

- Екатеринбург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. 40-летия Октября, 86

Дом ул. 40-летия Октября, 86

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 39 лет назад и находится под управлением УК «Орджоникидзевская УЖК» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 7551 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 40-летия Октября, 86, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 40-летия Октября, д. 86, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

9

Количество квартир

131

Жилая площадь

7551.2□

Кадастровый номер

66:41:0106039:7

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Орджоникидзевская УЖК»](#) с 01-01-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Общая площадь, количество и назначение помещений соответствует
тех.паспорту МКД на 11.06.1992г.

Лифты

пассажирские - 4

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

1 212.00

Площадь общего зем. участка

13 543.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

панельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 067.00

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

4

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2033	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2033	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2033	-	1.00	система
Ремонт систем газоснабжения	2033	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2033	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2033	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2043	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2017	-	4.00	шт.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	2033	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2033	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2043	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2017	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2033	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2043	-	1.00	услуга

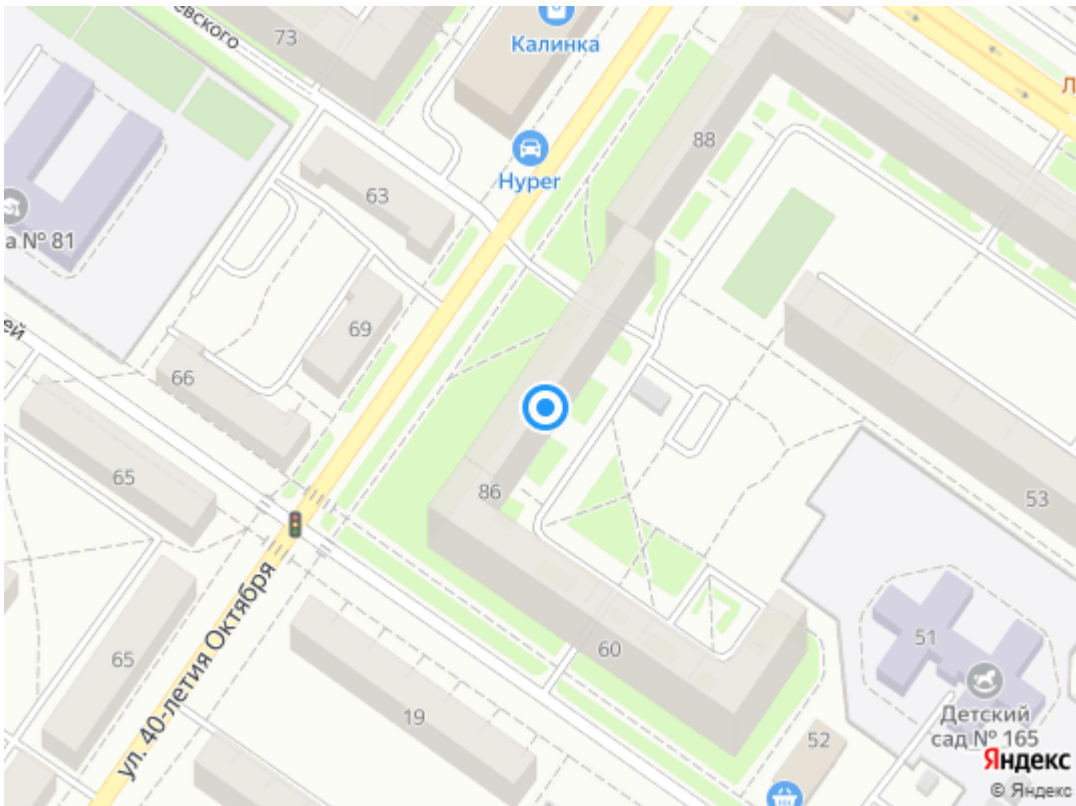
Фотографии дома

???????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. 40-летия Октября, д. 86, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Избирателей, 60](#)
Построен в 1986 году
УК «Орджоникидзевская УЖК»
49 метров
- [ул. 40-летия Октября, 69](#)
Построен в 1958 году
УК «Орджоникидзевская УЖК»
63 метра
- [ул. 40-летия Октября, 69.](#)

Построен в 1958 году

УК «ЕРЦ»

63 метра

- [ул. Достоевского, 63](#)

Построен в 1958 году

УК «Орджоникидзевская УЖК»

65 метров

- [ул. Избирателей, 19](#)

Построен в 1964 году

УК «Орджоникидзевская УЖК»

66 метров

Отзывы о доме ул. 40-летия Октября, 86

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 40-летия Октября, 86 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф