

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Толмачева, 28

Дом ул. Толмачева, 28

6 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 92 года назад и находится под управлением ТСЖ «УЛ. ТОЛМАЧЕВА ДОМ № 28» 14 лет с 2010 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3941 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Толмачева, 28, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Толмачева, д. 28, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1932

Количество этажей

6

Количество квартир

63

Жилая площадь

3941.4□

Кадастровый номер

66:41:0701021:8

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «УЛ. ТОЛМАЧЕВА ДОМ № 28»](#) с 13-05-2010

Основная информация

Начало эксплуатации

1932

Детская площадка

Есть

Класс энергоэффективности

C

Количество подъездов

5

Нежилых помещений

9

Площадь нежилых помещений

1 611.70

Площадь общих помещений

908.90

Площадь общего зем. участка

3 116.00

Площадь парковки

1 200.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

2 027.50

Тип крыши

Скатная

Тип перекрытий

Деревянные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

1

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Смешанные

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Пожаротушение

Пожарный кран

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	2017	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2017	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2041	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2041	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2041	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2041	-	1.00	система
Ремонт подвальных помещений	2041	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2017	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2041	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2017	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2041	-	1.00	услуга

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с

участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт подвальных помещений	-	379224.72	-	-
Ремонт подвальных помещений	-	379224.72	-	-
Ремонт теплоснабжения	-	2500385.48	-	-
Ремонт горячего водоснабжения	-	412797.21	-	-
Ремонт холодного водоснабжения	-	412797.20	-	-
Ремонт водоотведения	-	606686.19	-	-
Установка узлов управления.	-	539613.73	-	-
Теплоснабжение				

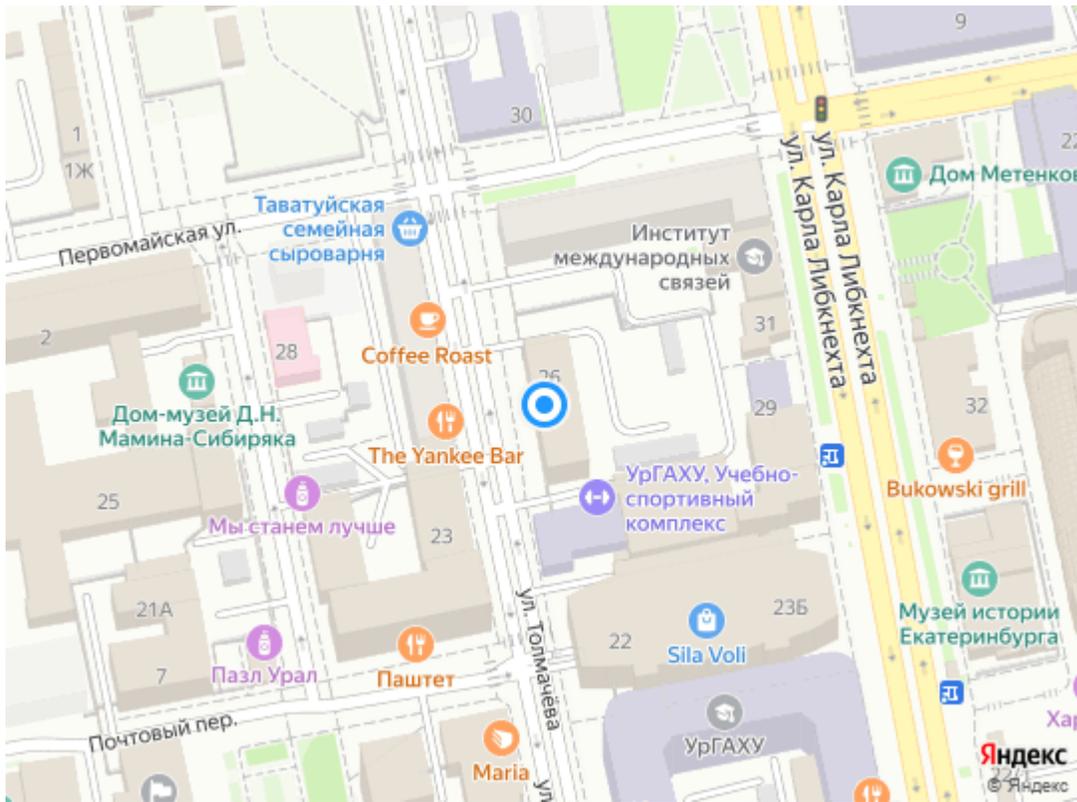
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Толмачева, д. 28, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ??????

Дома рядом

- [ул. Толмачева, 25](#)
Построен в 1962 году
УК «Фонд Радомир»
43 метра

- [пр-кт. Ленина, 41](#)
Построен в 1917 году
УК «Прогресс-Урал»
119 метров

- [ул. Карла Либкнехта, 40](#)

Построен в 1959 году
УК «Фонд Радомир»
150 метров

- [пр-кт. Ленина, 36](#)
Построен в 1928 году
УК «РЕМСТРОЙКОМПЛЕКС»
162 метра
-

- [ул. Пушкина, 14](#)
Построен в 1933 году
УК «РЕМСТРОЙКОМПЛЕКС»
222 метра
-

Отзывы о доме ул. Толмачева, 28

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

ул. Толмачева, 28 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф