

- Екатеринбург
-
- [RuTсж.рф](#)
- [Екатеринбург](#)
- ул. Мельникова, 48

Дом ул. Мельникова, 48

5 этажное здание

- [На карте](#)
- [Панорама](#)
- [Капремонт](#)
- [Фото](#)
- [Отзывы](#)

Многоквартирный дом в Екатеринбурге построен 53 года назад и находится под управлением УК «Дом Сервис» 7 лет с 2017 года и не является аварийным, имеет жилую площадь 2246 квадратных метра . На онлайн карте отмечено расположение дома по улице Мельникова, 48, чтобы активировать карту, просто нажмите на её.

Рейтинг

0 голосов

Адрес

[ул. Мельникова, д. 48, Екатеринбург, Свердловская область](#)

Год постройки

1971

Количество этажей

5

Количество квартир

50

Жилая площадь

2245.9□

Кадастровый номер

66:41:0303080:25

Дом признан аварийным

Нет

Управляющая компания (ТСЖ)

[УК «Дом Сервис»](#) с 29-03-2017

Основная информация

Начало эксплуатации

1971

Детская площадка

Есть

Спортивная площадка

Есть

Количество подъездов

4

Нежилых помещений

10

Площадь нежилых помещений

381.50

Площадь общих помещений

312.00

Площадь общего зем. участка

2 474.00

Фонда кап. ремонта

На счете регионального оператора

Тип дома

Многоквартирный дом

Дополнительная информация

Конструкция

Несущие стены

Панельные

Площадь подвала

666.60

Тип крыши

Плоская

Тип перекрытий

Железобетонные

Фасад

Соответствует материалу стен

Тип фундамента

Ленточный

Инженерные системы

Количество вводов

2

Объем выгребной ямы

0.00

Тип вентиляции

Вытяжная вентиляция

Тип водоотведения

Центральное

Тип газоснабжения

Центральное

Горячая вода

Центральное (открытая система)

Холодная вода

Центральное

Теплоснабжение

Центральное

Капитальный ремонт

Реализация региональной программы капремонта многоквартирных домов (общее имущество).

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт фундамента дома	2026	-	1.00	м куб.
Ремонт крыши	2038	-	-	м кв.
Ремонт фасада	2026	-	-	м кв.
Ремонт систем электроснабжения	2026	-	1.00	система
Ремонт систем теплоснабжения	2026	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем холодного водоснабжения	2037	-	1.00	система
Ремонт внутридомовых инженер. систем горячего водоснабжения	2037	-	1.00	система
Ремонт систем водоотведения	2037	-	1.00	система
Ремонт подвальных помещений	2026	-	-	м кв.
Разработка проектной документации	2026	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2037	-	1.00	компл.
Разработка проектной документации	2038	-	1.00	компл.
Строительный контроль	2026	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2037	-	1.00	услуга
Строительный контроль	2038	-	1.00	услуга

Реализация программы капремонта многоквартирных домов с участием средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Вид услуги (работы)	Год проведения	Стоимость (руб.)	Объем услуги (работы)	Ед. изм.
Ремонт крыши	-	450000.00	-	-

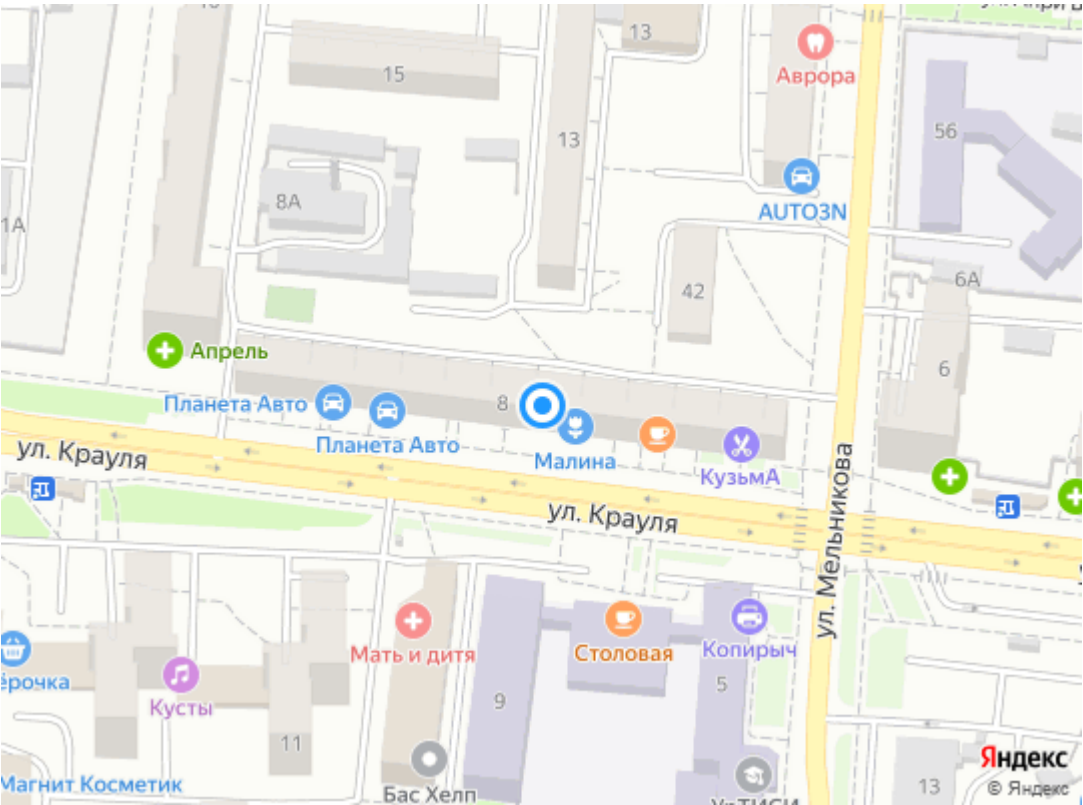
Фотографии дома

????????? ?????

Ещё никто не добавил сюда фото. Вы можете это сделать первым.

Фотографии дома по адресу ул. Мельникова, д. 48, Екатеринбург, Свердловская область можно также увидеть на [панораме](#).

Дом на карте Екатеринбурга



- ??? ??????????
- ????????????

- [PDF](#)

- ??????

Дома рядом

- [ул. Крауля, 8](#)

Построен в 1971 году

УК «Дом Сервис»

12 метров

- [ул. Анри Барбюса, 13](#)

Построен в 1972 году

УК «Дом Сервис»

47 метров

- [ул. Мельникова, 42](#)

Построен в 1965 году

УК «Дом Сервис»

56 метров

- [ул. Анри Барбюса, 15](#)

Построен в 1977 году

УК «Верх-Исетская»

75 метров

- [ул. Крауля, 11](#)

Построен в 1985 году

УК «СУЭРЖ-СК»

84 метра

Отзывы о доме ул. Мельникова, 48

Напишите отзыв о состоянии дома, качестве работы управляющей компании или ТСЖ, тарифах на коммунальные услуги, по капитальному ремонту. Также можете указать на ошибки и неточности в описании дома.

??? ????

Все отзывы публикуются в нашей группе vk.com/rutsj, в который Вы можете получить ответ от официальных представителей администрации города. Подпишитесь и следите за обновлениями.

?????????

ул. Мельникова, 48 в Екатеринбурге
2024 РуТсж.рф