

- Екатеринбург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Шаумяна, 104

Дом ул. Шаумяна, 104

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 54 года назад и находится под управлением ТСЖ «ТСЖ - Ш 104» 13 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2327 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Шаумяна, 104, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Шаумяна, д. 104, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1970

Количество этажей

9

Количество квартир

52

Жилая площадь

2327.3□

Кадастровый номер

66:41:0304025:46

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «ТСЖ - Ш 104»](#) с 01-08-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1970

Количество подъездов

1

Нежилых помещений

1

Площадь нежилых помещений

105.20

Площадь общих помещений

279.50

Площадь общего зем. участка

1 800.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете у регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Каменные, кирпичные
Площадь подвала
366.90
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
2
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки
Внутренние водостоки
Горячая вода
Центральное (открытая система)
Холодная вода
Центральное
Теплоснабжение
Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта

многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2025	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2025	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2025	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2025	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2025	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2025	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2038	-	1.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2025	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2025	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2038	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2025	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2038	-	1.00	услуга

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

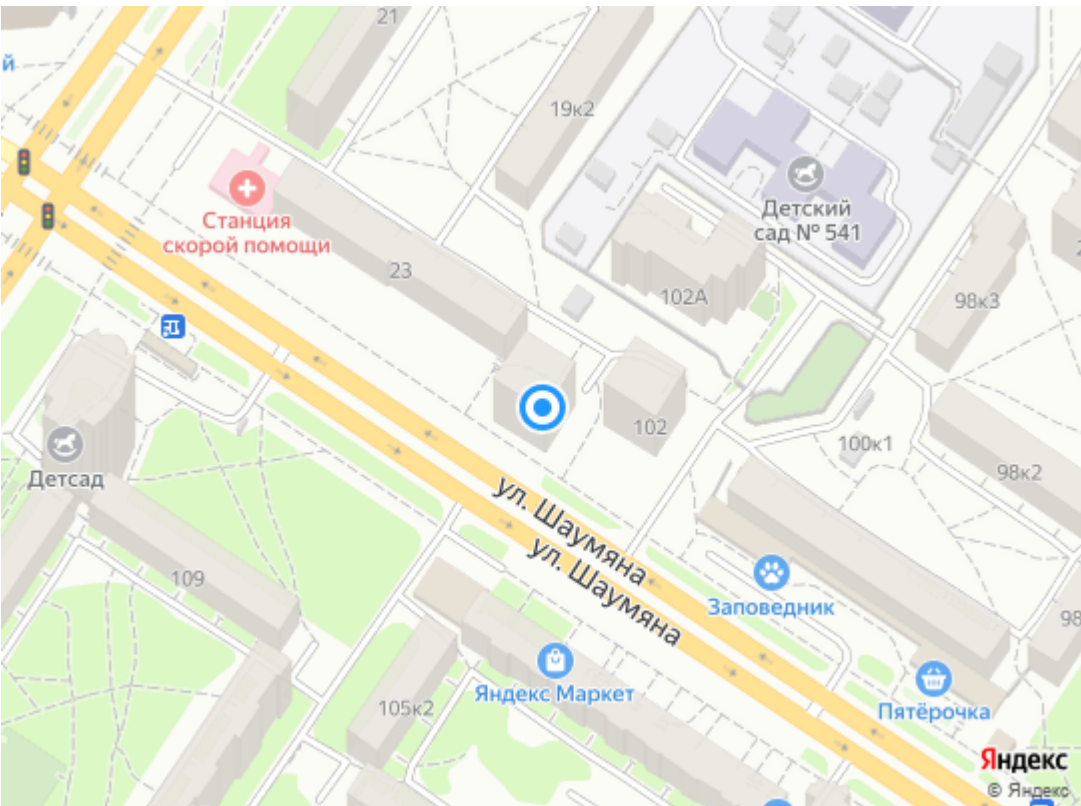
Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт и замена лифтового оборудования	-	1470000.00	-	-

Фотографии дома

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Шаумяна, д. 104, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- [??? ?????????](#)
- [???????????](#)
- [PDF](#)
- [??????](#)

Дома рядом

- [ул. Шаумяна, 102](#)

Построен в 1970 году
ЖСК «ОЖЭК №1»
37 метров

- [ул. Серафимы Дерябиной, 23](#)

Построен в 1967 году
УК «Верх-Исетская»
51 метр

- [ул. Серафимы Дерябиной, 19, к. 2](#)

Построен в 1967 году
ЖСК «ЖЭК - 146»
55 метров

- [ул. Шаумяна, 102а](#)

Построен в 2006 году
ТСЖ «Шаумяна 102а»
56 метров

- [ул. Шаумяна, 105, к. 2](#)

Построен в 1967 году
УК «Верх-Исетская»
71 метр

Отзывы о доме ул. Шаумяна, 104

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Шаумяна, 104 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф