

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Степана Разина, 28

# Дом ул. Степана Разина, 28

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 59 лет назад и находится под управлением УК «Стандарт» 16 лет с 2008 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2777 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Степана Разина, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Степана Разина, д. 28, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1965

Количество этажей

5

Количество квартир

76

Жилая площадь

2777.3□

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Стандарт»](#) с 01-03-2008

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1965

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

4

Площадь нежилых помещений

629.90

Площадь общих помещений

241.80

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

### Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

912.60

Тип крыши  
Скатная

Тип перекрытий  
Железобетонные

Фасад  
Соответствует материалу стен

Тип фундамента  
Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов  
2

Объем выгребной ямы  
0.00

Тип вентиляции  
Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения  
Центральное

Тип газоснабжения  
Центральное

Водостоки  
Наружные водостоки

Горячая вода  
Центральное (открытая система)

Холодная вода  
Центральное

Теплоснабжение  
Центральное

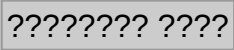
---

## **Капитальный ремонт**

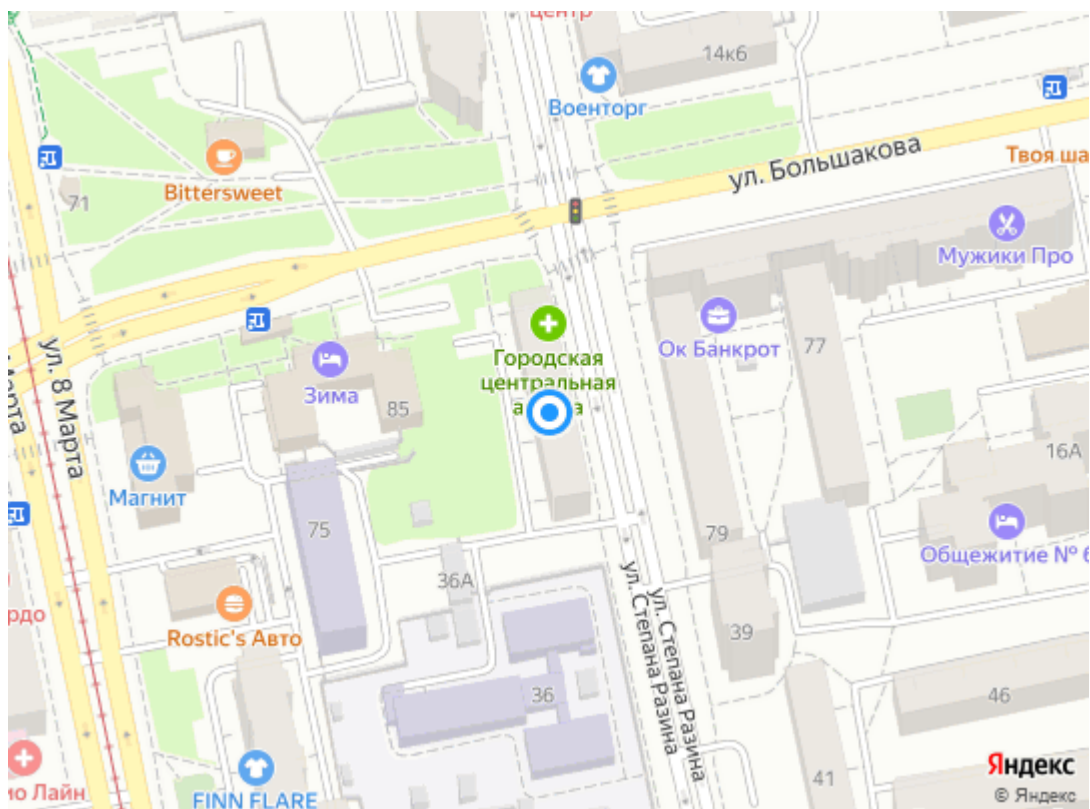
**Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).**

| Вид услуги (работы)                                          | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--------------------------------------------------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома                                       | 2022           | -                | 1.00                  | м куб.   |
| Ремонт крыши                                                 | 2022           | -                | -                     | м кв.    |
| Ремонт фасада                                                | 2022           | -                | -                     | м кв.    |
| Ремонт систем электроснабжения                               | 2022           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения | 2022           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения  | 2022           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт систем водоотведения                                  | 2022           | -                | 1.00                  | система  |
| Ремонт подвальных помещений                                  | 2022           | -                | -                     | м кв.    |
| Разработка проектной документации                            | 2022           | -                | 1.00                  | компл.   |
| Строительный контроль                                        | 2022           | -                | 1.00                  | услуга   |

## Фотографии дома


 Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.  
 Фотографии дома по адресу ул. Степана Разина, д. 28, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

## Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ????????
- ??????????
- [PDF](#)
- ??????

---

## Дома рядом

- [ул. Большая, 85](#)  
Построен в 1937 году  
ТСЖ «Большакова, 85»  
69 метров
- [ул. Степана Разина, 39](#)  
Построен в 2003 году  
УК «Территория-Юг»  
75 метров
- [ул. Чапаева, 14/6](#)

Построен в 1932 году  
УК «РЕМСТРОЙКОМПЛЕКС»  
81 метр

---

- [ул. Фурманова, 52](#)  
Построен в 1960 году  
УК «РЕМСТРОЙКОМПЛЕКС»  
89 метров
- 

- [ул. Чапаева, 14, к. 8](#)  
Построен в 1953 году  
УК «РЕМСТРОЙКОМПЛЕКС»  
111 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Степана Разина, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Степана Разина, 28 в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф