

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Сулимова, 38

# Дом ул. Сулимова, 38

## 5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 48 лет назад и находится под управлением УК «ЕРЦ» 8 лет с 2015 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 3141 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Сулимова, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Сулимова, д. 38, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1976

Количество этажей

5

Количество квартир

158

Жилая площадь

3140.9□  
Кадастровый номер  
данных  
Дом признан аварийным  
Нет  
Управляющая компания (ТСЖ)  
[УК «ЕРЦ»](#) с 26-08-2015

---

## Основная информация

Начало эксплуатации  
1976  
Дополнительно  
дом секционной системы с покомнатным заселением.  
Количество подъездов  
2  
Нежилых помещений  
34  
Площадь нежилых помещений  
445.70  
Площадь общих помещений  
1 097.30  
Площадь общего зем. участка  
7 804.00  
Площадь парковки  
20.00  
Серия и тип постройки здания  
кирпичный  
Фонда кап. ремонта  
На счете регионального оператора  
Тип дома  
Многоквартирный дом

---

## Дополнительная информация

## **Конструкция**

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 043.40

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

## **Инженерные системы**

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Приточно-вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

---

# Капитальный ремонт

## Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

<b>Вид услуги (работы)</b>	<b>Год проведения</b>	<b>Стоимость (руб.)</b>	<b>Объем услуги (работы)</b>	<b>Ед. изм.</b>
Ремонт фундамента дома	2028	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2037	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2028	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2038	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2028	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2037	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	система
Ремонт подвальных помещений	2028	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2028	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2037	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2038	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2028	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2037	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2038	-	1.00	услуга

---

## Фотографии дома

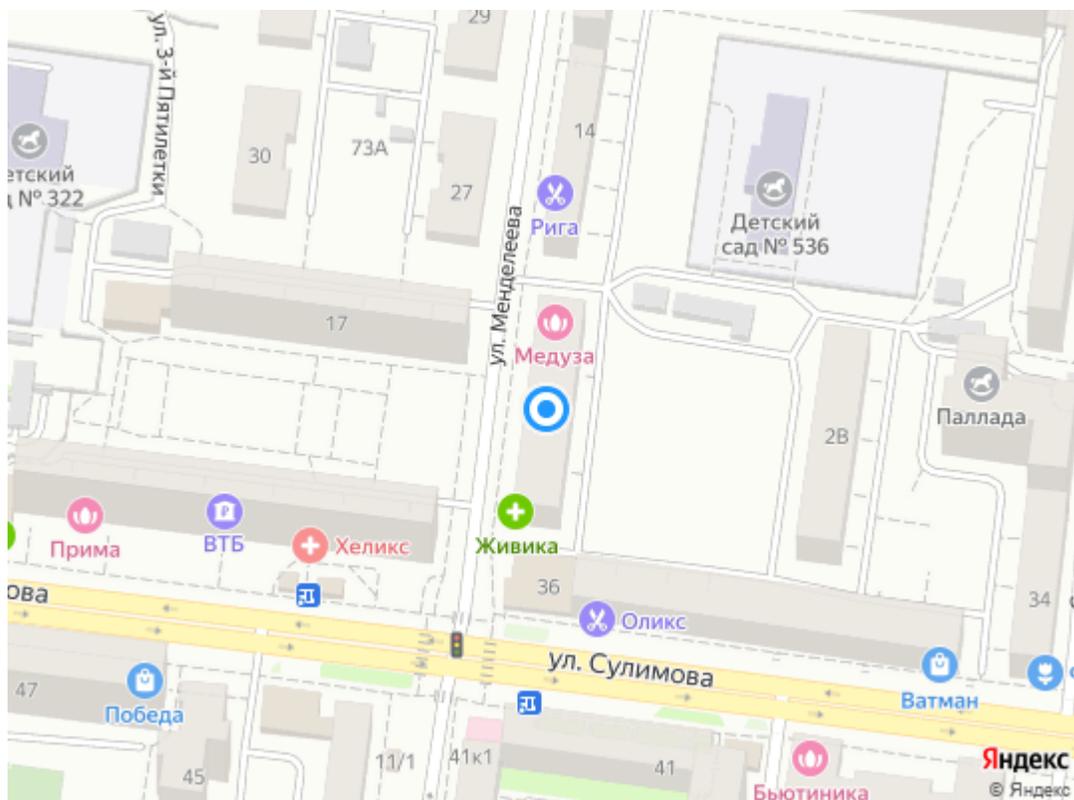
????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Сулимова, д. 38, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

---

## Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ??????????
- ????????????
- [PDF](#)
- ???????

---

## Дома рядом

- [ул. Менделеева, 27](#)

Построен в 1956 году

УК «УРАЛ-СТ»

48 метров

---

- [ул. Менделеева, 14](#)

Построен в 1978 году

ТСЖ «МЕНДЕЛЕЕВА-14»

52 метра

---

- [ул. Сулимова, 41](#)

Построен в 1974 году

УК «АРДО»

68 метров

---

- [ул. Менделеева, 17](#)

Построен в 1976 году

УК «УРАЛ-СТ»

72 метра

---

- [ул. Менделеева, 29](#)

Построен в 1956 году

УК «УРАЛ-СТ»

75 метров

---

## Отзывы о доме ул. Сулимова, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе [vk.com/rutsj](https://vk.com/rutsj), в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Сулимова, 38 в Екатеринбурге  
2024 РуТсж.рф