

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Шейнкмана, 2

# Дом ул. Шейнкмана, 2

## 12 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 49 лет назад и находится под управлением УК «Верх-Исетская» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3836 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шейнкмана, 2, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шейнкмана, д. 2, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1975

Количество этажей

12

Количество квартир

84

Жилая площадь

3836.3□

Кадастровый номер

66:41:0301009:42

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Верх-Исетская»](#) с 09-10-2006

---

## Основная информация

Начало эксплуатации

1975

Лифты

пассажирские - 2

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

95.80

Площадь общих помещений

650.90

Площадь общего зем. участка

4 930.00

Площадь парковки

0.00

Серия и тип постройки здания

данные отсутствуют

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

559.80

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

3

Тип вентиляции

Приточная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарные гидранты

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт фундамента дома	2028	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2038	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2028	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2028	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2028	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2028	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2042	-	1.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2028	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2028	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2038	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2042	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2028	-	1.00	услуга

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Строительный контроль	2038	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2042	-	1.00	услуга

### Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	452200.00	-	-

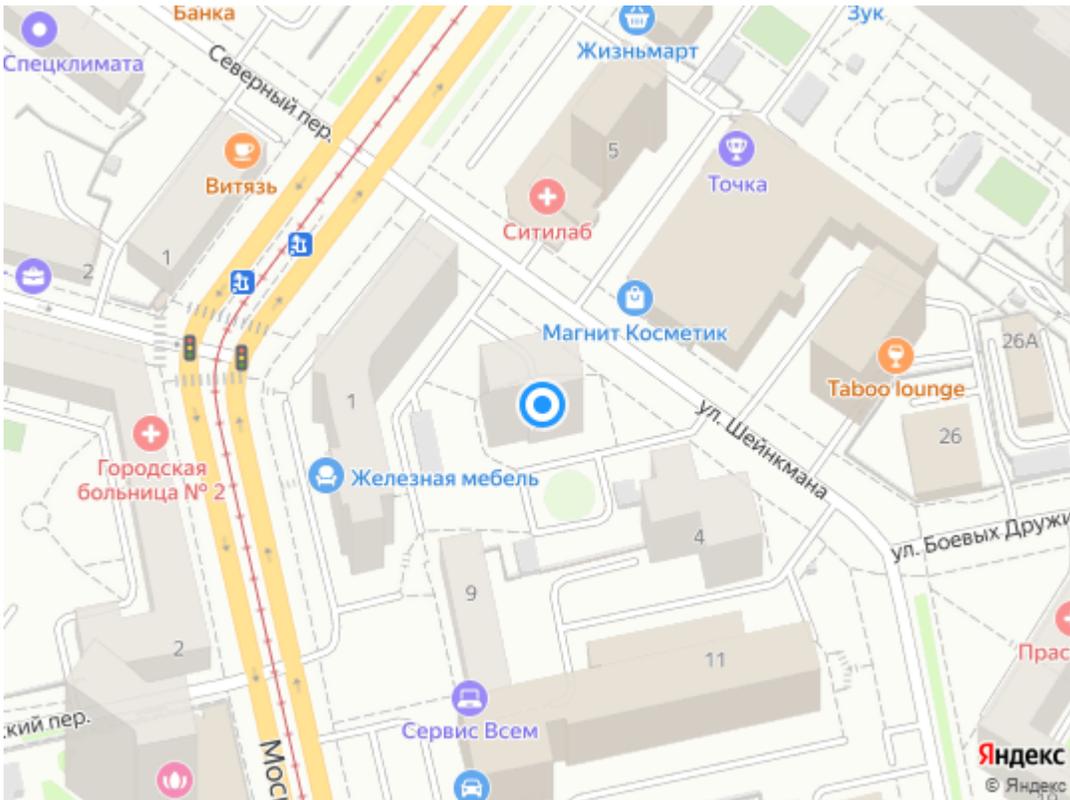
### Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Шейнкмана, д. 2, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

### Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ??????????
- ???????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Московская, 9](#)  
Построен в 1961 году  
УК «Верх-Исетская»  
47 метров

---

- [ул. Шейнкмана, 4](#)  
Построен в 1991 году  
УК «Верх-Исетская»  
59 метров

---

- [ул. Московская, 1](#)

Построен в 1999 году  
ТСЖ «Улица Московская,1»  
63 метра

---

- [ул. Челюскинцев, 1](#)  
Построен в 1956 году  
УК «СУЭРЖ-СК»  
121 метр
- 

- [ул. Московская, 2](#)  
Построен в 1958 году  
УК «Верх-Исетская»  
127 метров
- 

## Отзывы о доме ул. Шейнкмана, 2

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Шейнкмана, 2 в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф