

- Екатеринбург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Щербакова, 47

Дом ул. Щербакова, 47

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 45 лет назад и находится под управлением УК «Чкаловская» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 4543 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Щербакова, 47, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Щербакова, д. 47, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1979

Количество этажей

5

Количество квартир

100

Жилая площадь

4543□

Кадастровый номер

66:41:0502096:22

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Чкаловская»](#) с 01-06-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1979

Детская площадка

Есть

Количество подъездов

6

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

1 102.10

Площадь общих помещений

3 109.40

Площадь общего зем. участка

5 572.00

Площадь парковки

1 232.00

Серия и тип постройки здания

не передана застройщиком

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 269.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Наружные водостоки

Горячая вода

Центральное (закрытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2030	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2040	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2030	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2030	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2039	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2039	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2039	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2030	-	1.00	система
Ремонт подвальных помещений	2030	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2030	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2039	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2040	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2030	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2039	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2040	-	1.00	услуга

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт теплоснабжения	-	1245705.00	-	-
Ремонт внутридомовых инженер. систем.	-	1698564.00	-	-
Водоснабжение				

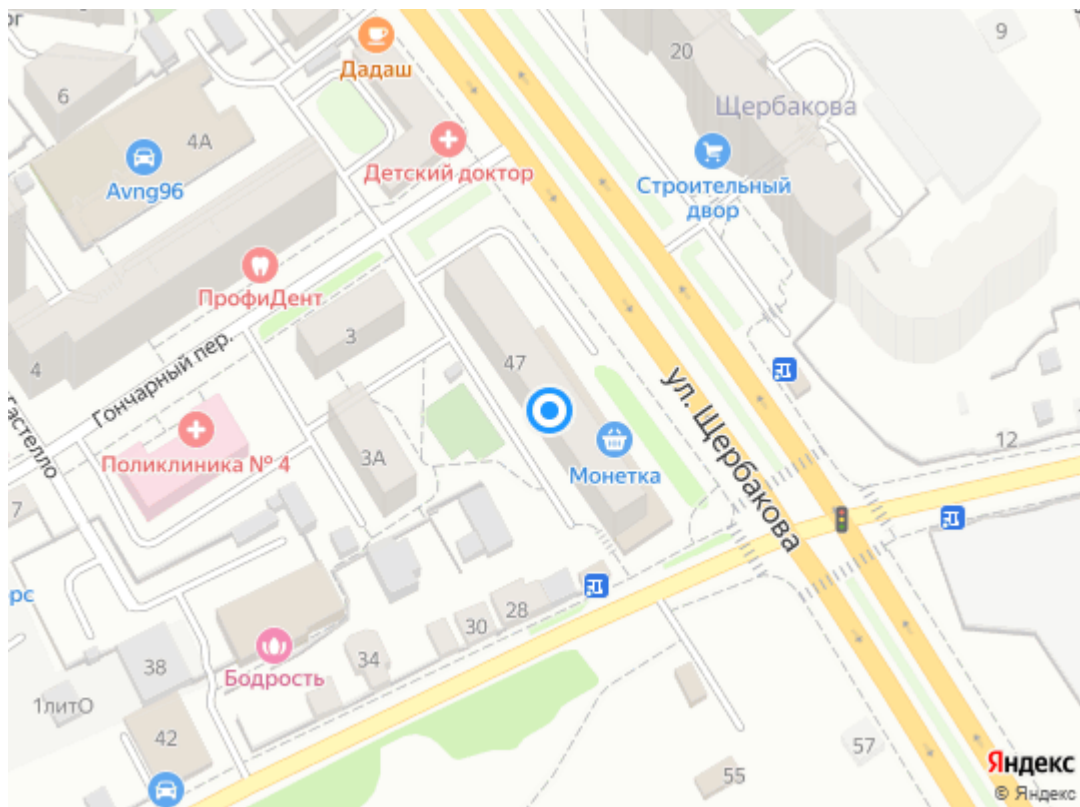
Фотографии дома

???????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Щербакова, д. 47, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [пер. Гончарный, 3а](#)
Построен в 1961 году
УК «Чкаловская»
61 метр
- [ул. Щербакова, 45](#)
Построен в 1951 году
УК «Чкаловская»
64 метра
- [пер. Гончарный, 3](#)

Построен в 1961 году

УК «Чкаловская»

65 метров

- [ул. Щербакова, 20](#)

Построен в 2011 году

ТСН «ТСЖ ЩЕРБАКОВА 20»

84 метра

- [ул. Щербакова, 43](#)

Построен в 1960 году

УК «Чкаловская»

118 метров

Отзывы о доме ул. Щербакова, 47

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

Дарья

2019-10-30 10:14:51

Работа управляющей компании

Вы хотите сказать, что до 2030 года никаких работ по ремонту дома проводиться не будет?????? Зайдите в подъезды, там стены требуют ремонта
НЕМЕДЛЕННОГО!!!! ИЗДЕВАТЕЛЬСТВО КАКОЕ ТО!

Елена

2020-08-23 17:29:35

Состояние дома

Посмотрите на подъезды(лестницы рассыпается),зайдите в подъезды (штукатурка везде обсыпается) освещение придомовой территории Кошмарное (лампочки Ильича). Этому дому нужен СРОЧНЫЙ РЕМОНТ!!!

ул. Щербакова, 47 в Екатеринбурге

2024 РуТсж.рф