

- Екатеринбург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Рощинская, 48

Дом ул. Рощинская, 48

10 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 37 лет назад и находится под управлением УК «Чкаловская» 17 лет с 2006 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 24236 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Рощинская, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Рощинская, д. 48, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1987

Количество этажей

10

Количество квартир

442

Жилая площадь

24236.3□

Кадастровый номер

66:41:0502055:10 (11)

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Чкаловская»](#) с 01-06-2006

Основная информация

Начало эксплуатации

1987

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Дополнительно

Дом состоит из двух очередей постройки.

Лифты

пассажирские - 12

Количество подъездов

12

Нежилых помещений

2

Площадь нежилых помещений

66.60

Площадь общих помещений

7 349.20

Площадь общего зем. участка

22 046.00

Площадь парковки

814.00

Серия и тип постройки здания

не передана застройщиком

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора
Тип дома
Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены
Панельные
Площадь подвала
1 444.20
Тип крыши
Плоская
Тип перекрытий
Железобетонные
Фасад
Соответствует материалу стен
Тип фундамента
Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов
8
Объем выгребной ямы
0.00
Тип вентиляции
Приточно-вытяжная вентиляция
Тип водоотведения
Центральное
Тип газоснабжения
Центральное
Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)

Холодная вода

Центральное

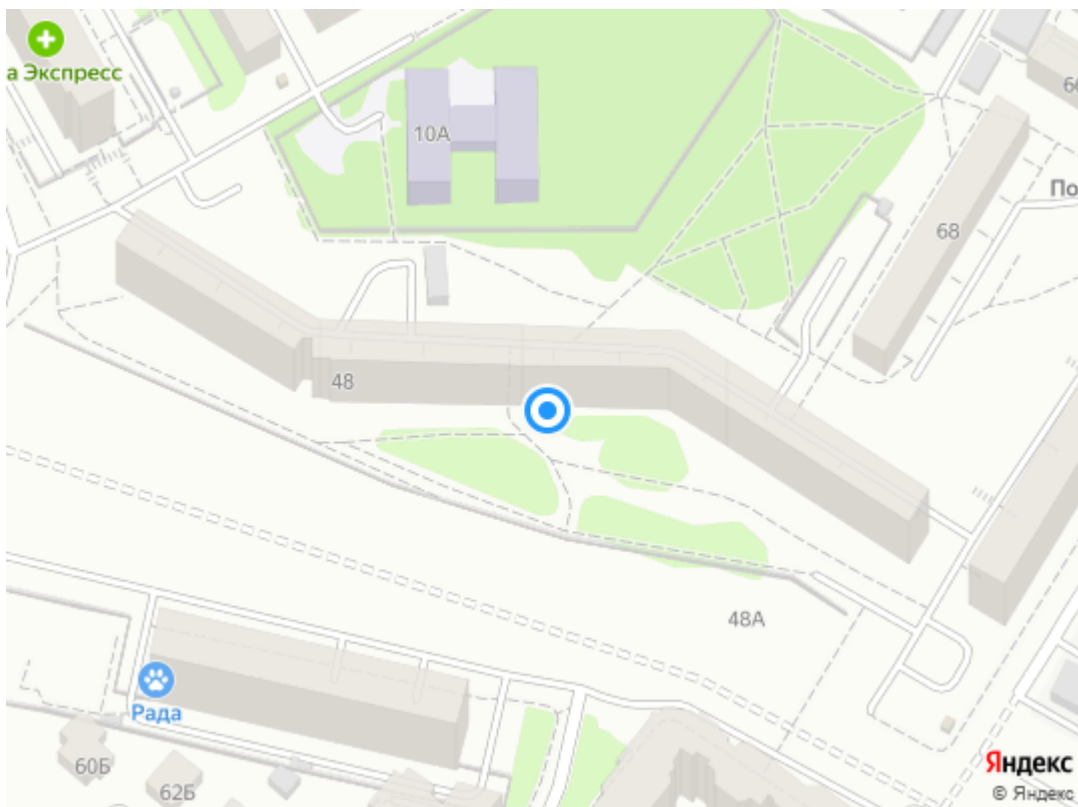
Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2034	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2034	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2038	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2042	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2036	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения	2037	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения	2037	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	система
Ремонт или замена лифтового оборудования	2041	-	4.00	шт.
Ремонт подвальных помещений	2034	-	-	м кв.



- ??? ?????????
- ?????????
- [PDF](#)
- ?????

Дома рядом

- [ул. Рощинская, 46](#)
Построен в 2013 году
УК «ООО»
0 метров
- [ул. Патриотов, 10](#)
Построен в 1975 году
УК «Чкаловская»
87 метров
- [ул. Рощинская, 50](#)

Построен в 2008 году
УК «Первая управляющая компания»
93 метра

- [ул. Рощинская, 72, к. а](#)

Построен в 2007 году
ТСЖ «Рощинская -72а»
97 метров

- [ул. Патриотов, 12](#)

Построен в 1975 году
УК «Чкаловская»
127 метров

Отзывы о доме ул. Рощинская, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Рощинская, 48 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф