036	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2036	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2036	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2036	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2037	-	6.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2024	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2024	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2036	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2037	-	1.00	компл.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Разработка проектной документации	2042	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2024	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2036	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2037	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2042	-	1.00	услуга

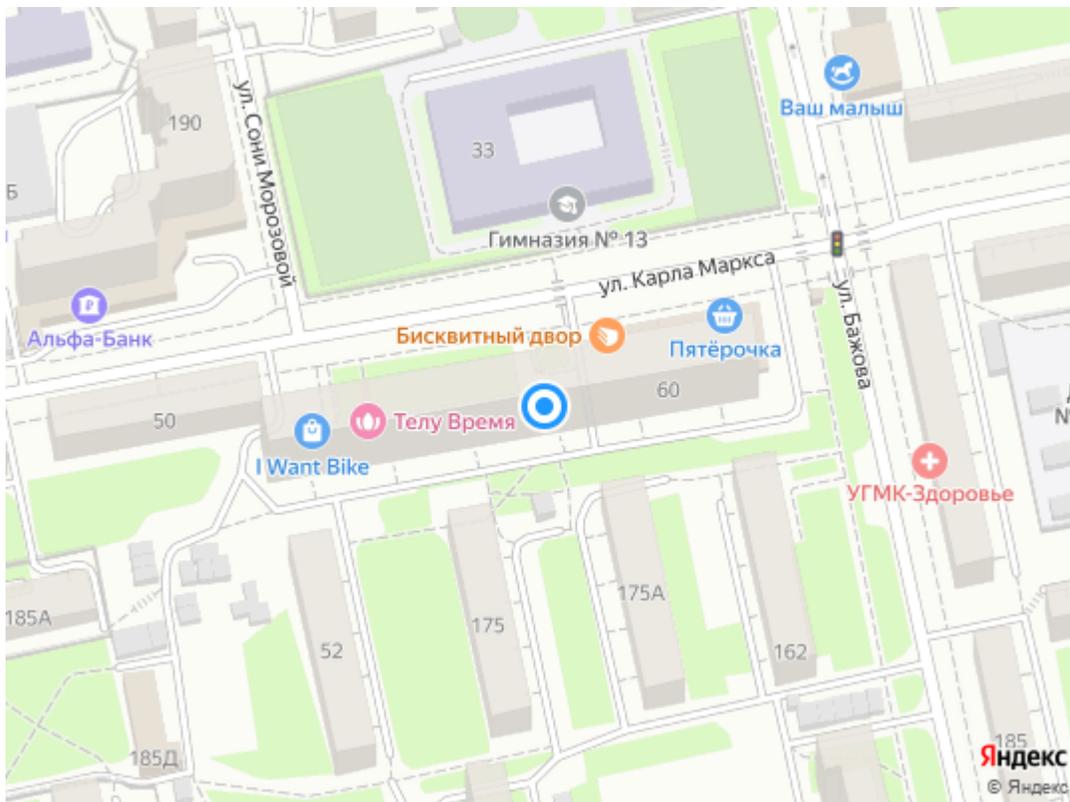
## Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Карла Маркса, д. 60, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Екатеринбурга



- [??? ??????????](#)
  - [????????????](#)
  - [PDF](#)
  - [??????](#)
- 

## Дома рядом

- [ул. Сони Морозовой, 175](#)  
Построен в 1962 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
43 метра

---

  - [ул. Карла Маркса, 52](#)  
Построен в 1970 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
82 метра

---

  - [ул. Куйбышева, 109](#)  
Построен в 1981 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
88 метров

---

  - [ул. Бажова, 138](#)  
Построен в 2005 году  
ТСЖ «Бажова, 138»  
95 метров

---

  - [ул. Куйбышева, 107](#)  
Построен в 1980 году  
УК «ЖКХ Октябрьского района»  
115 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Карла Маркса, 60

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или

ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Карла Маркса, 60 в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф