

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Смазчиков, 3

Дом ул. Смазчиков, 3

18 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 17 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Смазчиков, 3» 12 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 19801 квадратный метр . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Смазчиков, 3, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

2 голоса

Адрес

[ул. Смазчиков, д. 3, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

2007

Количество этажей

18

Количество квартир

350

Жилая площадь

19801.4□

Кадастровый номер

66:41:0000000:230

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Смазчиков, 3»](#) с 01-10-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

2007

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 3, грузовые - 3

Количество подъездов

3

Нежилых помещений

11

Площадь нежилых помещений

4 671.90

Площадь общих помещений

3 298.60

Площадь общего зем. участка

7 663.00

Площадь парковки

654.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

1 018.60

Тип крыши

Плоская

Мусоропровод

На лестничной клетке

Количество мусоропроводов

5

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Оштукатуренный

Тип фундамента

Свайный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки
Горячая вода
 Центральное (открытая система)
Холодная вода
 Центральное
Пожаротушение
 Пожарные гидранты
Теплоснабжение
 Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2041	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2041	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2041	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2041	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2041	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2041	-	6.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2041	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2041	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2041	-	1.00	услуга

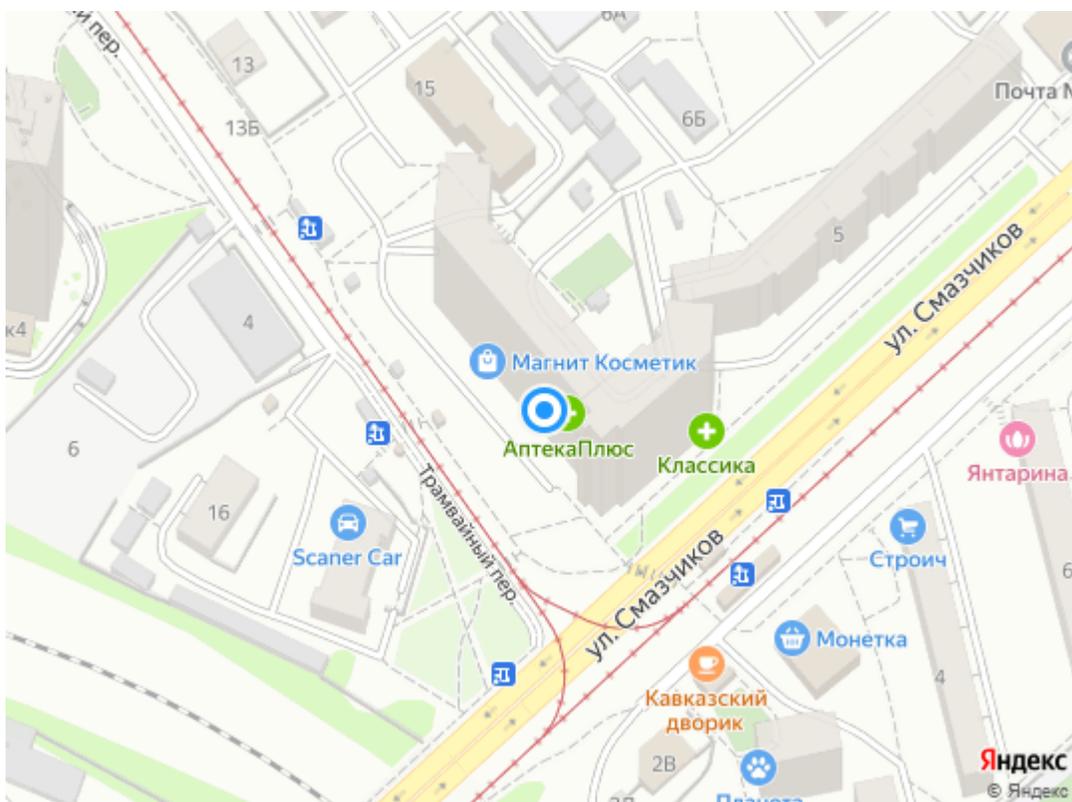
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Смазчиков, д. 3, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ??????????
 - ????????????
 - [PDF](#)
 - ???????
-

Дома рядом

- [пер. Трамвайный, 16](#)

Построен в 1951 году
УК «Стрела»
105 метров

- [ул. Смазчиков, 2](#)

Построен в 1978 году
УК «УРАЛ-СТ»
108 метров

- [ул. Смазчиков, 5](#)

Построен в 1989 году
УК «УРАЛ-СТ»
115 метров

- [ул. Красина, 6](#)

Построен в 1985 году
УК «УРАЛ-СТ»
118 метров

- [ул. Красина, 4](#)

Построен в 1992 году
УК «УРАЛ-СТ»
129 метров

Отзывы о доме ул. Смазчиков, 3

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Смазчиков, 3 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф