

- Екатеринбург
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Патриса Лумумбы, 38

Дом ул. Патриса Лумумбы, 38

9 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 46 лет назад и находится под управлением ТСЖ «Надежда» 13 лет с 2011 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 15495 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Патриса Лумумбы, 38, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

3 голоса

Адрес

[ул. Патриса Лумумбы, д. 38, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1978

Количество этажей

9

Количество квартир

355

Жилая площадь

15495□

Кадастровый номер

66:41:0504033:20

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[ТСЖ «Надежда»](#) с 01-03-2011

Основная информация

Начало эксплуатации

1978

Детская площадка

Есть

Лифты

пассажирские - 7

Количество подъездов

7

Нежилых помещений

3

Площадь нежилых помещений

4 578.00

Площадь общих помещений

2 493.00

Площадь общего зем. участка

17 166.00

Площадь парковки

1 500.00

Серия и тип постройки здания

кирпичный

Фонда кап. ремонта

На специальном счете организации

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Каменные, кирпичные

Площадь подвала

6 300.00

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Иной

Тип фундамента

Сборный

Инженерные системы

Количество вводов

4

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Водостоки

Внутренние водостоки

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|--|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Ремонт фундамента дома | 2029 | - | 1.00 | м куб. |
| Ремонт крыши | 2029 | - | - | м кв. |
| Ремонт фасада | 2029 | - | - | м кв. |
| Ремонт систем электроснабжения | 2029 | - | 1.00 | система |
| Ремонт систем теплоснабжения | 2029 | - | 1.00 | система |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем холодного водоснабжения | 2029 | - | 1.00 | система |
| Ремонт внутридомовых инжен. систем горячего водоснабжения | 2029 | - | 1.00 | система |
| Ремонт систем водоотведения | 2029 | - | 1.00 | система |
| Ремонт или замена лифтового оборудования | 2043 | - | 4.00 | шт. |
| Ремонт подвальных помещений | 2029 | - | - | м кв. |
| Разработка проектной документации | 2029 | - | 1.00 | компл. |
| Разработка проектной документации | 2043 | - | 1.00 | компл. |
| Строительный контроль | 2029 | - | 1.00 | услуга |

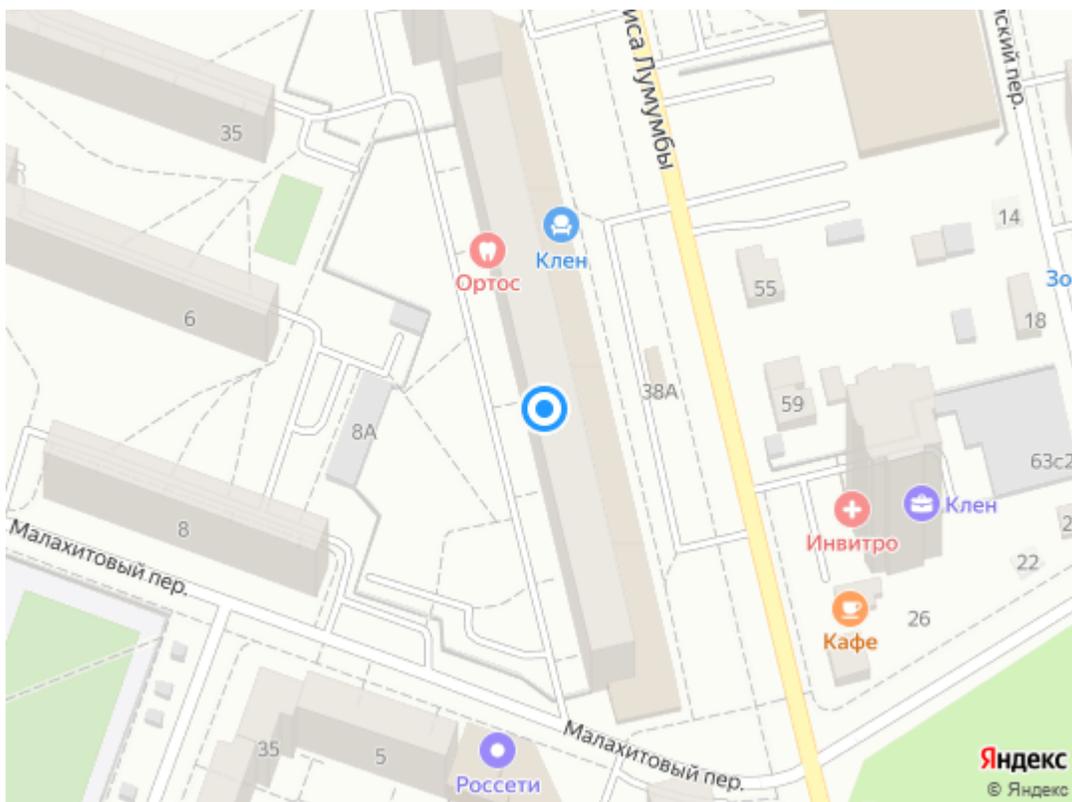
| Вид услуги (работы) | Год проведения | Стоимость (руб.) | Объем услуги (работы) | Ед. изм. |
|-----------------------|----------------|------------------|-----------------------|----------|
| Строительный контроль | 2043 | - | 1.00 | услуга |

Фотографии дома

????????? ???? ?

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым. Фотографии дома по адресу ул. Патриса Лумумбы, д. 38, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- [??? ??????????](#)
- [????????????](#)
- [PDF](#)
- [???????](#)

Дома рядом

- [пер. Малахитовый, 5](#)
Построен в 1992 году
УК «РЭМП УЖСК»
82 метра

- [пер. Краевой, 1](#)
Построен в 1970 году
УК «РЭМП УЖСК»
93 метра

- [пер. Малахитовый, 1](#)
Построен в 1969 году
УК «РЭМП УЖСК»
96 метров

- [пер. Малахитовый, 8](#)
Построен в 1981 году
УК «РЭМП УЖСК»
110 метров

- [пер. Дизельный, 35](#)
Построен в 1991 году
УК «РЭМП УЖСК»
112 метров

Отзывы о доме ул. Патриса Лумумбы, 38

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Патриса Лумумбы, 38 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф