

- Екатеринбург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. 40-летия Октября, 73

Дом ул. 40-летия Октября, 73

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 39 лет назад и находится под управлением УК «Орджоникидзевская УЖК» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 13814 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 40-летия Октября, 73, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

1 голос

Адрес

[ул. 40-летия Октября, д. 73, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1985

Количество этажей

9

Количество квартир

255

Жилая площадь

13814.1□

Кадастровый номер

66:41:0106037:5

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Орджоникидзевская УЖК»](#) с 01-01-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1985

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Общая площадь, количество и назначения помещений соответствует тех. паспорту МКД на 22.05.1992

Лифты

пассажирские - 8

Количество подъездов

8

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

2 072.40

Площадь общего зем. участка

21 014.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

141-04/1-3,017/1-1,141-1СВ,018/1-1,04/1-1 крупнопанельный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

1 988.10

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

8

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Облицованный камнем

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

4

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

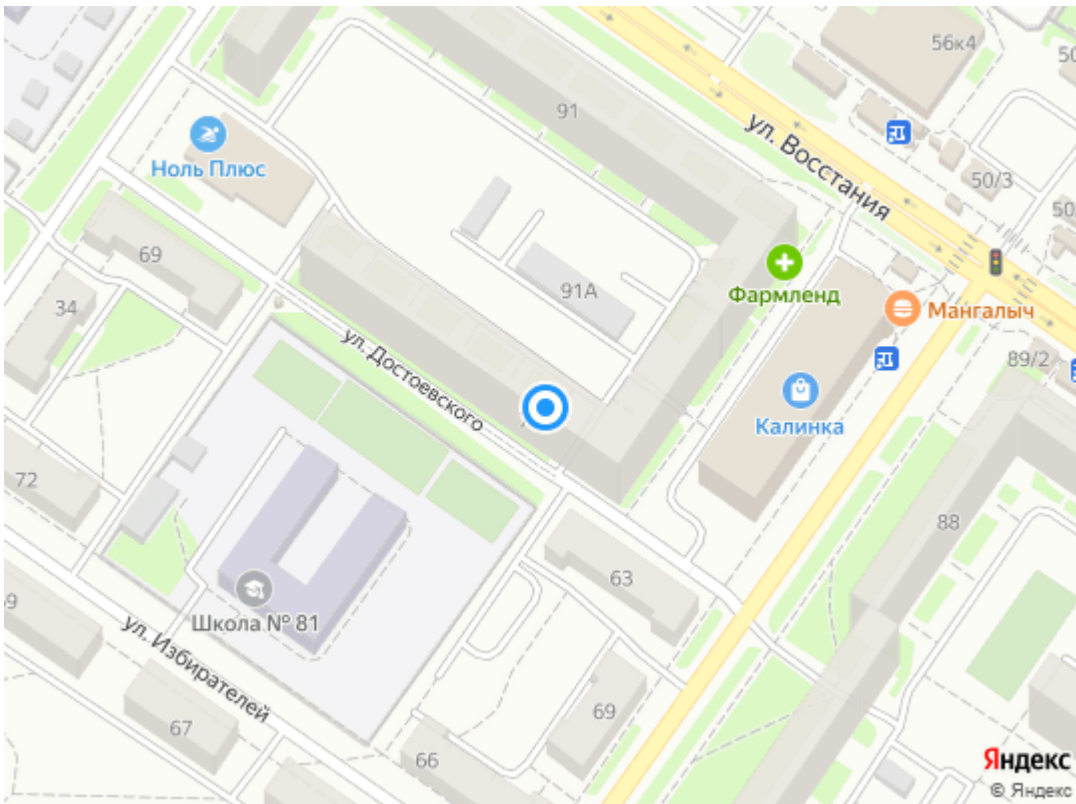
Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2033	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2043	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2033	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2033	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2033	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2033	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2040	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2040	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2043	-	8.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2033	-	-	м кв.



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Достоевского, 63](#)
Построен в 1958 году
УК «Орджоникидзевская УЖК»
41 метр
- [ул. Восстания, 91](#)
Построен в 1984 году
УК «Орджоникидзевская УЖК»
56 метров
- [ул. 40-летия Октября, 69](#)

Построен в 1958 году
УК «Орджоникидзевская УЖК»
58 метров

- [ул. 40-летия Октября, 69.](#)

Построен в 1958 году
УК «ЕРЦ»
58 метров

- [ул. Избирателей, 66](#)

Построен в 1959 году
УК «Орджоникидзевская УЖК»
72 метра

Отзывы о доме ул. 40-летия Октября, 73

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 40-летия Октября, 73 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф