

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Черняховского, 39

Дом ул. Черняховского, 39

2 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 76 лет назад и находится под управлением УК «КОМФОРТ СЕРВИС» 7 лет с 2016 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 1259 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Черняховского, 39, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Черняховского, д. 39, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1948

Количество этажей

2

Количество квартир

21

Жилая площадь

1259.4□

Кадастровый номер

66:41:0509038:1030

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «КОМФОРТ СЕРВИС»](#) с 01-08-2016

Основная информация

Начало эксплуатации

1948

Класс энергоэффективности

B

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

72.50

Площадь общих помещений

249.20

Площадь общего зем. участка

1 928.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

II-02

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

898.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Смешанные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2016	-	1189.89	м кв.
Ремонт фасада	2016	-	1410.95	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2016	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2015	-	1.00	система
Ремонт систем газоснабжения	2021	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2016	-	2.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2016	-	2.00	система
Ремонт систем водоотведения	2016	-	1.00	система
Ремонт подвальных помещений	2016	-	0.00	м кв.
Разработка проектной документации	2015	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2015	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2016	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2021	-	1.00	услуга

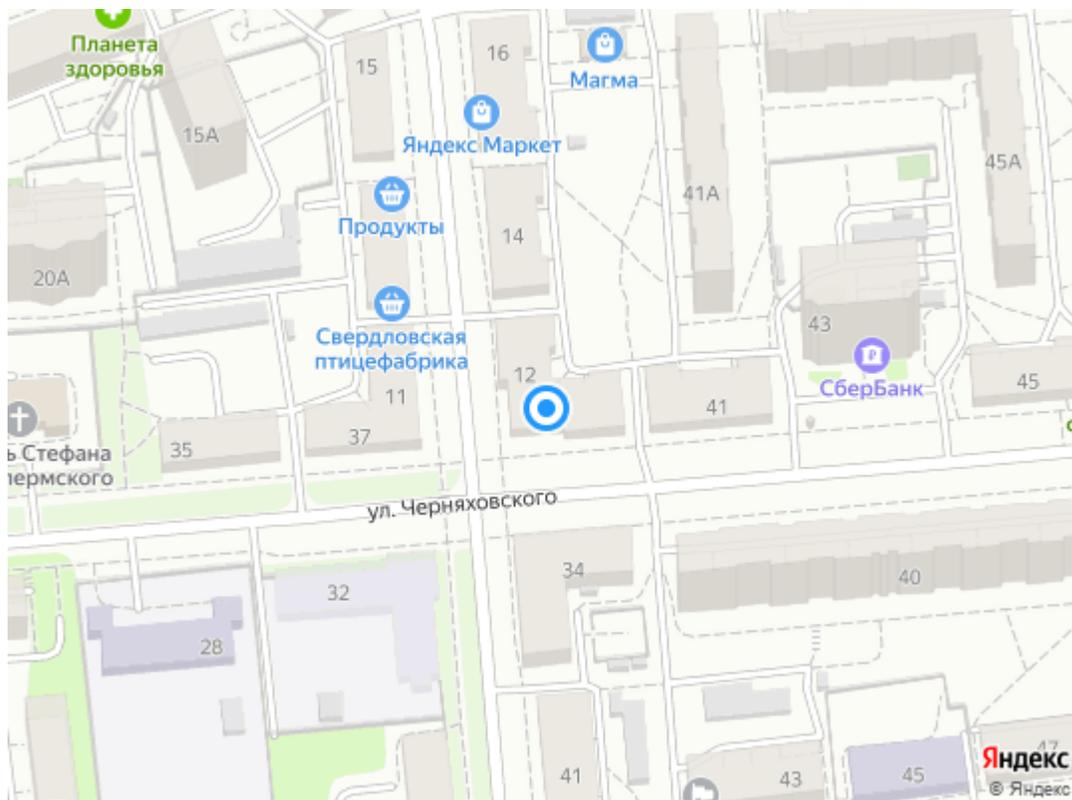
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Черняховского, д. 39, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ??????????
 - ????????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [ул. Черняховского, 34](#)

Построен в 1948 году
УК «Нижнеисетская»
30 метров

- [пер. Многостаночников, 14](#)

Построен в 1948 году
УК «Нижнеисетская»
35 метров

- [ул. Черняховского, 41](#)

Построен в 1948 году
УК «Нижнеисетская»
46 метров

- [ул. Черняховского, 37](#)

Построен в 1949 году
УК «Нижнеисетская»
50 метров

- [пер. Многостаночников, 16](#)

Построен в 1948 году
УК «Нижнеисетская»
61 метр

Отзывы о доме ул. Черняховского, 39

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Черняховского, 39 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф