

- Екатеринбург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. 40-летия Октября, 28

Дом ул. 40-летия Октября, 28

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 63 года назад и находится под управлением УК «Орджоникидзевская УЖК» 17 лет с 2007 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2556 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице 40-летия Октября, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. 40-летия Октября, д. 28, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1961

Количество этажей

5

Количество квартир

60

Жилая площадь

2556□

Кадастровый номер

66:41:0106128:16

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Орджоникидзевская УЖК»](#) с 01-01-2007

Основная информация

Начало эксплуатации

1961

Детская площадка

Есть

Дополнительно

Общая площадь, количество и назначения помещений соответствует тех. паспорту МКД на 23.12.1989

Количество подъездов

4

Площадь нежилых помещений

0.00

Площадь общих помещений

306.00

Площадь общего зем. участка

2 852.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

крупнопанельный

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

674.60

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Окрашенный

Тип фундамента

Иной

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2019	-	877.00	м кв.
Ремонт фасада	2019	-	2072.00	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2040	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2042	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2040	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2040	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2019	-	1.00	система
Ремонт подвальных помещений	2019	-	674.60	м кв.
Разработка проектной документации	2019	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2019	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2040	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2042	-	1.00	услуга

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с

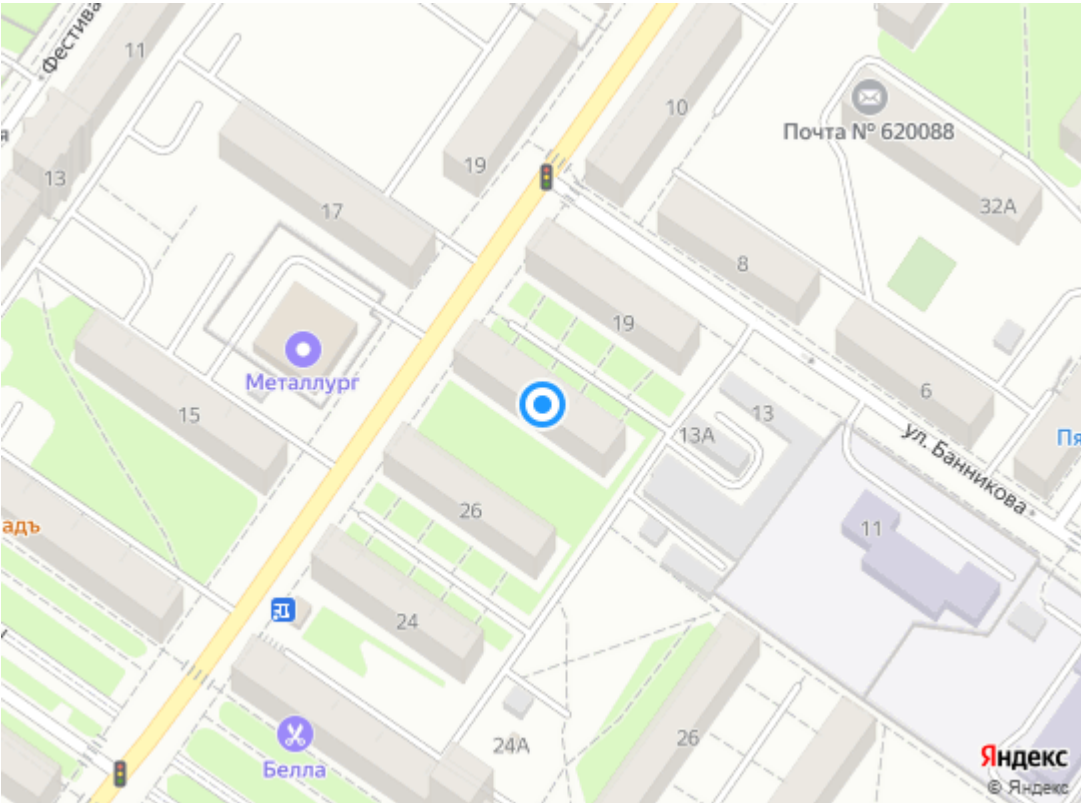
участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт холодного водоснабжения	-	744663.71	-	-

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.
Фотографии дома по адресу ул. 40-летия Октября, д. 28, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ?????????
- ?????????

- [PDF](#)

- ??????

Дома рядом

- [ул. 40-летия Октября, 30](#)

Построен в 1961 году

УК «Орджоникидзевская УЖК»

27 метров

- [ул. 40-летия Октября, 26](#)

Построен в 1961 году

УК «Орджоникидзевская УЖК»

31 метр

- [ул. 40-летия Октября, 19](#)

Построен в 1960 году

УК «Орджоникидзевская УЖК»

55 метров

- [ул. Банникова, 8](#)

Построен в 1963 году

УК «Орджоникидзевская УЖК»

70 метров

- [б-р. Культуры, 26](#)

Построен в 1961 году

УК «Орджоникидзевская УЖК»

74 метра

Отзывы о доме ул. 40-летия Октября, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. 40-летия Октября, 28 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф